



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ
ΤΗ 27 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 1981

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
37

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

Περί τροποποίησης των ρυμοτομικών σχεδίων Καματερού και Χαϊδαρίου ('Αττικής). 1

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Περί εφαρμογής μελέτης διαμορφώσεως παιδικής χαράς υπό χώρο μεταξύ των οδών Νηρέως, 'Ηρας, Διός και Βασ. Παύλου στην Κοινότητα Βούλας. 2

Περί τροποποίησης ρυμοτομικού σχεδίου Κοινότητας Βέλου, Ν. Κορινθίας. 3

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Περί ειδοποίησης της γενομένης παρακαταδίεσης αποζημίωσης λόγω ρυμοτομίας ιδιοκτησίας κειμένης στα Νέα Λιόσια 'Αττικής και επί των οδών Λαυρίου και 'Αγίων Σαράντα. 4

Περί δημοσίευσής περιλήψεως του εξωδικού γενόμενου συμφηρισμού αποζημιώσεων ρυμοτομικής έκτασεως εις Κοινότητα 'Αμαρύνθου, Ν. Εύβοίας. 5

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

Περί τροποποίησης των ρυμοτομικών σχεδίων Καματερού και Χαϊδαρίου ('Αττικής). (1)

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

'Εχοντας υπ' όψει :

1. Τάς διατάξεις του από 17 Ιουλίου 1928 Ν. Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων κλπ.», ως μεταγενεστέρως ετροποποιηθῆσαν και συνεπληρώθησαν και ειδικώτερον των άρθρων 3, 9 και 70 αὐτοῦ.

2. Τάς διατάξεις του Ν. 947/1979 «περί οριστικῶν περιοχῶν» (ΦΕΚ 169/Α) και ειδικώτερον του άρθρου 62 (παρ. 1) αὐτοῦ.

3. Τάς διατάξεις του Ν. 1032/1980 «περί συστάσεως 'Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος» (ΦΕΚ 57/Α) και ειδικώτερον των άρθρων 2 (παρ. 2), 3 (παρ. 1, εδάφιο α) και 7 αὐτοῦ.

4. Τάς υπ' αριθ. 17/1979 και 46/1979 πράξεις του Δημοτικού Συμβουλίου Καματερού ('Αττικής).

5. Τὴν υπ' αριθ. 138/1979 πράξιν του Δημοτικού Συμβουλίου Χαϊδαρίου ('Αττικής).

6. Τὴν υπ' αριθ. 186/1980 γνωμοδότησιν του Συμβουλίου Δημοσίων Ἔργων (Τμήμα Οικισμού) και

7. Τὴν υπ' αριθ. 1171/1980 γνωμοδότησιν του Συμβουλίου τῆς Ἐπικρατείας, προτάσει του Ἵπουργοῦ Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος, ἀποφασίζουσα :

* Ἄρθρον 1.

'Εγκρίνεται ἡ τροποποίησις του ρυμοτομικού σχεδίου Καματερού ('Αττικής) κατὰ τὸ υπ' αριθ. 22 οἰκοδομικὸν τετραγώνον, διὰ μετατροπῆς αὐτοῦ εις Παιδικὴν Χαράν, ὡς ἐμφαίνεται εις τὸ ὑπὸ του Γενικοῦ Διευθυντοῦ του Οικισμού θεωρημένον διὰ τῆς υπ' αριθ. Γ. 42722/1980 πράξεως αὐτοῦ σχετικὸν πρωτότυπον διάγραμμα ὑπὸ κλίμακα 1:5000, του ὁποίου συνοπτικὸν ἀντίτυπον δημοσιεύεται μετὰ του παρόντος.

* Ἄρθρον 2.

'Εγκρίνεται ἡ τροποποίησις του ρυμοτομικού σχεδίου Χαϊδαρίου ('Αττικής) κατὰ τὸ υπ' αριθ. 50 οἰκοδομικὸν τετραγώνον διὰ μετατροπῆς τμήματος αὐτοῦ εις παιδικὴν χαράν και δημοσουργίας πεζοδρομίου μεταξύ τῆς Παιδικῆς Χαράς και του ὑπολείπου ὡς ἄνω οἰκοδομικὸν τετραγώνον, ὡς ἐμφαίνεται εις τὸ ὑπὸ του Γενικοῦ Διευθυντοῦ Οικισμού θεωρημένον διὰ τῆς υπ' αριθ. Γ. 41365/1980 πράξεως αὐτοῦ σχετικὸν πρωτότυπον διάγραμμα ὑπὸ κλίμακα 1:500, του ὁποίου συνοπτικὸν ἀντίτυπον δημοσιεύεται μετὰ του παρόντος.

* Ἄρθρον 3.

