



# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ  
18 ΜΑΪΟΥ 1984

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ  
309

### ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

#### ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

- Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Θεσσαλονίκης... 1  
**ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ**
- Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Κω (Δωδεκα-  
νήσου) με το καθορισμό χώρου αθλητικών εγκαταστά-  
σεων. .... 2
- Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Κρητών..... 3
- Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Ιεραπέτρας προς ανα-  
γνώριση σαν οικοδομικού τετραγώνου του χώρου πρα-  
σίνου που βρίσκεται νότια του Δημαρχείου..... 4

#### ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(1)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Θεσσαλονίκης.

#### Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.» της 17 Ιουλίου 1923, όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3, 9 και 70.
2. Τις διατάξεις του Ν. 947/1979 «περί οικιστικών περιοχών» (ΦΕΚ 169/Α) και ειδικότερα το άρθρο 62 (παρ. 1).
3. Τις διατάξεις του Ν. 1032/1980 «περί συστάσεως Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος» (ΦΕΚ 57/Α) και ειδικότερα τα άρθρα 2, 3 και 7.
4. Τις υπ' αριθμ. 271/1979, 201/1980 και 470/1980 πράξεις του Δημοτικού Συμβουλίου Θεσσαλονίκης.
5. Την υπ' αριθμ. 151/1982 γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού, και Περιβάλλοντος.

6. Την υπ' αριθμ. 94/1984 γνωμοδότηση του Συμβουλίου της Επικρατείας με πρόταση του Υπουργού Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος, αποφασίζουμε :

#### Άρθρο 1.

Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Θεσσαλονίκης στο οικοδομικό τετράγωνο που περικλείεται από τις οδούς Δελφών, Μερκουρίου, Σαμοθράκης και πεζοδρόμου διά : α) μειώσεως του χώρου Πλατείας του εγκριθέντος διά του από 28.2.1978 Π.Δ/τος «περί τροποποιήσεως του ρυμοτομικού σχεδίου Θεσσαλονίκης εις την περιοχήν «Ντεπών» (ΦΕΚ 171/Δ) και β) της δημιουργίας πεζοδρόμων, κοινοχρήστου χώρου και δύο (2) ανεξαρτήτων οικοδομικών τετραγώνων, όπως φαίνεται στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:500, που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Διευθύνσεως Πολεοδομικών Εφαρμογών με την υπ' αριθμ. Γ. 15113/1984 πράξη του και που συνοπτικό του αντίτυπο δημοσιεύεται με το παρόν Διάταγμα.

#### Άρθρο 2.

Στο πρόσωπο των οικοπέδων, οικοδομημένων ή μη, που βρίσκονται εντός των διά του άρθρου 1 του παρόντος δημιουργούμενων οικοδομικών τετραγώνων επιβάλλεται προληπτικό πλάτους τριών (3) μέτρων, όπως φαίνεται στο ίδιο διάγραμμα.

#### Άρθρο 3.

Η ισχύς του παρόντος Διατάγματος αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Στον Υπουργό Χωροταξίας, Οικισμού, και Περιβάλλοντος, αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος Διατάγματος.

Αθήνα, 27. Μαρτίου 1984

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ  
**ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Γ. ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ**  
Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ, ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ  
**ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΤΡΙΤΣΗΣ**



**ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ**

αριθ. Γ.15938/733

(2)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Κω (Δωδεκανήσου) με το καθορισμό χώρου αθλητικών εγκαταστάσεων.

**Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ  
ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ, ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ**

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις : α) του από 17.7.1923 Ν.Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων κ.λ.π.» όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα το άρθρο 29 και β) του Ν. 423/1976 «περί Γυμναστηρίων και ρυθμίσεων θεμάτων αφορώντων εις τον εξωσχολικόν αθλητισμόν» (ΦΕΚ 223/Α) και ειδικότερα την παράγραφο 2 του άρθρου 5, όπως αυτή αντικαταστάθηκε με το εδάφιο γ του άρθρου 3 του Ν. 665/1977 «περί τροποποιήσεως και συμπληρώσεως της περί εξωσχολικού Αθλητισμού και Γυμναστηρίων Νομοθεσίας και λοιπών συναφών διατάξεων» (ΦΕΚ 225/Α).
2. Τις διατάξεις του Ν. 947/1979 «περί οικιστικών περιοχών» (ΦΕΚ 169/Α) και ειδικότερα το άρθρο 62 (παρ. 1).
3. Τις διατάξεις του Ν. 1032/1980 «περί συστάσεως

Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος» (ΦΕΚ 57/Α) και ειδικότερα τα άρθρα 2, 3 και 7.

