



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 414

27 Απριλίου 1993

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ**ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ**

- Κήρυξη ως αναδασωτέας έκτασης 0,050 στρεμμάτων στη θέση Κριμπάτσι της Κοινότητας Μοίρα του Νομού Αχαΐας. 1
- Κήρυξη ως αναδασωτέας έκτασης 0,0624 στρεμμάτων στη θέση Κριμπάτσι της Κοινότητας Μοίρα του Νομού Αχαΐας. 2
- Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης 8,800 στρ. στη θέση Μαζέφι της Κοινότητας Αφάντου Ν. Ρόδου Νομού Δωδεκανήσου. 3
- Κήρυξη ως αναδασωτέας έκτασης εμβαδού 759 τ.μ. στη θέση «Οικισμός Άρη» της περιφέρειας Κοινότητας Ισθμίας του Νομού Κορινθίας. 4
- Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης 24,00 στρεμμάτων στη θέση «Λυκόραχη» του Δήμου ή της Κοινότητας Κασσανδρινού του Νομού Χαλκιδικής. 5

**ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ**

- Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων για τη διαπλάτυνση της Λεωφ. Δημοκρατίας στο Δήμο Αγ. Αναργύρων (Στρατόπεδο Κοσκινά). 6
- Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτου στην Ακρόπολη Θάσου Ν. Καβάλας για αρχαιολογικούς σκοπούς. 7

**ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ**

- Τροποποίηση της υπ' αριθ. οικ. 9293/3.11.92 απόφασης Νομάρχη. Αναθεώρηση του ρυμοτομικού σχεδίου Κιάτου (Ν. Κορινθίας) και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης αυτού (ΦΕΚ 1345 Δ'/24.12.92). 8

**ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ**

Αριθ. 3142 (1)
Κήρυξη ως αναδασωτέας έκτασης 0,050 στρεμμάτων στη θέση Κριμπάτσι της Κοινότητας Μοίρα του Νομού Αχαΐας.
Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΧΑΪΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος της Χώρας.

2. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 περί διοικητικής αποκέντρωσης, όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 532/1970.

3. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας» και συγκεκριμένα:

α) Του άρθρου 41 παρ. 1.

β) Του άρθρου 38 παρ. 1.

γ) Του άρθρου 70 παρ. 3 Ν. 998/79 όπως συμπληρώθηκε με το Ν. 2040/92.

4. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/8.7.1980.

β) 182447/3049/24.9.1980.

Την με αριθ. Ζα/160/26.1.84 πρόταση του Νομάρχη Αχαΐας, περί εξουσιοδότησης των προϊσταμένων των Υπηρεσιών να υπογράφουν με εντολή Νομάρχη, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα, με σκοπό την επανίδρυση, με φυσική αναγέννηση της δασικής βλάστησης, που καταστράφηκε από παράνομη κατάληψη της δια κατασκευής οικίας από τους: 1. Καλλιόπη Χα Δημ. Μπεκίρη 2. Διονύσιο Δημ. Μπεκίρη και 3. Χρήστ. Δημ. Μπεκίρη κατοίκους Λακκόπετρας, τη δημόσια δασική έκταση για την οποία εκδόθηκε το αριθ. 3021/10/6.4.93 Π.Δ. Αποβολής των 0,050 στρεμμάτων που βρίσκεται στη θέση Κριμπάτσι της Κοινότητας Μοίρας και προσδιορίζεται από τα στοιχεία Α, Β, Γ, Δ, Α όπως φαίνονται στο συνημμένο διάγραμμα, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και έχει όρια:

Ανατολικά: Με δημόσιο δασικό βοσκότοπο (υπαλπική ζώνη).

Δυτικά: Ομοίως.

Βορεια: Ομοίως.

Νότια: Ομοίως.

Η παρούσα ισχύει μετά τη δημοσίευσή της στην Κοινότητα Μοίρα σύμφωνα με το άρθρο 37 Ν. 3200/55.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πάτρα, 6 Απριλίου 1993

Με εντολή Νομάρχη

Ο Δασάρχης

ΝΙΚ. ΠΕΤΡΑΚΗΣ

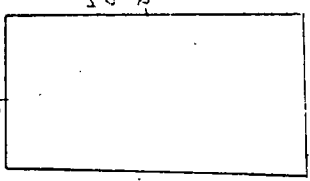
Ανάθεσις στην ΕΡ 3142/6-1-43 Αποφασισθέντος Διοικητικού Συμβουλίου