Κατὰ τὸ πρόσωπον των οικοπέδων, οἰκοδομημένων ἢ μή, των κειμένων ἐντὸς του υπ' αριθ. 50 οἰκοδομικου τετραγώνου και ἐχόντων πρόσωπον πρὸς τὸν δημιουργούμενον πεζόδρομον, ἐπιβάλλεται προκήπιον πλάτους τεσσάρων (4) μέτρων, ὡς ἐμφαίνεται εις τὸ ἐν τῷ προηγουμένῳ ἄρθρῳ του παρόντος μνημονευόμενον διάγραμμα.

Εἰς τὸν Ἵπουργὸν Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος, ἀναθέτουμεν τὴν δημοσίευσιν και ἐκτέλεσιν του παρόντος Διατάγματος.

Ἐν Ἀθήναις τῆ 29 Δεκεμβρίου 1980

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Γ. ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ, ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΑΥΤΑΣ

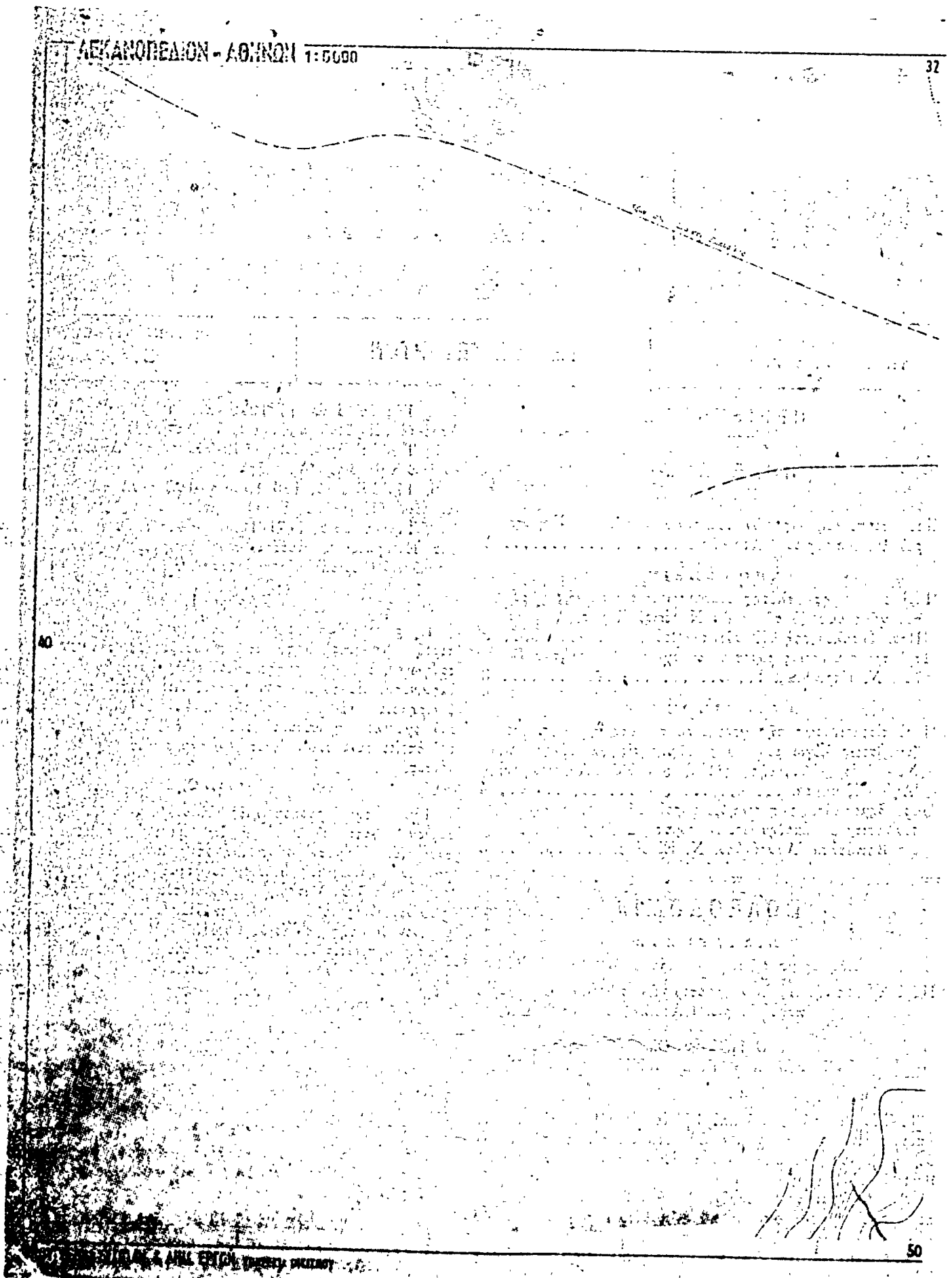
ΑΕΚΑΝΟΠΕΔΙΟΝ - ΑΘΗΝΑΙ 1:5000

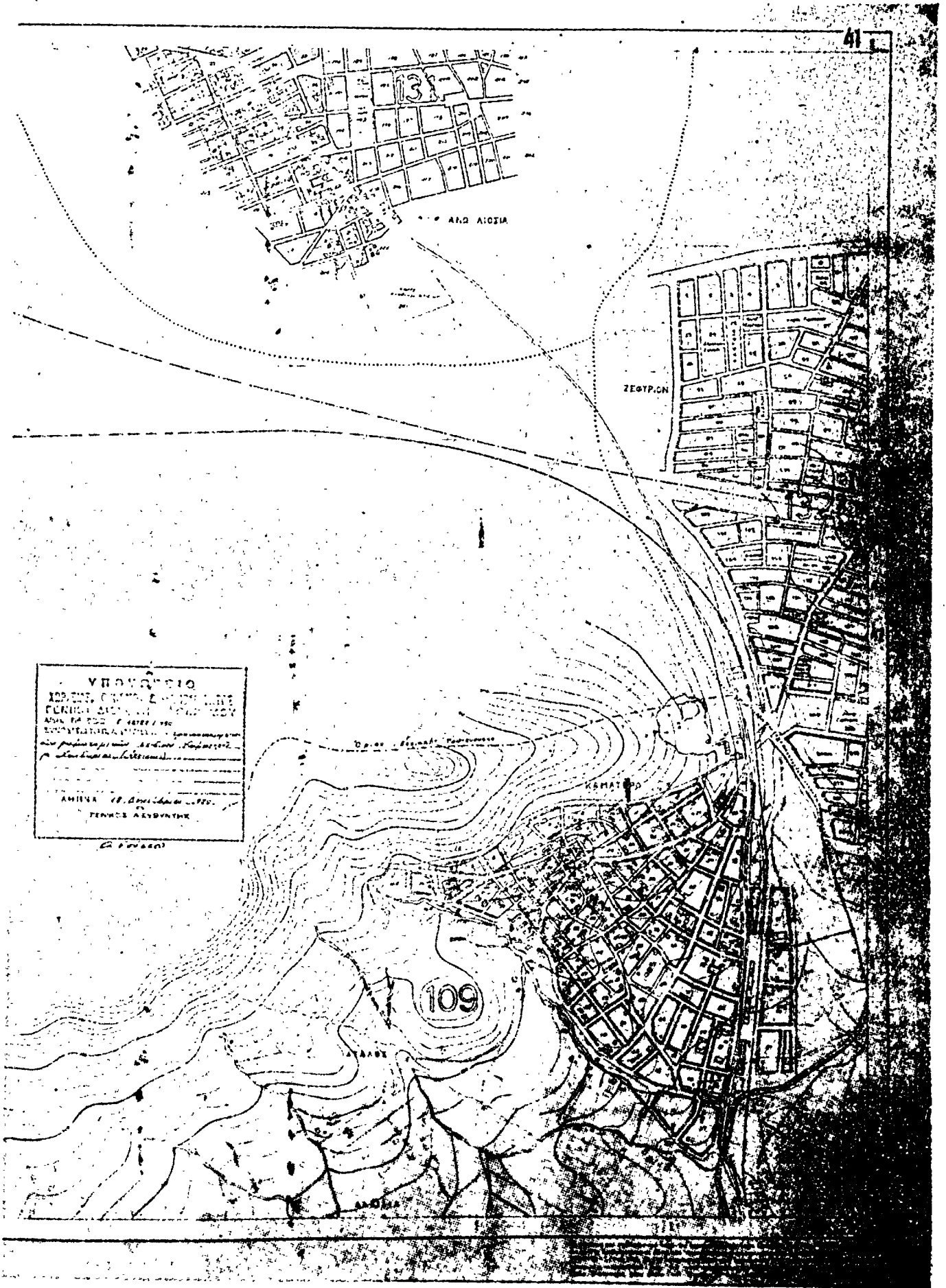
32

40

50

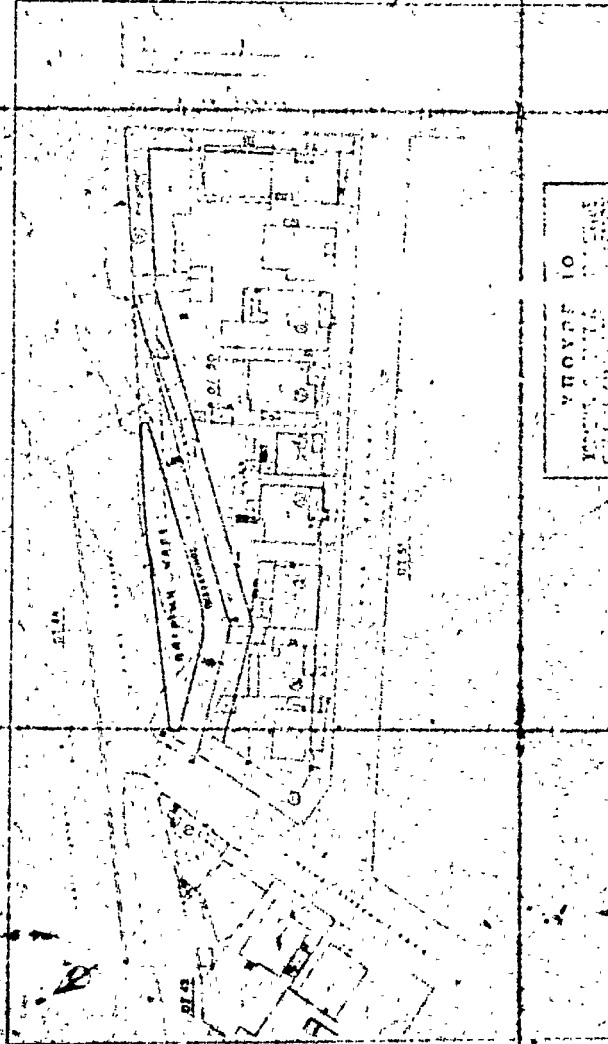
ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΙΚΟΝ ΚΑΙ ΑΝΤΙΣΤΡΑΤΗΓΙΚΟΝ ΓΕΩΓΡΑΦΙΚΟΝ ΜΕΤΡΗΣΕΩΝ





ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΓΡΟΠΟΠΟΙΗΣΕΩΣ