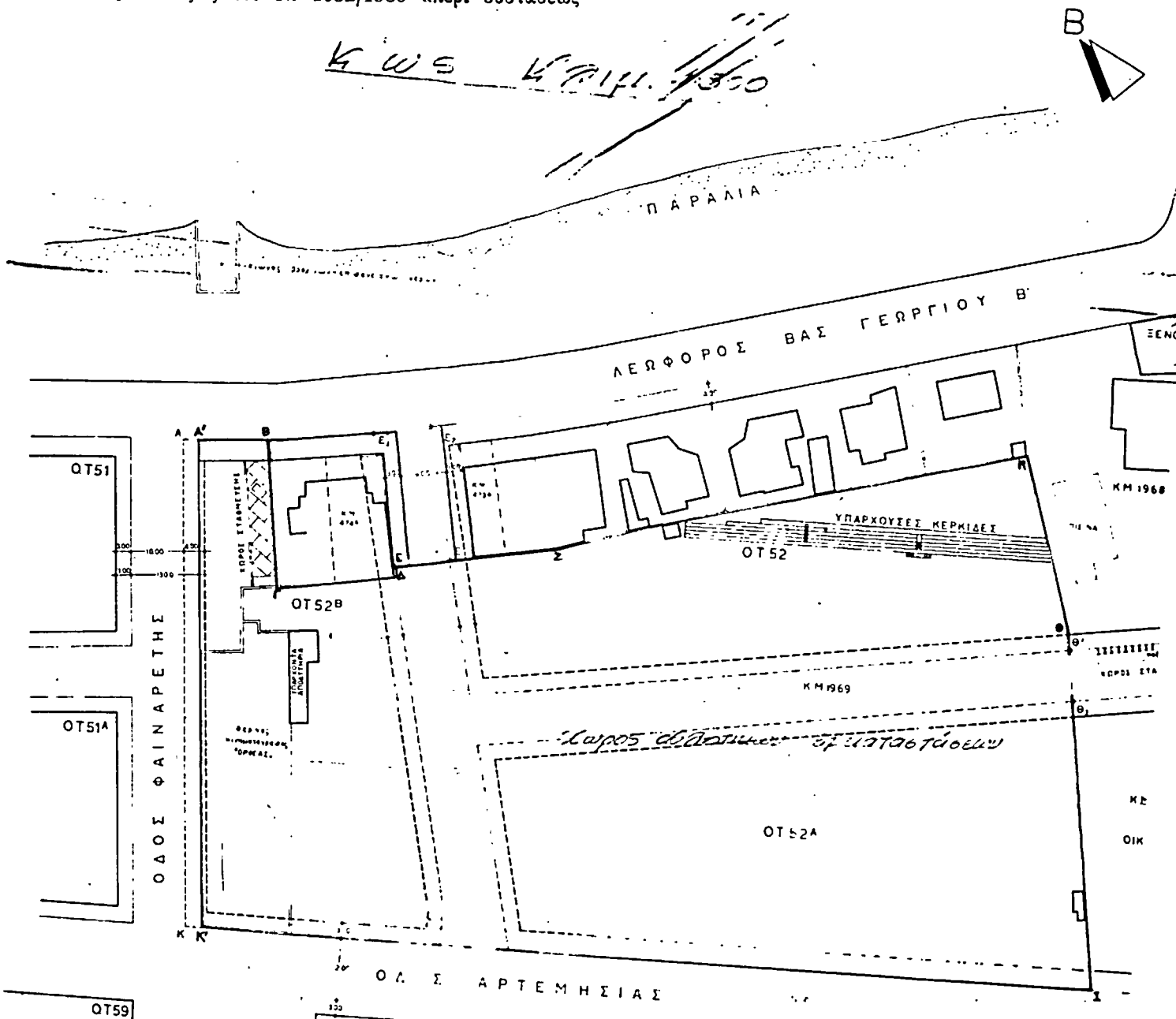
4. Την υπ' αριθμ. 5/1984 γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος, αποφασίζουμε :

α) Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Κω (Δωδεκανήσου) α) με την ενοποίηση τμημάτων των υπ' αριθ. 52, 52 Α και 52Β οικοδομικών τετραγώνων, β) κατάργηση των μεταξύ αυτών οδών και γ) χαρακτηρισμού του ενοποιημένου χώρου ως χώρου αθλητικών εγκαταστάσεων, όπως φαίνεται με στοιχεία Α', Κ', Ι, Θ, Η, Ζ, Ε, Δ, Γ, Β, Α', στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:500, που έχει θεωρηθεί από τον Προϊστάμενο της Δευτενύσεως Πολεοδομικών Εφαρμογών με την Γ. 15938/1984 πράξη του και που συνοπτικό του αντίτυπο δημοσιεύεται με τη παρούσα απόφαση.

β) Η ισχύς της παρούσης αποφάσεως αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 9 Μαρτίου 1984

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ  
**ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΤΡΙΤΣΗΣ**





Αριθ. 8103/83

(3)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Κρητών.

## Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ

Α. Έχοντας υπ' όψη τις διατάξεις των

1α) Ν. 1032/11.3.80 (ΦΕΚ 57Α'/14.3.80) περί συστάσεως Υπ. ΧΟΠ (και ειδικότερα τα άρθρα 2, 3, 7 αυτού).

1β) Π.Δ. 910/10.10.77 (ΦΕΚ 305 Α'/10.10.77) «περί οργανισμού Υπ. Δ.Ε.

2α) Ν. 3200/55 (ΦΕΚ 971/55) περί Διοικ. Αποκεντρώσεως (και ειδικότερα του άρθρου 1 αυτού).

2β) Ν. 3620/56 περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί Διοικ. Αποκεντρώσεως.

2γ) Ν. 532/70 (ΦΕΚ 103Α/70) περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί Διοικ. Απακεντρώσεως.

2δ) Β.Δ. 712/70 (ΦΕΚ 235Α) περί καθορισμού των διατηρουμένων υπέρ του Υπουργού κ.λ.π. που εκδόθηκε σε εκτέλεση του Ν. 532/70 και όπως συμπληρώθηκε και τροποποιήθηκε με τα Β.Δ. 677/71 και Β.Δ. 198/72.

3α) Τήν υπ' αριθ. 13905/26.4.82 κοινή απόφαση Υπ. Προεδρίας Κυβερνήσεως και Χ.Ο.Π. όπως τροποποιήθηκε με την 24712/1982 ομοία.

3β) Την υπ' αριθ. 5200/1982 απόφαση Ν. Κορινθίας «περί συστάσεως Συμβουλίου ΧΟΠ».

3γ) Του Ν. 1256/1982 «Γιά την πολυθεσία την πολυαπασχόληση κ.λ.π.».

4α) Τον Α.Ν. 314/6.3.68 (ΦΕΚ 47 Α'/68) «περί παροχής εις τον Υπουργό Β.Ε. και τους Νομάρχαις αρμοδιότητας κ.λ.π.».

4β) Το Ν.Δ. 1018/71 (Φ.Ε.Κ. 220Α/71) περί τροποποιήσεως και συμπληρώσεως του Α.Ν. 314/68.

4γ) Του Ν. 1337/83 (ΦΕΚ 33Α'/83) και ειδικότερα το άρθρο 33 παρ 2.

4δ) Το Π.Δ. 433/2.11.83 (ΦΕΚ 165 Α'/17.11.83) περί μεταβιβάσεως αρμοδιότητας στους Νομάρχαις κ.λ.π.

4ε) Το Π.Δ. 947/10.7.79 (ΦΕΚ 169Α/26.7.79) «περί Οικιστικών Περιοχών» και ειδικότερα το άρθρο 61 αυτού.

