



04007710510980008



7307

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 771

5 Οκτωβρίου 1998

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Γαλατσίου για τον χαρακτηρισμό τμήματος του Ο.Τ. 87/τ. 98 σε χώρο κοινόχρηστου πρασίνου και καθορισμό πεζόδρομου 1
- Τροποποίηση ορίων του οικισμού Βοχαϊκού (Ν. Κορινθίας) 2

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Αριθ. 32345 (1)
Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Γαλατσίου για τον χαρακτηρισμό τμήματος του Ο.Τ. 87/τ. 98 σε χώρο κοινόχρηστου πρασίνου και καθορισμό πεζόδρομου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΘΗΝΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν. Δ/τος και ειδικότερα των άρθρων 3 και 70 αυτού όμως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.
2. Τις διατάξεις του Α. Ν. 314/68 (ΦΕΚ 47/Α) όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν με το υπ' αρ. 1018/71 Ν. Δ/γμα (ΦΕΚ 220Α) και με την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210/Α).
3. Τις διατάξεις του υπ' αρ. 183/86 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 70 Α).
4. Τις διατάξεις του Ν. 2218/94 (ΦΕΚ 90/Α) περί ίδρυσης Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης κ.λπ. όπως αντικαταστάθηκαν με τον Ν. 2240/94 (ΦΕΚ 153/Α/94).

5. Τον ισχύοντα Οργανισμό Εσωτερικής Λειτουργίας των Υπηρεσιών της Νομαρχίας Αθηνών (ΦΕΚ 1262/Β/31.12.97) και την υπ' αρ. 6/2.1.98 απόφαση Νομάρχη Αθηνών περί μετάβασης αρμοδιοτήτων.

6. Τις υπ' αρ. 308/1997 και 101/1998 αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Γαλατσίου.

7. Την υπ' αρ. 1η Πράξη της 24ης συνεδρίασης στις 4.9.98 γνωμοδότηση του ΣΧΟΠ του Νομαρχιακού Τομέα Κεντρικής Αθήνας.

8. Το γεγονός ότι από τις διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Κρατικού Προϋπολογισμού και του Προϋπολογισμού του Δήμου Γαλατσίου (άρθρο 27 του Ν. 2081/92).

9. Τις διατάξεις του Ν. 2218/94 άρθρο 18 παρ. 12 σύμφωνα με τις οποίες επιτρέπεται η άσκηση προσφυγής ενώπιον του Γενικού Γραμματέα της Περιφέρειας εντός προθεσμίας τριάντα (30) ημερών, αποφασίζουμε:

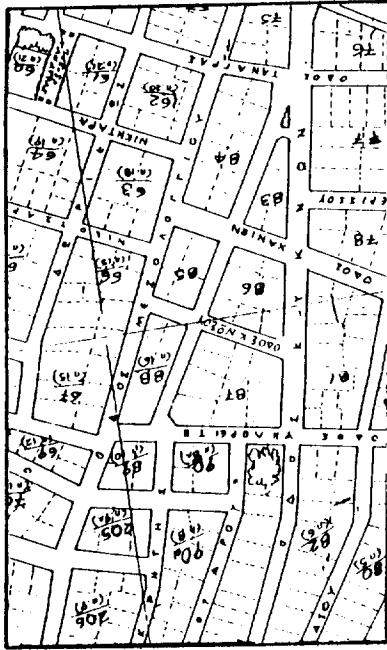
1. Την τροποποίηση του Ρ.Σ. του Δήμου Γαλατσίου στο Ο.Τ. 87/τ. 98 με χαρακτηρισμό του τμήματος του Α-Β-Γ-Δ-Ε-Α σαν "κοινόχρηστο πράσινο" και καθορισμό πεζοδρόμου πλάτους 2,00 μ. όπως φαίνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα 1:500 που συνοδεύει την απόφαση αυτή και δημοσιεύεται μαζί της.

2. Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από την ημερομηνία δημοσίευσής της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 18 Σεπτεμβρίου 1998

Ο Βοηθός Νομάρχης
ΓΙΩΡΓΟΣ ΑΝΑΝΙΑΔΗΣ



ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ ΚΑΙ 1:2000

ΔΙΓΜΑ ΡΥΘΜΙΣΤΙΚΗΣ Κ.Ο.ΡΕΘ. ΔΟΜΗΣΗΣ 9-5-59 (ΦΕΚ 9-5-59)

ΟΡΘΟ ΔΟΜΗΣΗΣ

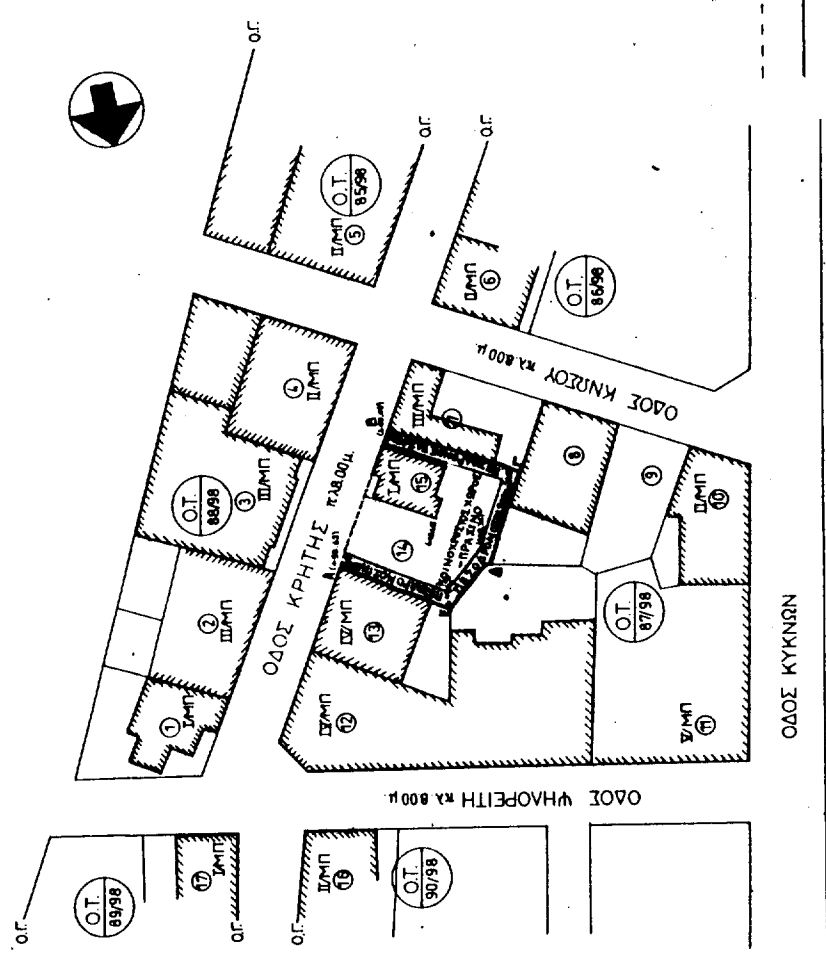
ΠΡΟ ΓΟΚ 73 (8-6-73)	ΠΡΟ 9-5-59
Π = 10.00 μ	Π = 600 μ
Ε = 200.00 μ ²	Ε = 12.50 μ ²
Σ.Δ. : 2.10	

ΥΠΟΜΗΝΗ

- - - - - καταργούμενη οικοδομική γραμμή
- _____ προτεινόμενη Ρυθμιστική Γραμμή
- _____ προτεινόμενη οικοδομική Γραμμή