 ΟΙ 50 ΣΤΟ ΧΑΙΔΑΡΙ (Δ/ΓΜΑ 20-3-1955)

ΚΑΙΜΑΣ 1:500



ΜΕΓΑΛΟΤΗΤΑ 1:500



ΥΠ. ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ
 ΕΠΙΛΕΓΜΕΝΟΣ ΚΑΤΑΣΤΡΟΦΩΝ
 ΜΕΤΕΩΡΟΛΟΓΟΣ
 Μ. Ε. ΣΑΒΒΑΔΟΥ
 ΔΕΛΣ 10 15 Μ
 1955

ΠΙΝΑΚΑΣ ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΩΝ

1. ΓΕΝΙΚΕΣ ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ	Σελ. 1-2
2. ΚΑΤΑΣΤΡΟΦΩΝ	Σελ. 3-4
3. ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΚΑΤΑΣΤΡΟΦΩΝ	Σελ. 5-6
4. ΑΣΦΑΛΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΡΟΦΩΝ	Σελ. 7-8
5. ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΙΚΕΣ ΕΡΕΥΝΕΣ	Σελ. 9-10
6. ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ ΚΑΤΑΣΤΡΟΦΩΝ	Σελ. 11-12
7. ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΙΚΕΣ ΕΡΕΥΝΕΣ	Σελ. 13-14
8. ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ ΚΑΤΑΣΤΡΟΦΩΝ	Σελ. 15-16
9. ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΙΚΕΣ ΕΡΕΥΝΕΣ	Σελ. 17-18
10. ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ ΚΑΤΑΣΤΡΟΦΩΝ	Σελ. 19-20

ΔΕΛΣ 10
