



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΑΡΑΓΩΓΙΚΗΣ ΑΝΑΣΥΓΚΡΟΤΗΣΗΣ,
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ & ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ

ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ ΧΩΡΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ &
ΑΣΤΙΚΟΥ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΧΩΡΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ

Δ/ΝΣΗ ΧΩΡΟΤΑΞΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ

Αθήνα, 10/02/2015

Αρ. πρωτ.: οικ. 6063

ΠΡΟΣ: Δ/νσεις Περιβάλλοντος και Χωρικού
Σχεδιασμού (ΔΙ.ΠΕ.ΧΩ.ΣΧ.) των
Αποκεντρωμένων Διοικήσεων της
Επικράτειας

ΚΟΙΝ: Γεν. Γραμματεία Χωρικού Σχεδιασμού
& Αστικού Περιβάλλοντος

Ταχ. Δ/ση : Αμαλιάδος 17
115 23, Αθήνα
Πληροφορίες : Στ. Χρυσομαλλίδης
Τηλ. : 213 15 15 362
Fax : 210 64 58 690

ΘΕΜΑ: Θεματική ενότητα Ενημέρωση Υπηρεσιών Δόμησης (Υ.ΔΟΜ.) & Δ/νσεων ΠΕ.ΧΩ.ΣΧ. στον ιστότοπο του Υ.Π.Α.Π.ΕΝ. και συνδρομή της Διεύθυνσης Χωροταξικού Σχεδιασμού σε ερωτήματα χωροταξικού σχεδιασμού

Με αφορμή την πληθώρα ερωτημάτων πολιτών και υπηρεσιών που απευθύνονται καθημερινά στη Διεύθυνση Χωροταξικού Σχεδιασμού και λαμβάνοντας υπόψη την ενεργοποίηση της θεματικής ενότητας Ενημέρωση Υπηρεσιών Δόμησης (Υ.ΔΟΜ.) & Δ/νσεων ΠΕ.ΧΩ.ΣΧ. που έχει δημιουργηθεί στον ιστότοπο του Υ.Π.Α.Π.ΕΝ. (www.ypreka.gr), ενημερώνουμε τις Δ/νσεις σας και παρακαλούμε παράλληλα για την άμεση ενημέρωση των Υ.ΔΟΜ., Δ/νσεων ΠΕ.ΧΩ.ΣΧ. ή/και Δ/νσεων ΧΩ.ΣΧ. των Περιφερειών χωρικής σας αρμοδιότητας, καθώς και γενικότερα των υπηρεσιών με αρμοδιότητες χωροταξικού σχεδιασμού, για τα εξής:

- (α) Στην ανωτέρω θεματική ενότητα αναρτώνται πράξεις της Διοίκησης γενικού και ειδικού χωροταξικού / πολεοδομικού ενδιαφέροντος (διευκρινιστικά έγγραφα, εγκύκλιοι, σχέδια εισηγήσεων για την επεξεργασία θεμάτων χωροταξικού σχεδιασμού, επιτρεπτό χρήσεων γης κλπ), που αφορούν στις αρμοδιότητες ΔΙ.ΠΕ.ΧΩ.ΣΧ. και Υ.ΔΟΜ. για την άμεση ενημέρωση των εν λόγω υπηρεσιών με αρμοδιότητες χωροταξικού σχεδιασμού, των πολιτών και για τη γενική εφαρμογή τους.
- (β) Οι ανωτέρω υπηρεσίες, μέσω επίσκεψης στην ανωτέρω θεματική ενότητα, θα μπορούν πλέον να ενημερώνονται για τις πρόσφατες πράξεις και οδηγίες της διοίκησης προκειμένου να διευκολύνονται στο έργο τους για την εξυπηρέτηση των πολιτών.
- (γ) Βάσει των αρμοδιοτήτων που απορρέουν από τις ισχύουσες διατάξεις του Ν.3852/2010 και του άρθρου 30 του με αρ. 100/2014 ΠΔ/γματος (Α' 167), όπως αυτό τροποποιήθηκε με το άρθρο 40 του Ν. 4305/2014 (Α' 237), προσδιορίζεται ο επιχειρησιακός στόχος της Δ/νσής μας που

επικεντρώνεται κυρίως στην χάραξη κατευθύνσεων χωροταξικής πολιτικής. Ως εκ τούτου, τα ερωτήματα των πολιτών θα πρέπει στο εξής να απευθύνονται καταρχήν αποκλειστικά στις Υ.ΔΟΜ. και εν συνεχεία, εφόσον κριθεί αναγκαίο, από τις Υ.ΔΟΜ. στις Δ/νσεις ΠΕ.ΧΩ.ΣΧ. ή/και Δ/νσεις ΧΩ.ΣΧ. των οικείων Περιφερειών, και εν τέλει στις ΔΙ.ΠΕ.ΧΩ.ΣΧ. των οικείων Αποκεντρωμένων Διοικήσεων.

Μόνο σε περίπτωση αδυναμίας επίλυσης του θέματος ή διχογνωμίας επί αυτού, οι ΔΙ.ΠΕ.ΧΩ.ΣΧ. των Αποκεντρωμένων Διοικήσεων μπορούν να απευθύνονται στην υπηρεσία μας, αναφέροντας σε κάθε περίπτωση τις απόψεις τους επί του θέματος, με ταυτόχρονη αποστολή των απόψεων των οικείων Υ.ΔΟΜ και Δ/σεων ΠΕ.ΧΩ.ΣΧ ή/και Δ/σεων ΧΩ.ΣΧ. των Περιφερειών, καθώς και των λοιπών αναλυτικών στοιχείων και διαγραμμάτων εντοπισμού του εξεταζόμενου θέματος στο χώρο.

(δ) Ερωτήματα προς τη Δ/νή μας τα οποία έχουν απαντηθεί και αναρτηθεί στη θεματική ενότητα «Ενημέρωση Υπηρεσιών Δόμησης & ΠΕ.ΧΩ.ΣΧ.» του ιστοτόπου του Υ.Π.Α.Π.ΕΝ., δεν θα απαντώνται εκ νέου.

Παρακαλούμε για την από μέρους σας τήρηση των ανωτέρων διαδικασιών που έχουν ως γνώμονα την αποκέντρωση των αρμοδιοτήτων, την αποφυγή συγχύσεων και την ομαλότερη επιτέλεση του έργου όλων των εμπλεκόμενων υπηρεσιών για την εξυπηρέτηση των πολιτών.

Ο ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΗΣ Δ/ΝΣΗΣ

ΣΤ. ΧΡΥΣΟΜΑΛΛΙΔΗΣ

Αρχ/νας Μηχ/κός

Εσωτερική Διανομή

- Χρονολογικό Αρχείο
- Προιστάμενο ΔΧΣ
- Τμήματα ΔΧΣ
- Ανάρτηση στον ιστότοπο του Υ.Π.Α.Π.ΕΝ. στην θεματική ενότητα «Ενημέρωση Υπηρεσιών Δόμησης & ΠΕ.ΧΩ.ΣΧ.»