ΚΑΛΥΨΗ Κ. ΨΥΟΣ 92 ΓΟΚ 85 (Μ. 15.71.85) ΟΡΘΟ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΘΗΚΕ ΜΕ ΤΟ Ν. 1173/88
 ΣΤΟ ΠΡΟ ΓΟΚ 85 ΣΥΜΦΩΝΑ ΟΙΚ. ΣΥΣΤΗΜΑ ΜΕ ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΟ ΨΥΟΣ 3.000ΦΘ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
 Για τεχνικούς λόγους στο αρχικό σχέδιο έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 5%



Ε (ΑΒΓΔΕΑ) = 368.40 μ²

ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ

Α/Α	ΟΝΟΜΑ ΤΕΤΡΕΝΥΜΟ	ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ
1	Χρυσόβαση Χαλκιάς	Κρήνη αρ 24 - Γαλάτσι
2	Διαχειριστής Πολυκατοικίας	Κρήνη αρ 22 - Γαλάτσι
3	Νικόλαος Φωκιάς (υπερτίμη)	Κρήνη αρ 20 - Γαλάτσι
4	Νικόλαος Κηρύτης	Κνωσσού αρ 7 - Γαλάτσι
5	Χαρίμλεια Θεοδώρου	Κρήνη αρ 16 - Γαλάτσι
6	Μιλτιάδης Χατζηαρχαγγέλης	Κνωσσού αρ 5 - Γαλάτσι
7	Διαχειριστής Πολυκατοικίας	Κνωσσού αρ 5 - Γαλάτσι
	Χρ. Αγγελάκης	
	Σ. Αγγελάκης	
8	Σ. Φιλιάδης	Κνωσσού αρ 3 - Γαλάτσι
9	Διαχειριστής Πογκκατοικίας	Κνωσσού αρ 1 - Γαλάτσι
10	Θ. Ι. Γαλατσιώτης	Κύνου αρ 16 - Γαλάτσι
11	Διαχειριστής Πολυκατοικίας	Κύνου αρ 18 - Γαλάτσι
12	Διαχειριστής Πολυκατοικίας	Ψαροπέτα αρ 12 - Γαλάτσι
13	Καροπόπουλος Μανώλης	Κρήνη αρ 19 - Γαλάτσι
14	Αλέξανδρος Παλιουράκης	Πετρία αρ 21 - Γαλάτσι
	Νικόλαος Μαστρογιάννης	Σπ. Δοξακόη αρ 121 - Αθήνα
15	Φραγκίσκος Ρουσσός	Θεσσαλον αρ 9 - Αθήνα
16	Χρήστος Μπαλακτσής	Κρήνη αρ 23 - Γαλάτσι
17	Αννα Πετρίδου	Κρήνη αρ 26 - Γαλάτσι

ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΗ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗ
ΑΘΗΝΩΝ - ΠΕΙΡΑΙΩΣ
ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΑΘΗΝΩΝ
ΔΙΝΣΗ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ Κ' ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ Κ' ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΥΠΑΡΧΟΥΣΑΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ

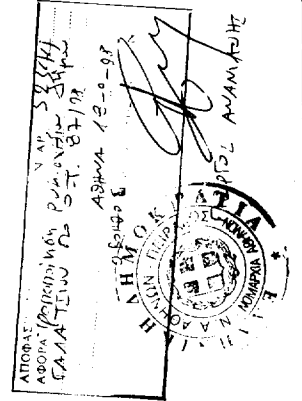
ΓΙΑ ΤΗΝ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΤΩΝ ΕΓΓΕΓΡΑΦΙΜΕΝΩΝ ΡΥΜΙΟΤΟΜΙΚΩΝ

ΣΧΕΔΙΟΥ ΓΙΑ ΤΟΝ ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΟ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΤΟΥ Ο.Π.Β.Τ/138

ΣΕ ΧΩΡΟ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΥ ΠΡΑΣΙΝΟΥ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικές λόγους στο σχέδιο υπάρχει
ένας επιπλέον αριθμός 58



Αριθ. ΟΙΚ. 5456

(2)

Τροποποίηση ορίων του οικισμού Βοχαϊκού (Ν. Κορινθίας).