 ΑΝΤΙΣΤΡΟΦΗ

ΥΠΟΥΡΓΟΙΟ
 ΓΕΩΡΓΙΑΣ
 ΚΑΙ
 ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ
 ΚΑΙ ΤΡΑΠΕΖΙΚΗΣ
 ΑΝΤΙΣΤΡΟΦΗΣ
 ΑΝΤΙΣΤΡΟΦΗΣ
 ΔΕΛΣ 10
 ΑΝΤΙΣΤΡΟΦΗ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αρ:Φ. 22797/1264

(2)

Περί εφαρμογής μελέτης διαμορφώσεως παιδικής χαράς στο χώρο μεταξύ των οδών Νηρέως, Ήρας, Διός και Βασ. Παύλου στην Κοινότητα Βούλας.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ, ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

Σύμφωνα με :

1) Τις διατάξεις του Π.Δ. 910/1977 «περί Οργανισμού του Υπουργείου Δημ. Έργων».

2) Τις διατάξεις του Π.Δ. 323/1979 «περί συστάσεως Ειδικής Υπηρεσίας Δημ. Έργων μελέτης αναπτύξεως ελευθέρων κοινοχρήστων χώρων αστικών περιοχών», όπως τροποποιήθηκε με το Π.Δ. 1039/79.

3) Τις διατάξεις του από 4.8.1979 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 423/Δ/1979) «περί εφαρμογής — μελετών, αναπτύξεως ελευθέρων κοινοχρήστων χώρων οικισμών ή περιοχών αυτού και καθορισμού των υποχρεώσεων των παροδίων ιδιοκτητών».