Αποφασισθέντος αριθμού 10994 1-5000

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:200

ΕΡ 3142/6-1-43

Β

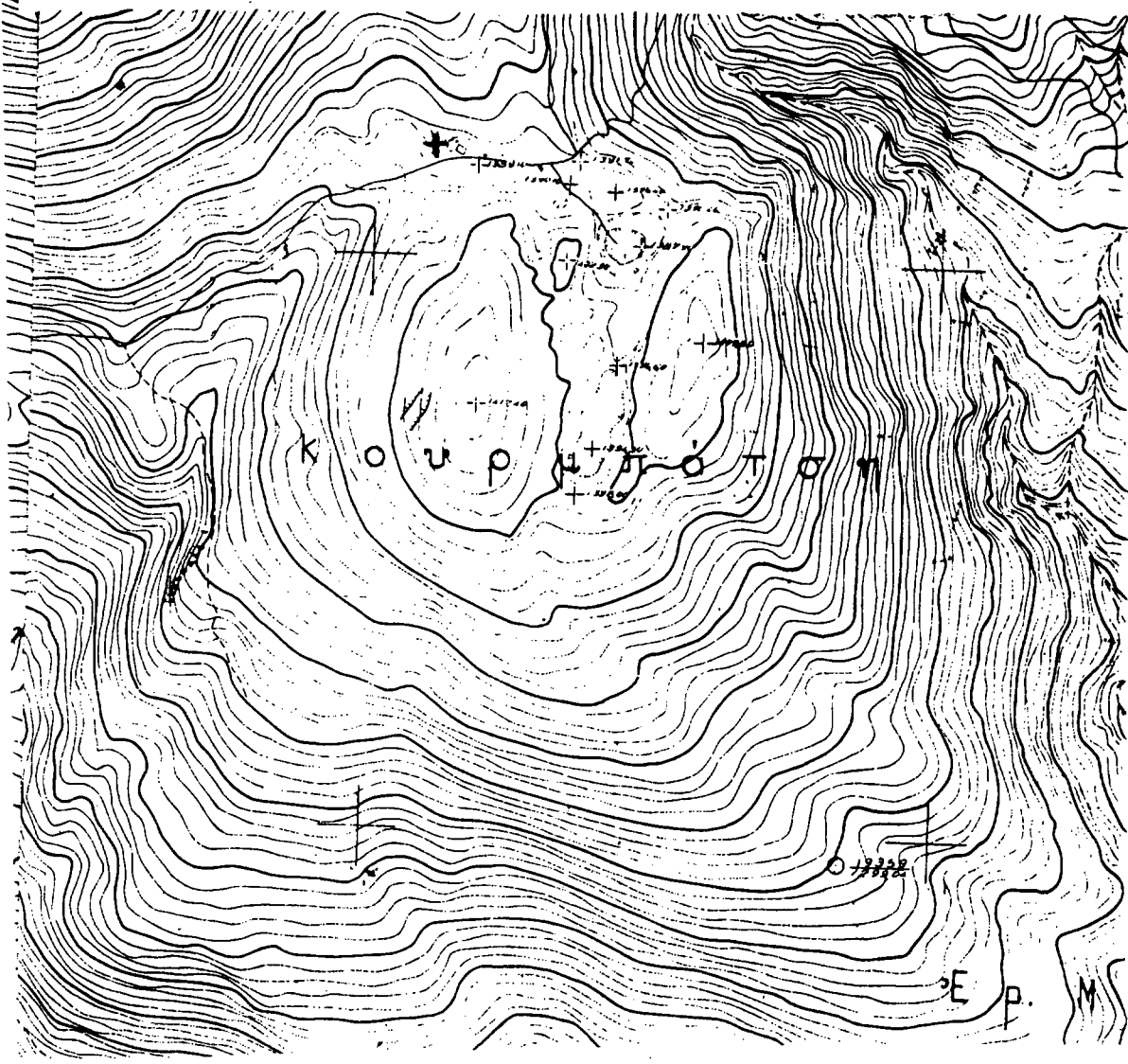
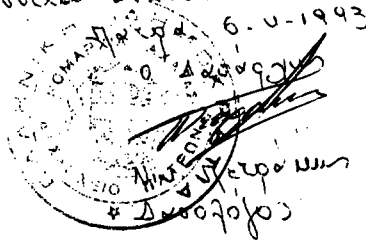


30 m
40 m

Τελεφεύγιο διακρίσεως

Γραφόντος υπαξιωματικού Ε.Π.Λ.Σ. Δ.Κ. με
παιδείαν στην Δοξολογία
της Κοινότητας Μοίρα στο Ε.Π.Σ.
α) Καλλισόφου Δε Δωδεκανήσου
β) Γραφόντος Δωρ. Ημερίου και Εργασίας
Δωρ. Ημερίου μετέπειτα Αποστολέως
του. υφίσταται ανεξαρτησία

+ δύο ανεξαρτησίας



Αριθ. 3147

(2)

Κήρυξη ως αναδασωτέας έκτασης 0,0624 στρεμμάτων στη θέση Κριμπάτσι της Κοινότητας Μοίρα του Νομού Αχαΐας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΧΑΪΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος της Χώρας.
 2. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 περί διοικητικής αποκέντρωσης, όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 532/1970.
 3. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας» και συγκεκριμένα:
 - α) Του άρθρου 41 παρ. 1.
 - β) Του άρθρου 38 παρ. 1.
 - γ) Του άρθρου 70 παρ. 3 Ν. 998/79 όπως συμπληρώθηκε με το Ν. 2040/92.
 4. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:
 - α) 160417/1180/8.7.1980.
 - β) 182447/3049/24.9.1980.
- Την με αριθ. Ζα/160/26.1.84 πρόταση του Νομάρχη Αχαΐας, περιεξουσιοδότησης των προϊσταμένων των Υπηρεσιών να υπογράψουν με εντολή Νομάρχη, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα, με σκοπό την επανίδρυση, με φυσική αναγέννηση της δασικής βλάστησης, που καταστράφηκε από παράνομη κατάληψη της δι' εκκαφής θεμελίων και κατασκευής βάσης κτίσματος από τους: 1. Μιλτιάδη Αγγλ. Μπεκίρη και 2. Αγγελίαιο Μιλτ. Μπεκίρη κατοίκων Λακκόπετρας, τη δημόσια δασική έκταση για την οποία εκδόθηκε το αριθ. 3019/12/7.4.1993 Π.Δ. Α. της υπηρεσίας μας εμβαδού 0,0624 στρεμμάτων που βρίσκεται στη θέση Κριμπάτσι της Κοινότητας Μοίρας και προσδιορίζεται από τα στοιχεία Α, Β, Γ, Δ, Α όπως φαίνονται στο συννημμένο διάγραμμα, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και έχει όρια:

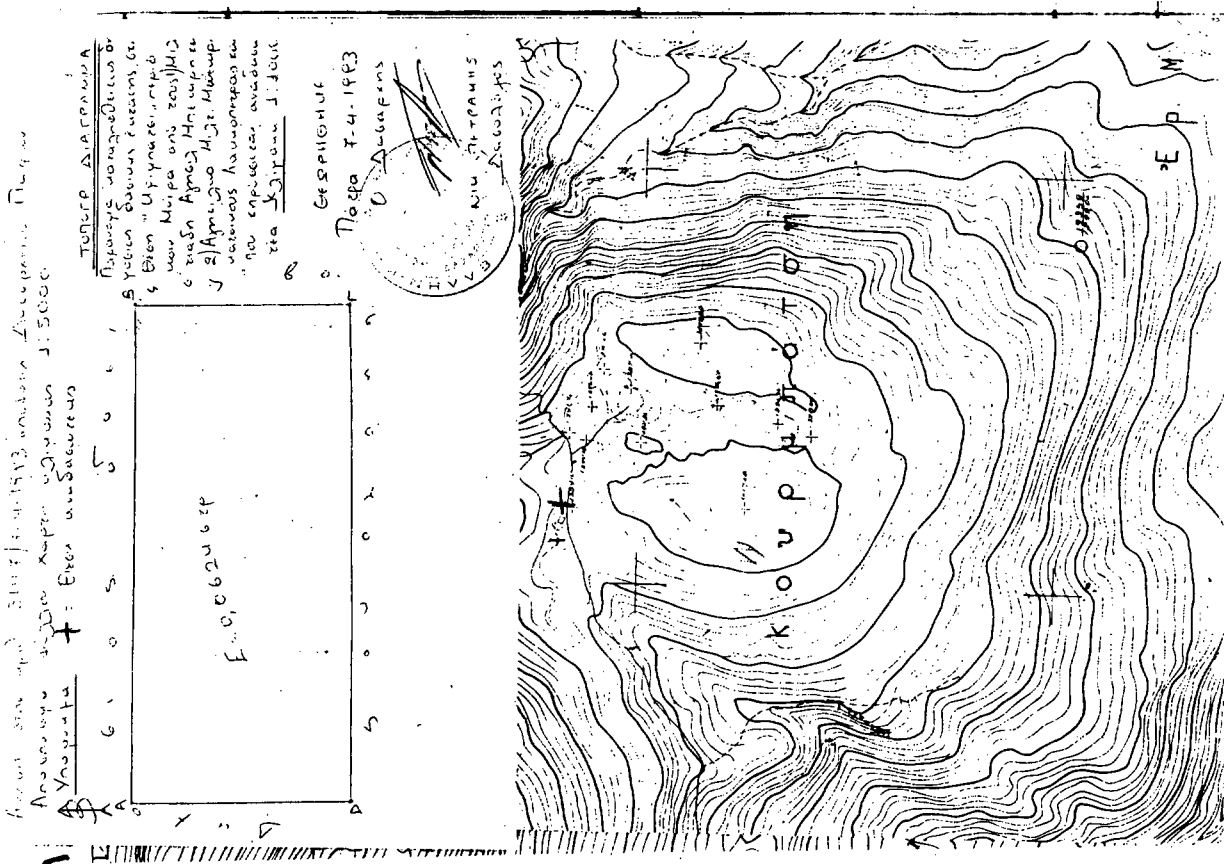
- Ανατολικά: Με δημόσιο δασικό βοσκότοπο.
- Δυτικά: Ομοίως.
- Βόρεια: Ομοίως.
- Νότια: Ομοίως.

Η παρούσα ισχύει μετά τη δημοσίευσή της στην Κοινότητα Μοίρα σύμφωνα με το άρθρο 37 Ν. 3200/55.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πάτρα, 7 Απριλίου 1993

Με εντολή Νομάρχη
Ο Δασάρχης
ΝΙΚ. ΠΕΤΡΑΚΗΣ



Αριθ. 1846

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης 8,800 στρ. στη θέση Μαζέφι της Κοινότητας Αφάντου Ν. Ρόδου Νομού Δωδεκανήσου. (3)

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ

Έχοντας υπόψη:

- 1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 περί διοικητικής αποκέντρωσης, όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 532/1970.
- 2. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος.
- 3. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας των Δασών κ.λπ. και ειδικότερα:
 - α) Του άρθρου 41 παρ. 1.
 - β) Του άρθρου 38 παρ. 1.
- 4. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:
 - α) 160417/1180/8.7.1980.
 - β) 182447/3049/24.9.1980.
- 5. Την έκθεση αυτοψίας του Δασολόγου Καλόγηρου Δημήτριου, με την οποία προτείνεται η κήρυξη της έκτασης που αναφέρεται στο θέμα ως αναδασωτέας.
- 6. Την υπ' αριθ. 1462/30.3.93 εισήγηση Δ/σης Δασών Δωδεκανήσου για κήρυξη δασικής έκτασης αναδασωτέας αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα, με σκοπό τη διατήρηση του χαρακτήρα της δασικής έκτασης και την αποκατάσταση της βλάστησης που καταστράφηκε από παράνομη εκχέρσωση την περίοδο του Σεπτεμβρίου του 1992, τη δημόσια δασική έκταση εμβαδού οκτώ (8) στρ. και οκτακοσίων (800) τετρ. μετρ. τμήμα των ΚΜ 3939 Α' και 3940 Α' γαιών Αφάντου που βρίσκεται στη θέση «Μαζέφι» περιοχής κοινότητας Αφάντου - Ρόδου και προσδιορίζεται από τα στοιχεία (1, 2, 3, 8, 9, 10, 11, 1) ΚΜ 3940 Α' (3, 4, 5, 6, 7, 8, 3) ΚΜ 3939 Α' γαιών Αφάντου και έχει όρια:

Ανατολικά: Δασική έκταση,

Δυτικά: Ομοίως,

Βορεια: Δενδροκομική καλλιέργεια (ελιές),

Νότια: Δασική έκταση όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

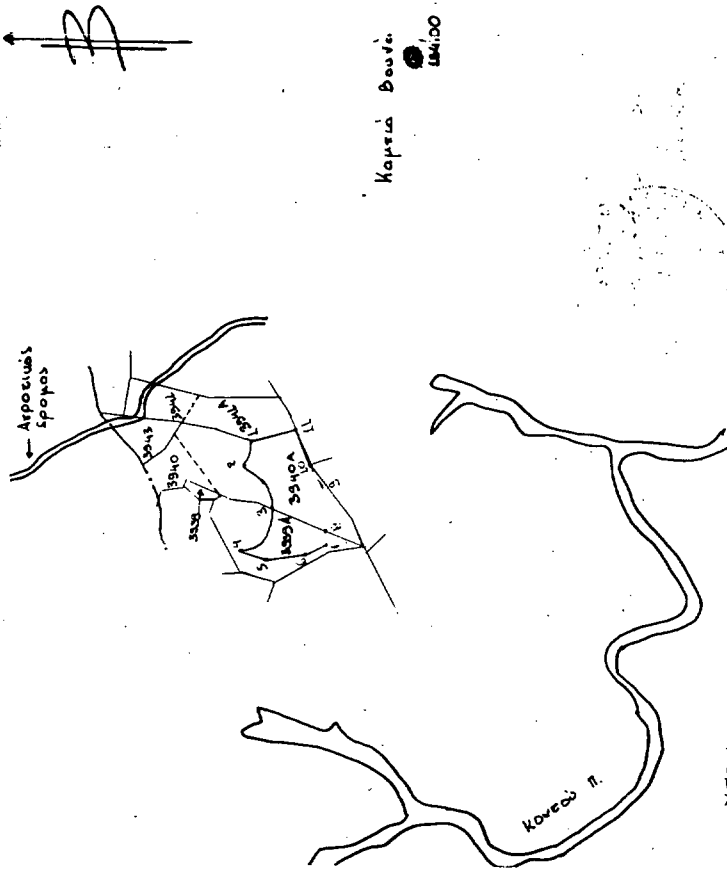
Ρόδος, 8 Απριλίου 1993

Ο Νομάρχης
ΓΕΩΡΓ. ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΠΟΥΛΟΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Της Διόσεως Δασικής Έκτασης που υπερέβηθη τον Σεπ/92 και είναι εμβαδόν 8,800 στρ. και 800 τετρ. μετρ. γαιών Αφάντου

Κλίμα: 1:5000



ΥΠΟΜΗΝΗ

(1,2,3,8,9,10,11,1) ΠΕΡΙΜΕΤΡΟΣ ΕΥΚΕΡΩΘΕΝΣ ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΔΑΣΙΚΗΣ ΕΚΤΑΣΗΣ Εμβαδόν 8,800 στρ. 800 τετρ. μετρ. γαιών Αφάντου που είναι Δημόσια

(3,4,5,6,7,8,5) ΠΕΡΙΜΕΤΡΟΣ ΕΥΚΕΡΩΘΕΝΣ ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΔΑΣΙΚΗΣ ΕΚΤΑΣΗΣ Εμβαδόν 8,800 στρ. 800 τετρ. μετρ. γαιών Αφάντου που είναι Δημόσια

(1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,1) ΠΕΡΙΜΕΤΡΟΣ ΣΥΝΟΛΙΚΗΣ ΕΥΚΕΡΩΘΕΝΣ ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΔΑΣΙΚΗΣ ΕΚΤΑΣΗΣ Εμβαδόν 8,800 στρ. 800 τετρ. μετρ. γαιών Αφάντου που είναι Δημόσια

Ρόδος 8 / 4 / 1993
ΣΥΛΤΑ ΕΥ. Η.
Καλόγηρος Δημήτριος
Δασολόγος

Αριθ. 456

(4)

Κήρυξη ως αναδασωτέας έκτασης εμβαδού 759 τ.μ. στη θέση «Οικισμός Άρη» της περιφέρειας Κοινότητας Ισθμίας του Νομού Κορινθίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 117 του Συντάγματος.

2. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 περί διοικητικής αποκέντρωσης, όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 532/1970.

3. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της χώρας» και συγκεκριμένα:

- α) Του άρθρου 41 παρ. 1.
- β) Του άρθρου 38 παρ. 1.

4. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:

- α) 160417/1180/8.7.1980.
- β) 182447/3049/24.9.1980.
- γ) 85144/1468/9.9.92.

5. Την αριθ. 1033/16.3.93 πρόταση του Δασαρχείου Κορίνθου, από την οποία προκύπτει ότι η έκταση που αναφέρεται στο θέμα είχε κατά το χρόνο της αποψιλώσεώς της που έγινε από τον Χρήστο Γερμανού Καταμπέκη κάτοικο Αγίας Βαρβάρας Αττικής Αιόλου 69, δασικό χαρακτήρα, κατά την έννοια του Νόμου 998/79 και

ως εκ τούτου επιβάλλεται η κήρυξη της ως αναδασωτέας, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα, με σκοπό την επανεγκατάσταση, με φυσική ή τεχνητή αναγέννηση, της δασικής βλάστησης που καταστράφηκε από παράνομη κατάληψη και ανέγερση αυθαιρέτου την δημόσια δασική έκταση εμβαδού επτακοσίων πενήντα εννέα (759) τ.μ. που βρίσκεται στη θέση «Οικισμός Άρη» της περιφέρειας της Κοινότητας Ισθμίας του Νομού Κορινθίας και προσδιορίζεται από τα στοιχεία Α, Β, Γ, Δ, Α όπως φαίνονται στο συνημμένο διάγραμμα, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της αποφάσεως αυτής και έχει όρια:

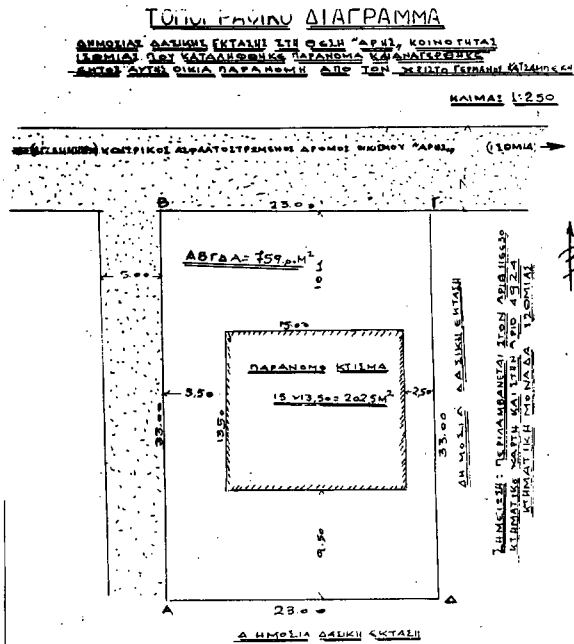
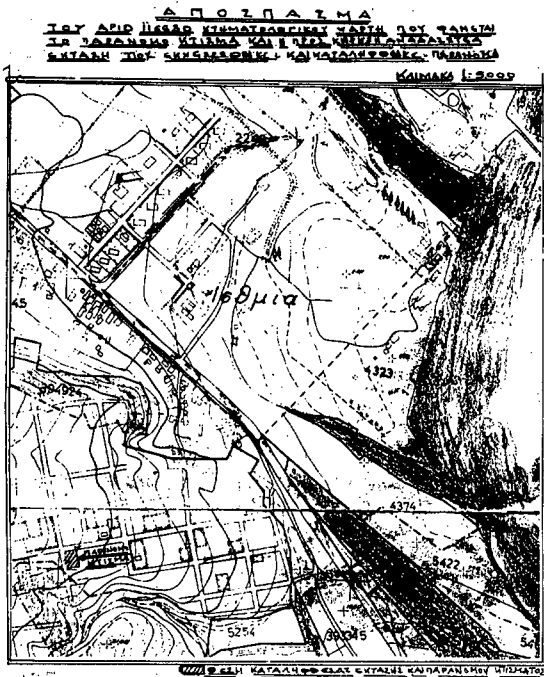
- Ανατολικά: Δημόσια δασική έκταση.
- Δυτικά: Δρόμο.
- Βορεια: Ασφαλτοστρωμένο δρόμο.
- Νότια: Δημόσια δασική έκταση.

Η απόφαση αυτή ισχύει από της κοινοποιήσεώς της αρμοδίως (άρθρο 41 Νόμου 998/1979) και προ της δημοσίευσής της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως (άρθρ. 37 Ν. 3200/55).

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κόρινθος, 6 Απριλίου 1993

Ο Νομάρχης
ΧΡ. ΛΑΔΙΑΣ



Κορίνθος 6-4-93
Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ
ΧΡ. ΛΑΔΙΑΣ

Κορίνθος 6-5-1993
Ο ΕΠΙΤΑΓΑΤΗΣ
Γ. ΚΟΥΜΑΤΣΙ

Αντίστοιχη στην αριθ. 256/6.9.92
Από: Ν. Κορινθίας Δομ. 432 Σελ. 5

Κορίνθος 6-5-1993
Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ
ΧΡ. ΛΑΔΙΑΣ

Κορίνθος 6-5-1993
Ο ΕΠΙΤΑΓΑΤΗΣ
Γ. ΚΟΥΜΑΤΣΙ

Αριθ. 46201

(5)

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης 24,00 στρεμμάτων στη θέση «Λυκόραχη» του Δήμου ή της Κοινότητας Κασσανδρινού του Νομού Χαλκιδικής.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

- 1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 περί διοικητικής αποκέντρωσης, όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 532/1970.
- 2. Τις διατάξεις του άρθρου 117 του Συντάγματος της Χώρας.
- 3. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας των δασών κ.λπ.» και ειδικότερα:
 - α) Του άρθρου 41 παρ. 1 και 3.
 - β) Του άρθρου 38 παρ. 1.
- 4. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:
 - α) 160417/1180/8.7.1980.
 - β) 182447/3049/24.9.1980.
- 5. Την αριθ. 875/23.3.93 πρόταση του Δασαρχείου Κασσάνδρας αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα, με σκοπό την προστασία για την αναδημιουργία της δασικής βλάστησης που καταστράφηκε ολοσχερώς από πυρκαγιά την 20.3.1993 δασική έκταση εμβαδού είκοσι τεσσάρων στρεμμάτων (24 στρεμ.) που βρίσκεται στη θέση Λυκόραχη της περιφέρειας του Δήμου ή της Κοινότητας Κασσανδρινού του Νομού Χαλκιδικής που προσδιορίζεται από τα στοιχεία Α, Β, Γ, Δ, Ε, Ζ, Η, Θ, Ι, Κ, Λ, Α και έχει όρια:

Ανατολικά: Δάσος Χαλεπίου Πεύκης και Αγροί.

Δυτικά: Δάσος Χαλεπίου Πεύκης και Ελαιώνες.