4ζ) Τα αποτελέσματα της τελευταίας απογραφής σύμφωνα με τα οποία η κοινότητα έχει πληθυσμό λιγότερο των 5.000 κατοίκων.

5α) Το Ν.Δ. 17.7.23 (Φ.Ε.Κ. 288Α'/6.8.23) περί Σχεδίων Πόλεων κωμών κ.λ.π. όπως τροποποιήθηκε με τα Α.Ν. 625/68, Ν.Δ. 3879/58, Π.Δ. 2/3.8.53, Ν. 551/77, Ν.Δ.1337/83 και ειδικότερα τα άρθρα 1, 2, 3 και 70 αυτού.

5β) Το Β.Δ. 8.9.23 (ΦΕΚ 12.9.23) περί καθορισμού της κατά το άρθρο 3 του από 17.7.23 Ν.Δ. προθεσμίας.

5γ) Το Π.Δ. 3.4.29 (ΦΕΚ 155 Α'/22.4.29) περί Γ.Ο.Κ. του Κράτους όπως τροποποιήθηκε με τα Β.Δ. 14/24.10.47, Β.Δ. 6/10.4.71 και Β.Δ. 25-6/21.8.48 και ειδικότερα τα άρθρα 18,19 και 21 αυτών.

5δ) Τον Ν. 947/10.7.79 (ΦΕΚ 169Α'/26.7.79) «περί Οικιστικών Περιοχών» όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με τους Ν. 999/79, Ν. 1221/81, Ν. 1337/83 και ειδικότερα το άρθρο 62 αυτού.

5ε) Τις εγκυκλίους υπ' αριθ. Ε8. Ε 4546/551/28.3.75/Υπ. Δ.Ε. και υπ. αριθ. Ε1. Ε 123/4.1.61/Υπ. Συγκοινωνιών και Δημ. Έργων.

6α) Το από 31.5.49 (ΦΕΚ 145/1949) Διάταγμα Ρυμοτομίας της περιοχής των Κρητών.

6β) Το Δ/γμα για τους δρους δομήσεως της περιοχής.

Β. Λαμβάνοντας υπ' όψη :

1. Την Γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος όπως αναφέρεται στο υπ' αριθ. 19/18.11.83 πρακτικό αυτού.

2. Την υπ' αριθ. 42/83 απόφαση του Κ.Σ. της Κοινότητας Κρητών.

3. Το από 27.1.84 θεωρημένο τοπογραφικό σχέδιο από τον προϊστάμενο του τμ. Π. και Π.Ε. Ν. Κορινθίας. και επειδή η προτεινόμενη τροποποίηση υπαγορεύεται από λόγους ανάγκης και κοινής ωφελείας, αποφασίζουμε :

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του Ρυμοτομικού Σχεδίου Κρητών όπως φαίνεται αυτή στο από 27.1.84 θεωρημένο τοπογραφικό σχέδιο από τον προϊστάμενο του τμήματος Πολεοδομίας και Π.Ε.

Ορίζουμε η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως μαζί με το τοπογραφικό σχέδιο που την συνοδεύει και να ισχύει από της δημοσίευσής της.