4) Την παράγρ. 1 του άρθρου μόνου του από 10.1.1979 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 91/Δ/13.2.1979) «περί τροποποίησης ρυμοτομικών σχεδίων ενίων Δήμων και Κοινοτήτων περιφέρειας τέως Διοικ. Πρωτεύουσας διά του καθορισμού χώρων παιδικής χαράς» με την οποία τροποποιήθηκε το ρυμοτομικό σχέδιο της Κοινότητας Βούλας για τον καθορισμό χώρου παιδικής χαράς στον κοινοχρήστο χώρο μεταξύ των οδών Ήρας, Διός, Βασ. Παύλου και παραλιακής Λεωφόρου.

5) Το 4847/30.7.1980 έγγραφο της Κοινότητας Βούλας, με το οποίο αποδέχεται τη μελέτη διαμορφώσεως παιδικής χαράς στο χώρο μεταξύ των οδών Νηρέως, Ήρας, Διός, Βασ. Παύλου, όπως συντάχθηκε από την ΕΥΔΕ/ΑΔΕΚΚΑ Π.

6) Τα όριζόμενα στο τέλος της παρ. 1 του άρθρου 2 του ανωτέρω από 4.8.78 Π. Δ/τος, σύμφωνα με τα οποία δεν απαιτείται γνώμη του Υπουργείου Συγκοινωνιών γιατί δεν επηρεάζονται οι δημόσιες συγκοινωνίες.

7) Τη 1266/91/1980 απόφαση του Υπουργού Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος περί μεταβιβάσεως εξουσίας του Υπουργού Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος στους Προϊσταμένους της Γεν. Δ/σεως Οικισμού, αποφασίζουμε :

1. Έγκρινουμε, σύμφωνα με την παράγρ. 1 του άρθρου 2 του από 4.8.78 Π. Δ/τος, την εφαρμογή της εγκριθείσας με την υπ' αριθ. 40336/2231/1980 απόφαση μας μελέτης των εργασιών διαμορφώσεως παιδικής χαράς στο χώρο μεταξύ των οδών Νηρέως, Ήρας, Διός και Βασ. Παύλου στην Βούλα.

2. Έγκρινουμε όπως, σύμφωνα με την παρ. 2 του άρθρου 3 του από 4.8.1978 Π. Δ/τος, το Δημόσιο αναλάβει τη δαπάνη εκτελέσεως των ανωτέρω εργασιών σε βάρος των πόρων του Ειδικού Ταμείου Εφαρμογής Ρυμοτομικών και Πολεοδομικών Σχεδίων, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παρ. 2/α του άρθρου 10 του Ν.Δ. 1262/1972 που αντικαταστάθηκε με την παρ. 1 του άρθρου 7 του Ν.Δ. 198/1973, με

ποσοστό συμμετοχής αυτού στη δαπάνη που θα προκύψει από την εκτέλεση των εργασιών εκατό τοις εκατό (100%) έναντα του ό.τι: εκ του υπόψη έργου δεν ωφελούνται: μόνο οι παρόδοι ιδιοκτητές. Άλλα το σύνολο των κατοίκων της περιοχής.

3. Έγκρινουμε όπως, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παρ. 4 του άρθρου 3 του από 4.8.1978 Π. Δ/τος, τη συντήρηση του ανωτέρω έργου αναλάβει η Κοινότητα Βούλας (Αστικής).

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήναι, 9 Δεκεμβρίου 1980

Με εντολή Υπουργού

Η Γεν. Διευθύντρια
Θ. ΡΟΥΣΣΟΥ

Αρ:Φ. Π.7132

(3)

Περί τροποποίησης ρυμοτομικού σχεδίου Κοινότητας Βέλου Νομού Κορινθίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως».

2. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος 532/70 «περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί διοικητικής αποκεντρώσεως».

3. Τις διατάξεις του Β.Δ. 714/70 «περί καθορισμού αρμοδιοτήτων Νομαρχιακών και Διοικητικών Υπηρεσιών του Υ.Δ.Ε., ως τοις ετροποποιήθη και συμπληρώθη υπό των 677/71 και 198/72 Β.Δ.».

4. Το αριθ. 26 του από 3.4.1929 Π. Δ/τος, περί ΚΟΚ, διατηρηθέντος εν ισχύ και από τον ΠΟΚ/73.

5. Τα άρθρα 1, 2, 3 του από 17.7.1929 Π. Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων κλπ.» όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν μεταγενέστερα.

6. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68 «περί παροχής εις τον Υπουργόν Β. Ελλάδος και Νομάρχες αρμοδιοτήτων επί θεμάτων εγκρίσεως επεκτάσεως ή τροποποίησης σχεδίων πόλεων και κωμών του Κράτους», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 1087/71.