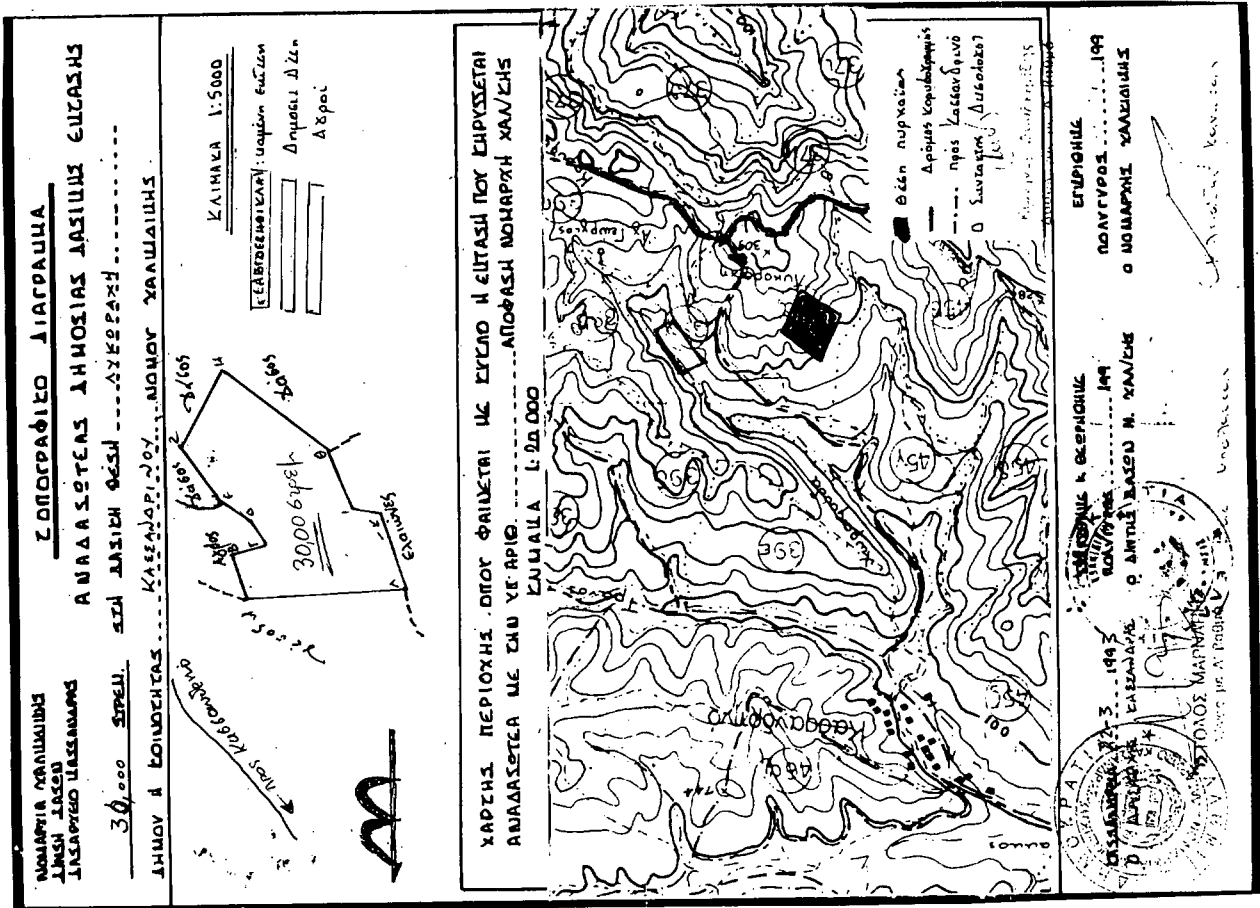
Βορεια: Δάσος Χαλεπίου Πεύκης.

Νότια: Δάσος Χαλεπίου Πεύκης.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πολύγυρος, 5 Απριλίου 1993

Ο Νομάρχης
ΜΙΛΤΙΑΔΗΣ ΚΑΝΩΤΑΣ



ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 1035599/1817/0010

(6)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων για τη διαπλάτυση της Λεωφ. Δημοκρατίας στο Δήμο Αγ. Αναργύρων (Στρατόπεδο Κοσκινά).

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡ/ΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β.Δ/τος 139/1971 «περί της αρμοδιότητας των νομαρχών προς κήρυξιν αναγκαστικών τινων απαλλοτριώσεων».

2. Τις διατάξεις του άρθρου 23 του από 25 Νοεμβρίου 1929 Διατάγματος «περί κωδικοποίησης των περί κατασκευής και συντηρήσεως οδών κειμένων διατάξεων».

3. Τις διατάξεις του άρθρου 1 του Ν. 653/1977 «περί υποχρεώσεως των παροδίων ιδιοκτητών δια την διάνοξη Εθνικών οδών κ.λπ.» όπως συμπληρώθηκαν με τις παρ. 9 και 10 του άρθρου 62 του Ν. 947/1979 και την παρ. 4 του άρθρου 9 του Ν. 960/1979, για την εκτέλεση των οποίων εκδόθηκε το Π.Δ. 929/1979.

4. Την Δ 125/0/32912/15.3.1992 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «περί εφαρμογής άρθρου 1 του Ν. 653/1977 «περί υποχρεώσεως των παροδίων ιδιοκτητών για την διάνοξη εθνικών οδών».

5. Την Υ. 1847/1078399/1182/0001/7.8.92 (ΦΕΚ 525/14.8.92 τ.Β') κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Οικονομικών, σχετικά με την ανάθεση αρμοδιοτήτων στον Υφυπουργό Οικονομικών Πέτρο Δούκα, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση, για λόγους δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα για τη διαπλάτυση της Λεωφ. Δημοκρατίας, στο Δήμο Αγίων Αναργύρων έκτασης συνολικού εμβαδού 1570,75 μ² που βρίσκεται στο Δήμο Αγ. Αναργύρων (Στρατόπεδο Κοσκινά), και εικονίζεται με κλίμακα 1:500 στο από 30.10.1992 κτηματολογικό διάγραμμα και στον αντίστοιχο κτηματολογικό πίνακα της Δ/σης Δ12 του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, τα οποία έχει συντάξει ο Κ. Ζερβίδης και έχει θεωρήσει ο Διευθυντής της εν λόγω Δ/σης του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων Κ. Δεσούρης.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλει δικαιώματα κυριότητας το ΤΕΘΑ.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Δημοσίου και με δαπάνη: α) του Δημοσίου που θα αντιμετωπιστεί από τις πιστώσεις του προγράμματος Δημοσίων Επενδύσεων για έργα οδοποιίας, αρμοδιότητας της Γενικής Γραμματείας Δημοσίων Έργων (αριθμός έργου 9068506 Δ.Ε.) και β) των παρόδων ιδιοκτητών που ωφελούνται με τις προϋποθέσεις του νόμου.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 6 Απριλίου 1993

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΠΕΤΡΟΣ ΔΟΥΚΑΣ

ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ
ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ
Α. ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ

Αριθ. 1037917/2237/0010

(7)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτου στην Ακρόπολη Θάσου Ν. Καβάλας για αρχαιολογικούς σκοπούς.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β.Δ/τος 139/1971 «περί της αρμοδιότητας των νομαρχών προς κήρυξιν αναγκαστικών τινων απαλλοτριώσεων».