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 24.4.1985 Π.Δ/τος «Περί του τρόπου καθορισμού ορίων οικισμών της χώρας, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης» (ΦΕΚ 181Δ'/3.5.1985) και ειδικότερα το άρθρο 4, όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

2. Την υπ' αριθ. 7629/2.10.1985 απόφαση για την κατηγοριοποίηση των οικισμών του Ν. Κορινθίας, που έχουν πληθυσμό μέχρι 2.000 κατοίκους.

3. Την υπ' αριθ. 35/97 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Βοχαϊκού (Ν. Κορινθίας).

4. Την υπ' αριθμ. 13/1998 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος Ν. Κορινθίας, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

α) Εγκρίνεται η τροποποίηση των ορίων του οικισμού Βοχαϊκού (Ν. Κορινθίας), που είχε εγκριθεί με την υπ' αριθμ. 6691/12.12.1985 απόφαση του Νομάρχη Κορινθίας «Καθορισμός ορίων και όρων και περιορισμών δόμησης στον οικισμό Βοχαϊκού του Ν. Κορινθίας» (ΦΕΚ 227 Δ'/1986) και είχε επεκταθεί με την υπ' αριθμ. Οικ. 6812/21.11.1996 απόφαση του Νομάρχη Κορινθίας

«Επέκταση του ορίου του οικισμού Βοχαϊκού Ν. Κορινθίας», όπως η ρύθμιση αυτή φαίνεται στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:2000, που έχει θεωρηθεί από την Προϊσταμένη της Δ/σης Χωροταξίας Πολεοδομίας και Περιβάλλοντος με την υπ' αριθμ. Οικ. 5456/1998 πράξη της και που συνοπτικό του αντίτυπο δημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση.

β) Εντός των τροποποιημένων ορίων του οικισμού Βοχαϊκού (Ν. Κορινθίας) ισχύουν οι όροι δόμησης που προβλέπονται από το Π. Δ/γμα της 3.5.1985 (ΦΕΚ 181 Δ'/1985) όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και την υπ' αριθμ. 6691/12.12.1985 απόφαση του Νομάρχη Κορινθίας (ΦΕΚ 227Δ'/1986).

Άρθρο 2

Από τις διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού της Κοινότητας Βοχαϊκού Ν. Κορινθίας (έγγραφο 1249/22.9.1998 της κοινότητας Βοχαϊκού).