7. Το 29/11/10.12.80 πρακτικό του Νομ/κού Συμβουλίου ΔΕ Τμ/τος Νομού Κορινθίας, αποφασίζουμε :

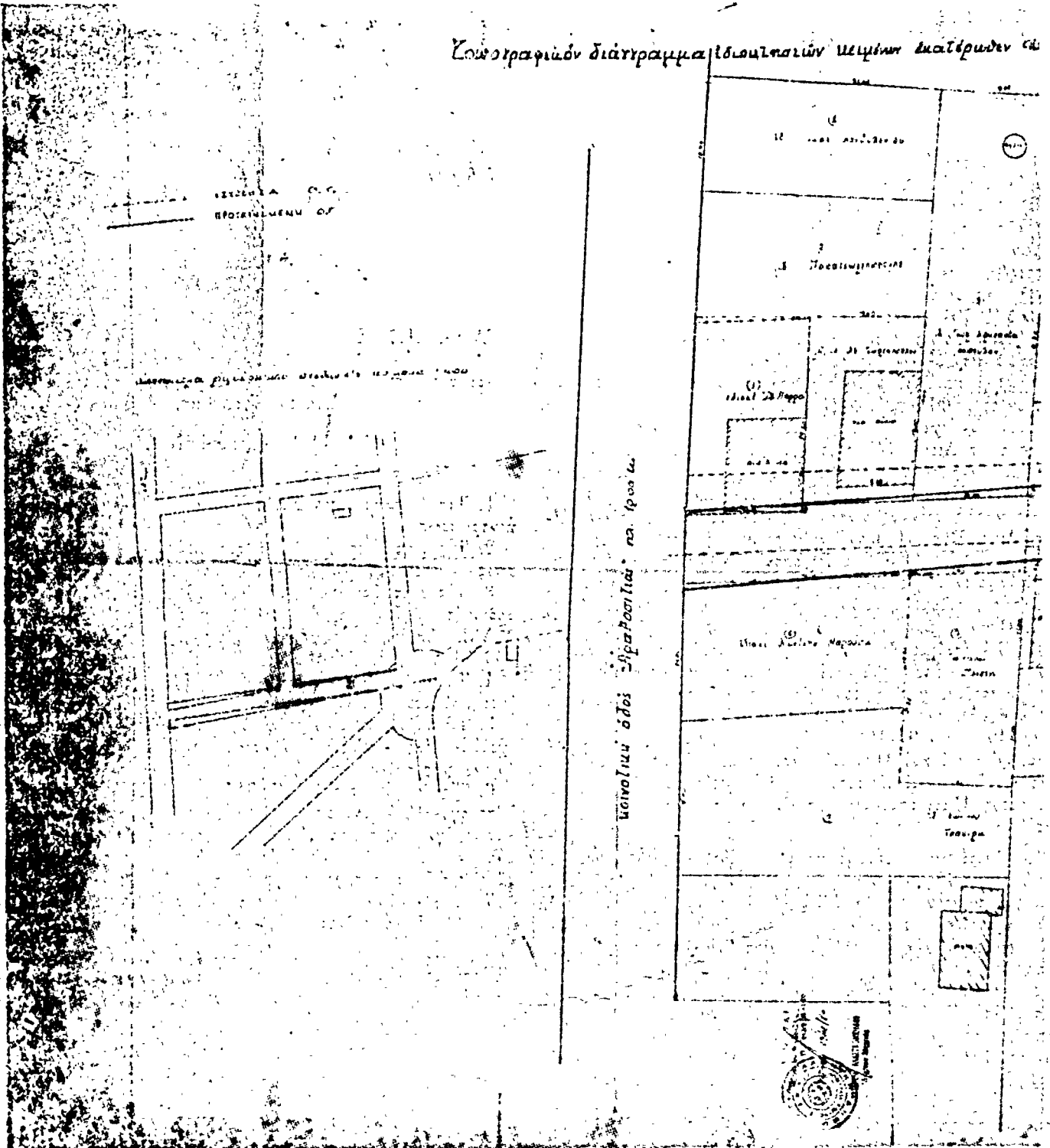
Έγκρινουμε την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου της Κοινότητας Βέλου, σύμφωνα με τα τοπογραφικά διαγράμματα που συνοδεύουν την απόφαση, όπου φαίνεται η μερική μετατόπιση της οδού Αγίου Νεκταρίου.