2. Τις διατάξεις του άρθρου 1 του Ν. ΒΡΞΖ/1893 «περί αναγκαστικής απαλλοτριώσεως ακινήτων προς συντήρσιν και ανεύρεσιν αρχαιοτήτων».

3. Το από 6.11.1991 απόσπασμα πρακτικού από τη συνεδρίαση του Κεντρικού Αρχαιολογικού Συμβουλίου με αριθ. 35/8.10.1991.

4. Την Υ. 1847/1078399/1182/0001/7.8.92 (ΦΕΚ 525/14.8.92 τ.Β') κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Οικονομικών, σχετικά με την ανάθεση αρμοδιοτήτων στους Υφυπουργούς Οικονομικών.

5. Την Υ. 1968/8.1.1993 απόφαση του Πρωθυπουργού και της Υπουργού Πολιτισμού, σχετικά με την ανάθεση αρμοδιοτήτων στην Υφυπουργό Πολιτισμού, Καλλιόπη (Κέλλυ) Μπουρδάρα, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση, ακινήτου για λόγους δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα για την συνέχιση των ανασκαφών στην περιοχή, όπου σώζεται τμήμα της αρχαίας πόλης, έκτασης εμβαδού 3.450 μ² που βρίσκεται στην Ακρόπολη Λιμένος Θάσου, και εικονίζεται με στοιχεία Α - Β - Γ - Δ - Ε - Ζ - Η - Θ - Ι - Κ - Λ - Μ - Ν - Α στο με κλίμακα 1:500 και με Α/Α 2504/24.6.1992 κτηματολογικό διάγραμμα - πίνακα του Θ. Καλαμπάκου, το οποίο έχει θεωρήσει ο Προϊστάμενος της Διεύθυνσης Αποτυπώσεων και Συντηρήσεως Κτιρίων του ΤΑΠΑ τοπογράφος ΕΜΠ Ηλίας Σ. Μαυροδόντης, στις 15.7.1992.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας οι:

1. Μιαμού Κων/νος και
2. Μιαμού Ρωξάνη.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Δημοσίου και με δαπάνη του Ταμείου Αρχαιολογικών Πόρων και Απαλλοτριώσεων.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 6 Απριλίου 1993

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΠΕΤΡΟΣ ΔΟΥΚΑΣ

ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ
Κ. ΜΠΟΥΡΔΑΡΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. Αριθ. 3026

(8)

Τροποποίηση της υπ' αριθ. οικ. 9293/3.11.92 απόφασης Νομάρχη. Αναθεώρηση του ρυμοτομικού σχεδίου Κιάτου (Ν. Κορινθίας) και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης αυτού (ΦΕΚ 1345 Δ'/24.12.92).

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.» όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα το άρθρο 9 αυτού.

2. Τις διατάξεις του Ν. 1577/1985 «Γ.Ο.Κ.» (ΦΕΚ 210/Α) και ειδικότερα τα άρθρα 6, 7, 8 και 9.

3. Τις διατάξεις του Π.Δ/τος 183/1986 «έγκριση τροποποιήσεων σχεδίων πόλεων και καθορισμός όρων και πε-

ριορισμών δόμησης από τους Νομάρχες» (ΦΕΚ 70/Α) και ειδικότερα το άρθρο 1.

4. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47/Α) όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το υπ' αριθ. 1018/1971 Ν. Δ/γμα (ΦΕΚ 220/Α) και με την παράγραφο 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/1985 (ΦΕΚ 210/Α).

5. Την υπ' αριθ. 30/93 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Κιάτου.

6. Την υπ' αριθ. 2/26.3.93 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος Ν. Κορινθίας, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Τροποποιείται το άρθρο 3 της υπ' αριθ. οικ. 9293/3.11.92 (ΦΕΚ 1345Δ'/92) Απόφασής μας ως εξής:

1. Τα ελάχιστα όρια εμβαδού και προσώπων των οικοπέδων των κειμένων εντός του υφισταμένου σχεδίου καθορίζονται κατά τομείς Γ, Δ, Ε, Ζ, Η και Ι, ως κάτωθι:

I. Τομείς Γ, Δ, Ε.

α) Ελάχιστο πρόσωπο δέκα (10) μέτρα.

Ελάχιστο εμβαδόν τριακόσια (300) τετραγωνικά μέτρα.

β) Κατά παρέκκλιση από το προηγούμενο εδάφιο θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα οικόπεδα υφιστάμενα 1) προς της 9.6.1973 ημέρα δημοσιεύσεως του Ν.Δ/τος 8/1973 «περί ΓΟΚ» που δεν έχουν τα ανωτέρω όρια πλην όμως έχουν:

Ελάχιστο πρόσωπο έξι (6) μέτρα.

Ελάχιστο εμβαδόν εκατό (100) τετρ. μέτρα και

2. προ της 31.12.92 ημέρα δημοσιεύσεως της 9293/3.11.92 απόφασης Νομάρχη που δεν έχουν τα ανωτέρω ελάχιστα όρια της παραγρ. Ια, πλην όμως έχουν:

Ελάχιστο πρόσωπο δέκα (10) μέτρα.