Άρθρο 3

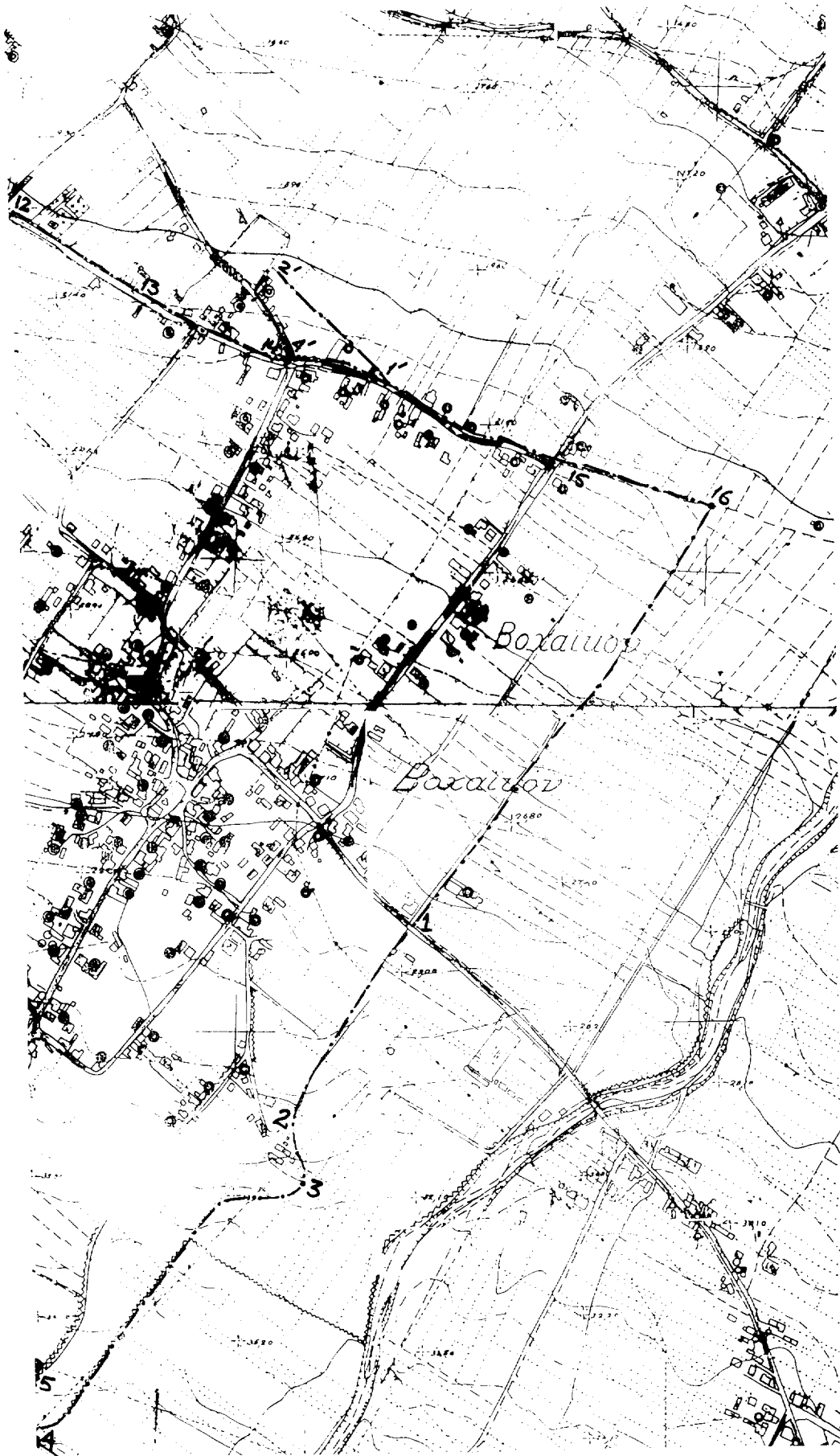
Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από την δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