Κόρινθος, 13 Δεκεμβρίου 1980

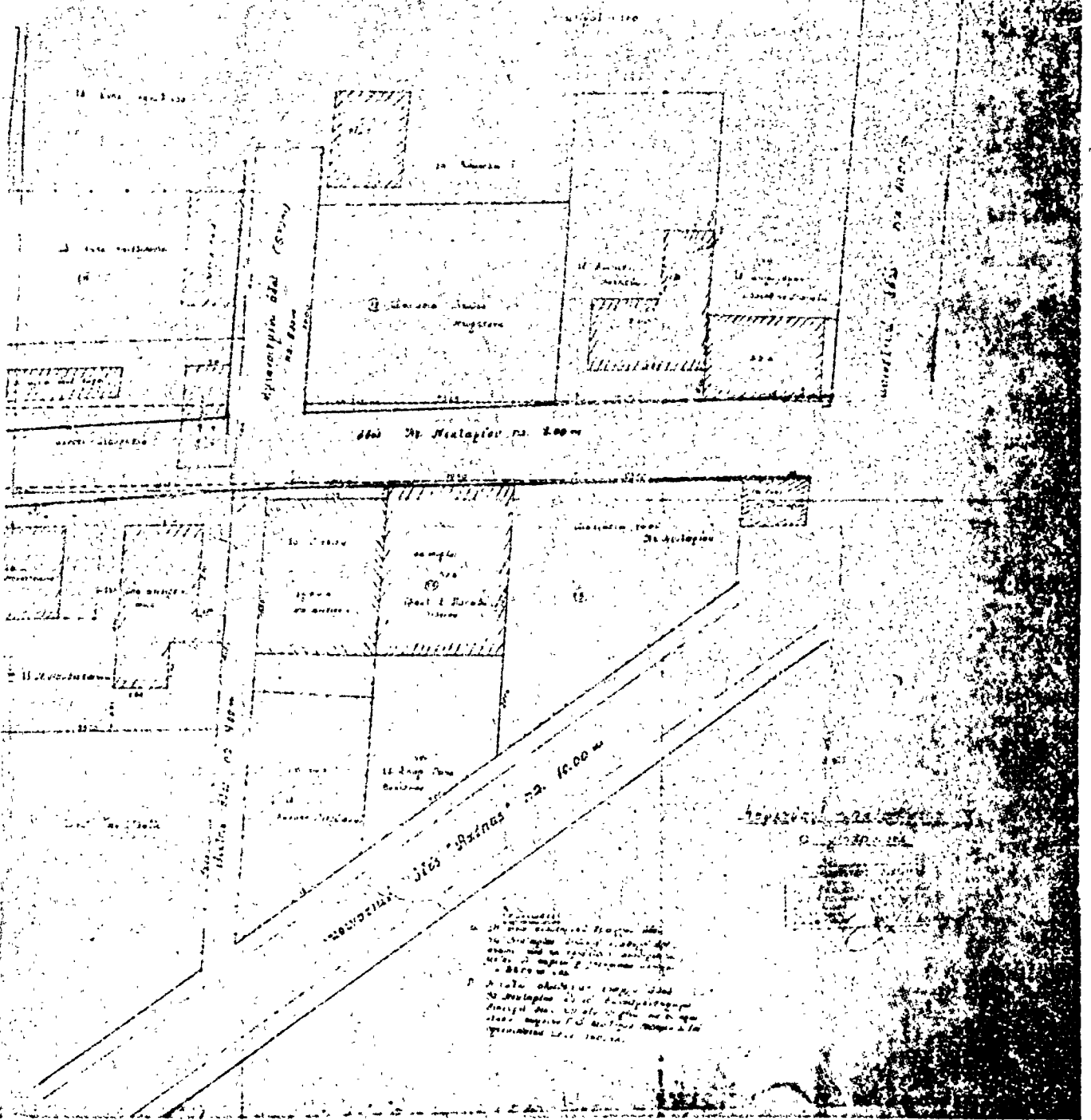
Ο Νομάρχης κ.ά.α.

Ο Δ/ντής Επώτεριων
Ε. ΚΛΕΙΤΣΑΚΗΣ

Χωρογραφικόν διάγραμμα ιδιοκτησιών μετ' ἑκτέρων αἰ



προς διασκευή μνησίου δδδδ St. Νικολάου μνησίου Βελίου



ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

(4)

Περί ειδοποίησης της γενομένης παρακαταθέσεως απόζημιώσεως λόγω ρυμοτομίας ιδιοκτησίας κειμένης στα Νέα Λιόσια Αττικής και επί των οδών Λαυρίου και Αγίων Σαράντα.