Κόρινθος, 4 Απριλίου 1984

Ο Νομάρχης  
ΑΝ. ΣΤΑΥΡΟΠΟΥΛΟΣ

ΚΡΗΝΕΣ

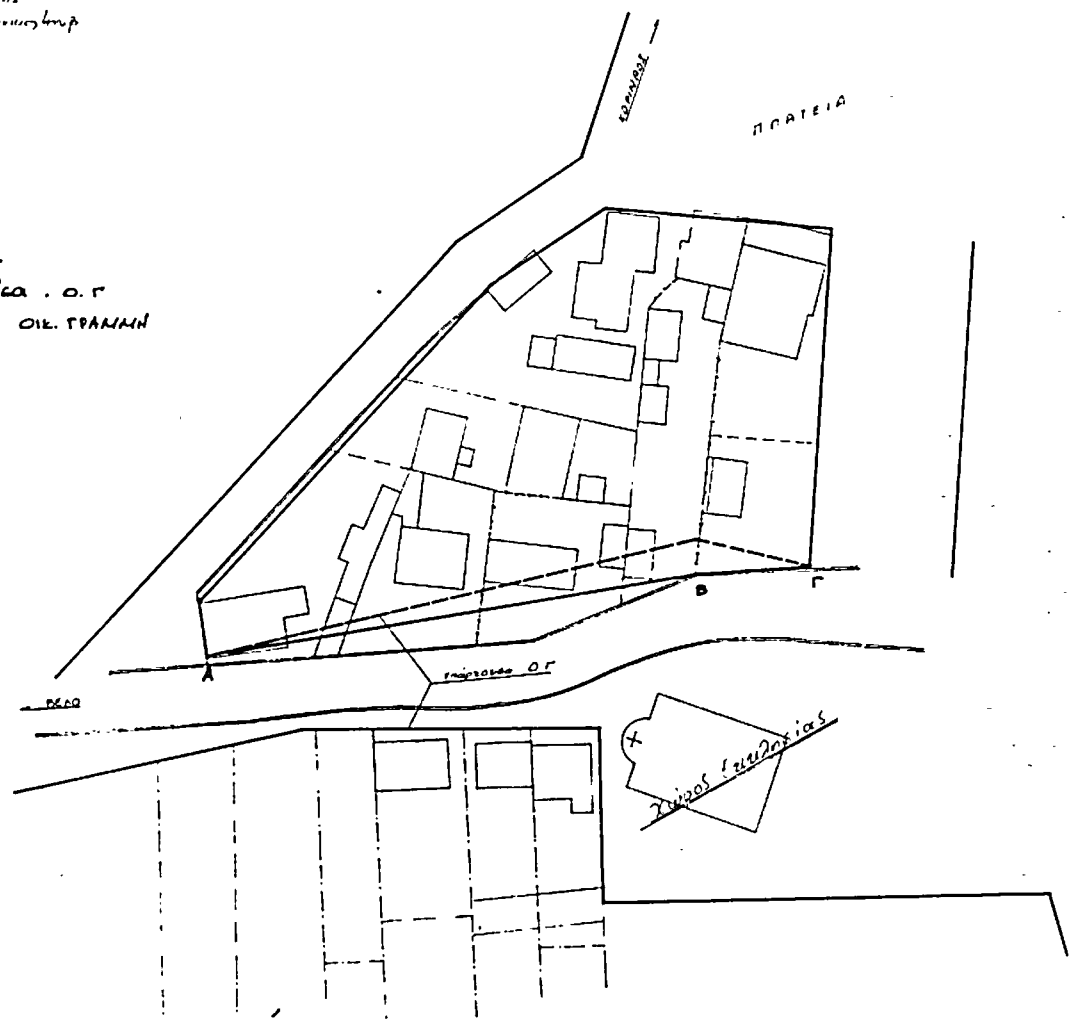
1:500

Το παρόν σχέδιο της με αριθμό 8103/83/1984  
επιδόθη η Υπηρεσία Κρήνης  
Κρήνης 24/1/1984

Ι. Ο. Ε. Ρ. Μ. Θ. Η.  
Σ. Π. Δ. Ε. Π. Ο. Σ. Δ. Ε.

ΥΠΟΜΝΗΜΑ  
ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ ΠΡΟΣΧΕΔΙΟΥ  
ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ ΕΠΙΣΤΡΟΦΗΣ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ  
----- καταρχθίδια . Ο. Γ.  
————— επιρχθίδια Ο.Κ. ΓΡΑΜΜΗ



Αριθ. 1597/1208

(4)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Ιεράπετρας προς αναγνώριση σαν οικοδομικού τετραγώνου του χώρου πρασίνου που βρίσκεται νότια του Δημαρχείου.

## Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΑΣΙΘΙΟΥ

Έχοντας υπόψη :

1. Τον Ν. 3200/55 «περί Διοικητικής αποκεντρώσεως».
2. Το υπ' αριθ. 532/70 Ν.Δ. «περί συμπληρώσεως των διατάξεων «περί Διοικητικής αποκεντρώσεως».
3. Το υπ' αριθμ. 712/70 Β.Δ. «περί καθορισμού αρμοδιοτήτων κ.λ.π. Περ/κών Αρχών Υπουργ. Δημ. Έργων».
4. Τον Ν. 1032/1980 (ΦΕΚ 57Α/14.3.80) «περί συστάσεως Υπουργείου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος».
5. Το άρθρο 21 του από 3.4.1929 Δ/τος περί ΓΟΚ.
6. Τα άρθρ. 1, 2, 3 και 70 του από 17/7/23 Ν.Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων κ.λ.π. όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν».
- 7) Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968 «περί παροχής στον Υπουργό Βορείου Ελλάδος και τους Νομάρχες αρμοδιότητας επί θεμάτων εγκρίσεως, επεκτάσεως ή τροποποιήσεως σχεδίων πόλεων και οικισμών (ΦΕΚ 47Α/1968) όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με το Ν.Δ. 1018/1971 (ΦΕΚ 220Α/1971).

δ) Το από 17.9.47 Β.Δ/γμα με το οποίο εγκρίθηκε το ρυμοτομικό σχέδιο Ιεράπετρας.

9. Την υπ' αριθμ. 173/83 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Ιεράπετρας με την οποία προτείνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Ιεράπετρας στην περιοχή του Δημαρχείου προς αναγνώριση σαν οικοδομικού τετραγώνου του χώρου πρασίνου που βρίσκεται νότια Δημαρχείου για την προσαρμογή του σχεδίου προς την επί τόπου υφισταμένη κατάσταση και την εξυπηρέτηση των κυλοφοριακών αναγκών της περοχής.

10. Την σύμφωνη γνωμοδότηση του Περ/κού Συμβουλίου Χ.Ο.Π. Τμ. Ν. Λασιθίου διατυπωθείσα στην υπ' αριθ. 5/84 πράξη του, αποφασίζουμε :

Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου στη συνοικία Δημαρχείου δι' αναγνωρίσεως σαν οικοδομικού τετραγώνου του χώρου πρασίνου όπως σημειούται στο από 23.3.84 θεωρημένο υπό του Προϊσταμένου Τμήματος Πολεοδομίας και Πολεοδομικών Εφαρμογών Ν. Λασιθίου τοπογραφικό διάγραμμα υπό κλίμακα 1 : 500 που συνοδεύει αυτή την απόφαση.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως η δε ισχύς της άρχεται από της δημοσίευσως.

Άγιος Νικόλαος, 6 Απριλίου 1984

Ο Νομάρχης  
Ν. ΣΑΡΑΝΤΗΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ  
ΑΠΟΥΥΠΣΕΩΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΩΝ ΣΤΟ ΠΑΡΑΛΙΑΚΟ  
ΤΕΤΡΑΓΩΝΟ ΠΑΡΑΛΕΥΜΕΝΗΣ ΔΗΜΑΡΧΕΙΟΥ ΙΣΤΡΙΑΤΡΑΣ

ΚΑΪΜΑΣ 1: 500

(ΓΙΑ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΣΚΕΛΟΥΣ ΠΟΔΕΣΙ ΚΑΙ ΣΥΡΡΙΞΗ ΤΟΥ  
ΣΕ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΟ ΤΕΤΡΑΓΩΝΟ ΑΠΟ ΠΡΑΣΙΝΟ ΣΥΜΦΩΝΑ  
ΜΕ ΤΙΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ ΤΟΥ ΝΕΟΥ ΜΟΝΟΥ 1337/83.)