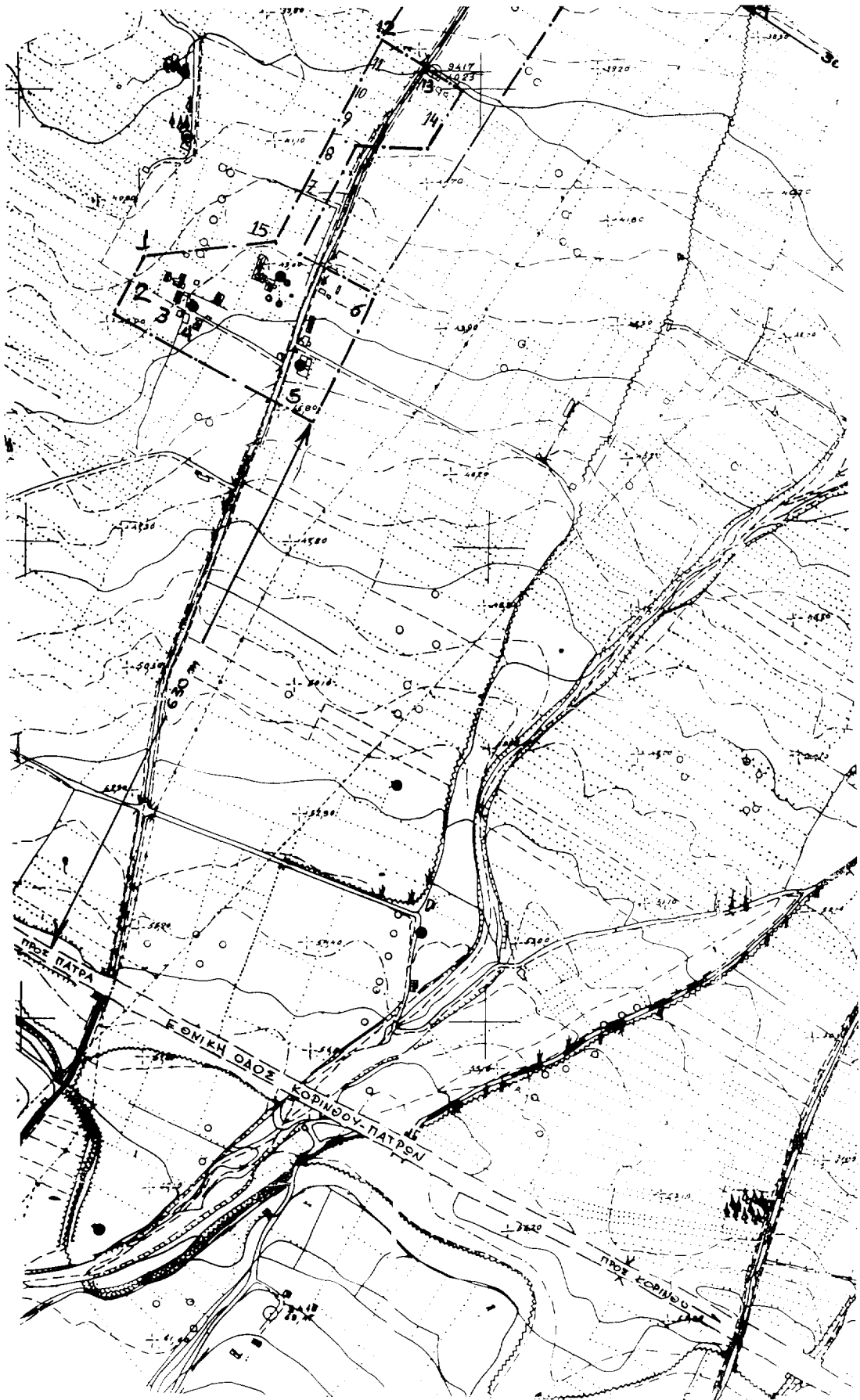
Η παρούσα Απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