Ἡ Γεωργία συζ. Στεφάνου Τσιλογιάννη τὸ γένος Παναγιώτου Σφεραλῆ, κάτοικος Ν. Λιοσίων, ὁδὸς Ἁγίας Γλυκερίας ἀριθ. 84 κατέθεκεν εἰς τὸ ἐν Ἀθήναις Ταμεῖον Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων ὄραμα πεντήκοντα ὀκτώ χιλιάδας ἑνεακοσίας (58.900), ἐκδοθέντος τοῦ ὑπ' ἀριθμὸν 612884/23.12.80 γραμματίου συστάσεως παρακαταθήκης δι' ἀποζημιώσιν λόγω ρυμοτομίας τοῦ εἰκαζομένου δικαιοῦχου Χρ. Βασιλακόπουλου, διὰ τὸ ἥμισυ τῆς ἐμφαινόμενης εἰς τὸ ἀπὸ 8.12.78 τοπογραφικὸν διάγραμμα τοῦ Τεχνικοῦ Ὑπαλλήλου Φ. Ἀρναουτέλη, ὑπὸ στοιχεῖα (18, 19, 24, 23, 22, 18) ἐκτάσεως ἐκ μ² τριάντα ἕνα (31,00 μ²). ἤτοι διὰ δέκα πέντε καὶ 50% (15,50 μ²), κειμένης εἰς Νέα Λιόσια καὶ ἐπὶ τῶν οδῶν Λαυρίου καὶ Ἀγίων Σαράντα, δυνάμει τῆς ὑπ' ἀριθ. 119/78 πράξεως προσωρῶσεως καὶ ἀναλογισμοῦ ἀποζημιώσεως τῆς Ὑπηρεσίας Πολιτοδομίας Διαμερίσματος Ἀττικῆς Ἀττικῆς, καθορισθεῖσαν διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. 1288/1980 ἀποφάσεως τοῦ Μονομελοῦς Πρωτοδικείου Ἀθηνῶν, καὶ ἀποδοτέαν εἰς τοὺς ἀναγνωρισθνομένους δικαιοῦχους. Τὸ ὡς ἄνω ὑπ' ἀριθ. 612884/23.12.80 γραμματίον, κατέθεσαν ἡ ἠρωθεῖσα Γεωργία συζ. Στεφάνου Τσιλογιάννη εἰς τὴν Συμβολαιογράφον Ἀθηνῶν Δομνίην Ἀλευράν, συνταγίστης τῆς ὑπ' ἀριθ. 3566/13.1.81 πράξεως καταθέσεως, ἐπὶ τῷ σκοπῷ ἀναλήψεώς του ὑπὸ τῶν ὑπὲρ ὧν ἡ κατάθεσις τῆς ἀποζημιώσεως καὶ μετὰ προηγουμένην ἀναγνώρισίν των ὡς δικαιοῦχων.

Ἡ παρούσα ἀνακοίνωσις ἐγένετο πρὸς γινῶσιν παντὸς ἐνδιαφερομένου.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 19 Ἰανουαρίου 1981

Ὁ Πληρεξούσιος Δικηγόρος
ΙΑΚΩΒΟΣ ΠΡΙΝΤΕΖΗΣ

(Ἀριθ. τριπλ. Ταμ. Γεν. Ἐπ. Ἀθηνῶν 2823/19.1.1981)

(5)

Περί δημοσιεύσεως περιλήψεως τοῦ δι' ἐξωδίκου γενομένου συμφηρισμοῦ ἀποζημιώσεων ρυμοτομηθείσης ἐκτάσεως εἰς Κοινότητα Ἀμαρύνθου Ν. Βύβλας.

Ἐν Χαλκίδι σήμερον τὴν 19ην Ἰανουαρίου 1981 ὁ Ἀριστείδης Μπαρραμπούτης κάτοικος Ἀμαρύνθου ἀναγνωρισθεὶς δικαιοῦχος ἀποζημιώσεως δυν. τῆς ὑπ' ἀριθ. 685/1980 ἀποφάσεως τοῦ Μονομελοῦς Πρωτοδικείου Χαλκίδος διὰ δραχμᾶς 687.680, εἰς ἕαρος τῶν κατ' ὄν Κων/νου Κηρύκου καὶ τοῦ τριτανακόψαντος Ἡλία Ι. Δάρα, κατοίκων Ἀμαρύνθου, προήλθεν σήμερον διὰ τοῦ ἐξωδίκου του ἀπὸ 19.1.1981 εἰς συμφηρισμὸν μέρους τῆς ἀπαιτήσεώς του ταύτης με τὴν τριτάτην ἐκ δραχμῶν 280.800 τοῦ φερομένου ἐν τῇ ὑπ' ἀριθ. 15/1978 πράξει ἀναλογισμοῦ ὡς κυρίου καὶ τὰς ὑπ' ἀριθ. 627/79, 148/1980 ἀποφάσεις τοῦ αὐτοῦ Δικαστηρίου, δι' ὅς ἀποστένεται ἡ δευτέρα καὶ ἀπομένει ὑπόλοιπον ἐκ δραχμῶν 406.880 ὑπὲρ Ἀριστείδη Μπαρραμπούτη, ὅπερ ποσὸν δέον νὰ τοῦ καταβληθῇ ἐμπροθέσμῳ καὶ προσηκόντως.

Χαλκίδα, 19 Ἰανουαρίου 1981

Ὁ Πληρεξ. Δικηγόρος
ΑΝΕΣΤΗΣ ΔΗΜ. ΜΠΑΡΡΑΜΠΟΥΤΗΣ

(Ἀριθ. τριπλ. Δημ. Ταμ. Διχ. Εἰς. Ἀθ. 1689/20.1.81)