Ελάχιστο εμβαδόν διακόσια (200) τετρ. μέτρα.

II. Τομείς Ζ, Ι.

α) Ελάχιστο πρόσωπο δέκα (10) μέτρα.

Ελάχιστο εμβαδόν τριακόσια (300) τετρ. μέτρα.

β) Κατά παρέκκλιση από το προηγούμενο εδάφιο θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα οικόπεδα υφιστάμενα: 1. προ της 9.6.1973 ημέρα δημοσιεύσεως του Ν.Δ/τος 8/1973 «περί ΓΟΚ» που δεν έχουν τα ανωτέρω όρια πλην όμως έχουν:

Ελάχιστο πρόσωπο οκτώ (8) μέτρα.

Ελάχιστο εμβαδόν εκατόν πενήντα (150) τετρ. μέτρα και

2. Προ της 31.12.92 ημέρα δημοσιεύσεως της 9293/3.11.92 απόφασης Νομάρχη που δεν έχουν τα ανωτέρω ελάχιστα όρια της παρ. ΙΙα, πλην όμως έχουν:

Ελάχιστο πρόσωπο δέκα (10) μέτρα.

Ελάχιστο εμβαδόν διακόσια (200) τετρ. μέτρα.

III. Τομέας Η

Ελάχιστο πρόσωπο δέκα (10) μέτρα.

Ελάχιστο εμβαδόν τετρακόσια (400) τετρ. μέτρα.

β) Κατά παρέκκλιση από το προηγούμενο εδάφιο θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα οικόπεδα υφιστάμενα: 1. Προ της 9.6.1973 ημέρα δημοσιεύσεως του Ν.Δ/τος 8/1973 «περί ΓΟΚ» που δεν έχουν τα ανωτέρω όρια πλην όμως έχουν:

Ελάχιστο πρόσωπο οκτώ (8) μέτρα.

Ελάχιστο εμβαδόν εκατόν πενήντα (150) τετρ. μέτρα και

2. Προ της 31.12.92 ημέρα δημοσιεύσεως της 9293/3.11.92 απόφασης Νομάρχη που δεν έχουν τα ανωτέρω ελάχιστα όρια της παραγρ. ΙΙΙα, πλην όμως έχουν:

Ελάχιστο πρόσωπο δέκα (10) μέτρα.

Ελάχιστο εμβαδόν διακόσια (200) τετρ. μέτρα.

Άρθρο 2

Τροποποιείται το άρθρο 4 της υπ' αριθ. οικ. 9293/3.11.92 (ΦΕΚ 1345 Δ'/92) απόφασής μας ως εξής:

Οι λοιποί όροι και περιορισμοί δομησεως των οικοπέδων των κειμένων εντός του άνω υφισταμένου σχεδίου Κιάτου (Ν. Κορινθίας) καθορίζονται ως κάτωθι:

1. Για τα οικοδομικά τετράγωνα 105, 106, 88, 50 και 59 όπου ορίζονται χώροι αντίστοιχοι: Νηπιαγωγείου - Παιδικού Σταθμού, Κλειστού Γυμναστηρίου, Πολιτιστικού Κέντρου Νεότητας, Διοικητηρίου και Τελωνείου - Λιμεναρχείου, καθορίζονται οι κάτωθι όροι και περιορισμοί δόμησης:

α) Μέγιστο ποσοστό κάλυψης σαράντα επί τοις εκατό (40%).

β) Συντελεστής δόμησης εξήντα εκατοστά (0,60).

γ) Μέγιστος επιτρεπόμενος αριθμός ορόφων δύο (2) με μέγιστο ύψος εννέα (9) μέτρα.

2. Για τα οικοδομικά τετράγωνα 84 και 88 Α' όπου ορίζονται αντίστοιχα χώροι Δημαρχείου και Διοίκησης καθώς και για το Πολιτιστικό Κέντρο στο Ο.Τ. 40 επί των οδών Κλεισθένους και 28ης Οκτωβρίου:

α) Μέγιστο ποσοστό κάλυψης εβδομήντα επί τοις εκατό (70%).

β) Συντελεστής δόμησης δύο και σαράντα εκατοστά (2,40).

γ) Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος των κτιρίων δώδεκα και πενήντα (12,50) μέτρα.

3. Για τα λοιπά οικοδομικά τετράγωνα, εκτός των ανωτέρω, της παρ. 1 των τομέων Γ, Δ, Ε, Ζ, Η και Ι καθορίζονται οι κάτωθι όροι δόμησης:

α) Μέγιστο ποσοστό κάλυψης εβδομήντα επί τοις εκατό (70%) της επιφανείας τους.

β) Συντελεστής δόμησης ένα και ογδόντα (1,80) εκατοστά.

γ) Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος των κτιρίων για όλους τους τομείς ορίζεται σε δώδεκα και πενήντα (12,50) μέτρα εκτός των ειδικών κτιρίων όπου το μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος ορίζεται κατά Γ.Ο.Κ. /1985 (ΦΕΚ 210/Α).

δ) Απαγορεύονται οι επιγραφές και οι διαφημίσεις πάνω από το ύψος των κτιρίων καθώς και οι ορατές αναμονές στο δώμα.

Άρθρο 3

Από τις διατάξεις αυτής της αποφάσεως δεν προκαλείται ουδεμία δαπάνη και ως εκ τούτου δεν επιβαρύνονται ούτε ο Δημοτικός, ούτε ο Κρατικός Προϋπολογισμός και δεν απαιτείται ψήφιση πίστωσης σύμφωνα με την υπ' αριθ. 30/93 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Σικυώνος (Κιάτου).

Άρθρο 4

Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από την δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κόρινθος, 13 Απριλίου 1993

Ο Νομάρχης
ΧΡΗΣΤΟΣ ΛΑΔΙΑΣ