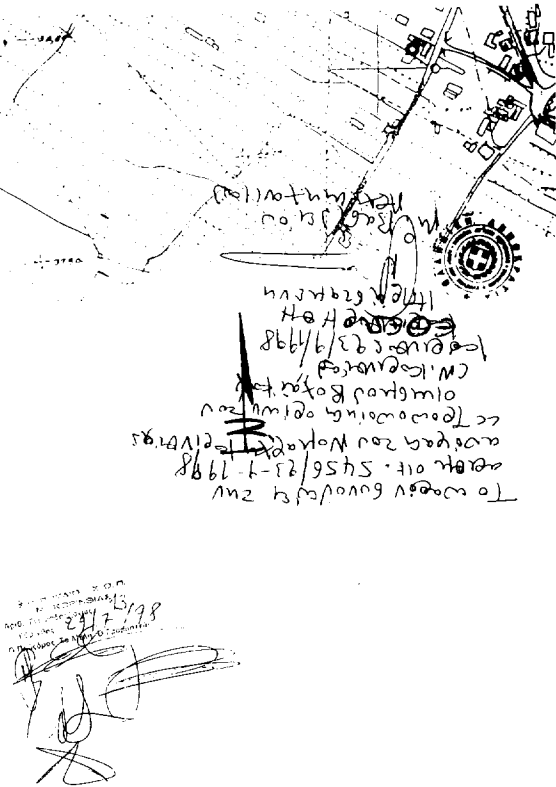
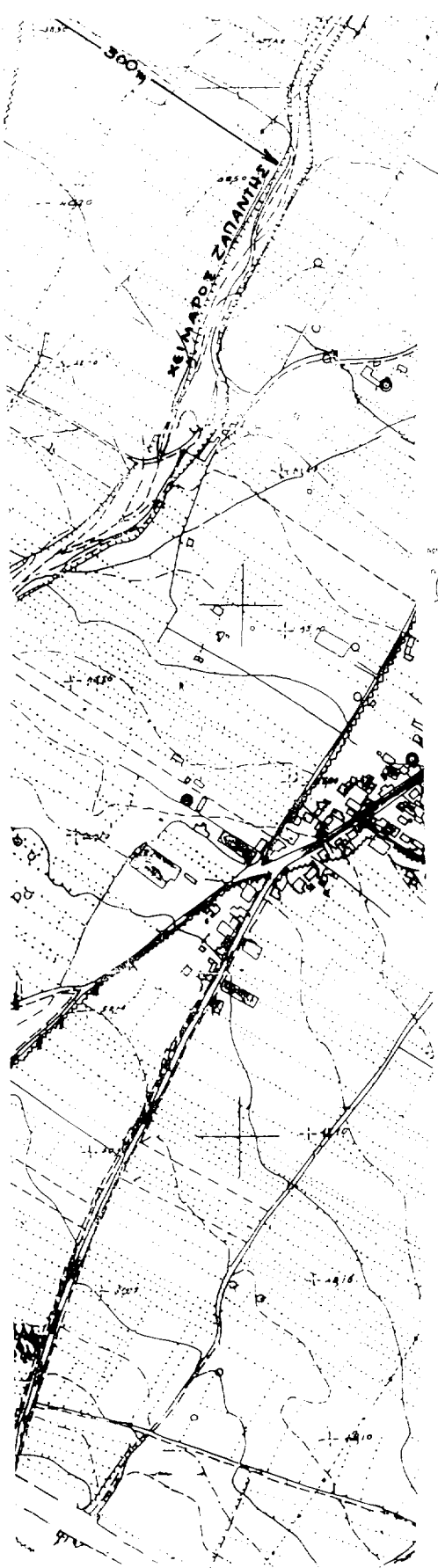
Κόρινθος, 23 Σεπτεμβρίου 1998

Ο Νομάρχης
ΑΓΓΕΛΟΣ ΜΑΝΩΛΑΚΗΣ









Το σχέδιο συντάχθηκε από τον υπεύθυνο μηχανικό του έργου, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 1566/86, όπως ισχύει, και με την έγκριση του αρμόδιου υπεύθυνου της Ε.Υ.Π., σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 1566/86, όπως ισχύει, με ημερομηνία 23/1/98. Η έγκριση του αρμόδιου υπεύθυνου της Ε.Υ.Π. εκδόθηκε με ημερομηνία 23/1/98.

21/1/98

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικές σχέσεις στο εγχώριο σύστημα Γράσει, Πανεπιστήμιο και Εργαστήριο 7%

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ: Κοινότητα Βοχαϊκού
ΕΡΓΟ: Τροποποίηση ορίων οικισμού
ΘΕΣΗ: Βοχαϊκό Κορινθίας
ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ: Απόστολος Μπάρτζης

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ: Τοπογραφικό διάγραμμα οικισμού Το σχέδιο είναι με τ.ω. κ. 35/53 Α.κ. 8/1 Θηροτροφία του 21/7/58	ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ 1
--	----------------------

ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΙΚΟ ΕΡΓΑΣΤΗΡΙΟ
ΓΕΩΜΕΤΡΙΑΣ ΚΑΙ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΑΣ
ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΣ - ΕΡΓΑΣΤΗΡΙΟ
ΑΓ. ΑΓΑΠΗΔΟΥ 12843
104 ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΙΚΟ ΤΜΧ. 0241-56743
ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ

ΘΕΣΗ
Επιμελητής επίσημο
21/1/98
αρχηγός της κοινότητας