0 ΣΥΝΤΕΛΕΙ

ΕΣΕΔ 23/3/1984

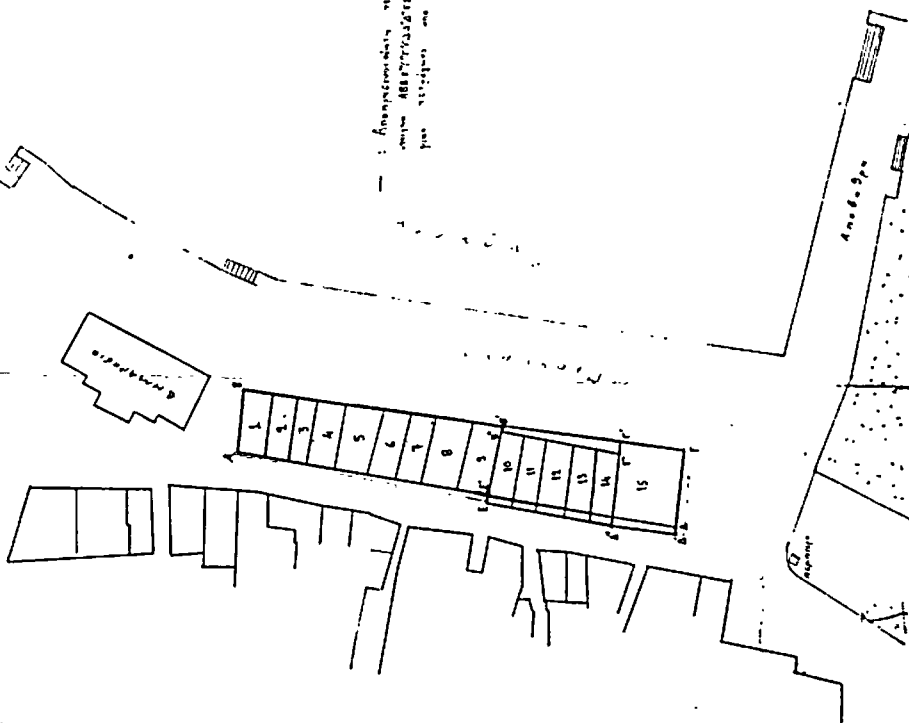


**ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΑΙΓΙΟΙΟΥ**  
ΥΠΟΥΡΧΕΙΟ Π. Ο. Δ. ΚΑΙ Κ. Μ. ΕΡΓΩΝ  
Αριθμ. Υποδείξεως 5/6-2.84 στο Σ.Υ.  
Αριθμ. Π.Ο.Δ. Η Αριθμ. Π.Ο.Δ. Π.Ο.Δ. Π.Ο.Δ.  
Π.Ο.Δ. Π.Ο.Δ. Π.Ο.Δ. Π.Ο.Δ. Π.Ο.Δ.  
Π.Ο.Δ. Π.Ο.Δ. Π.Ο.Δ. Π.Ο.Δ. Π.Ο.Δ.  
Π.Ο.Δ. Π.Ο.Δ. Π.Ο.Δ. Π.Ο.Δ. Π.Ο.Δ.

**ΕΠΕΞΗΓΙΣΗ**  
Δια του παρόντος διατάσσεται η  
α. Μεταβολή Αριθμού Τετραγώνου στο υπ αριθμ.  
5/6-2.84 ΥΠΟΥΡΧΕΙΟΥ Π. Ο. Δ. ΚΑΙ Κ. Μ. ΕΡΓΩΝ



ΑΕΡΟΦΩΤΟΓΡΑΦΙΑ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΟΝ ΚΑΪΜΑ 1: 5000



Αρσένος

Ιδιοκτήτης	Υ Π Ο Μ Η Μ Α
1	Ιωάννης Γ. Βασιλάκης
2	Χαράλαμπος Φραγκούλης (Μικρούλης) Β
3	Μηνάς Αιγάλης
4	Κωνσταντίνος Στάβρος
5	Λεωνίδας Γκούρας
6	Μιχαήλ Ευσταθίου
7	Βασίλειος Αιωτήριος
8	Βασίλειος Παπαδόπουλος
9	Ευάγγελος Παπαδόπουλος
10	Φωκίων Γκούρας
11	Ευάγγελος Χρ. Παπαδόπουλος
12	Σταυρούλας Εγγυρ
13	Χαρίτων Φωκίας
14	Σταυρούλας Εγγυρ
15	Τριφυλιός (Αυστριακή)