



ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

20 Σεπτεμβρίου 2017

ΤΕΥΧΟΣ Α.Α.Π.

Αρ. Φύλλου 214

ΤΕΥΧΟΣ ΑΝΑΓΚΑΣΤΙΚΩΝ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΩΝ ΚΑΙ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΘΕΜΑΤΩΝ

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

- 1 Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου της Δημοτικής Ενότητας Ξυλοκάστρου του Δήμου Ξυλοκάστρου - Ευρωστίνης (Ν. Κορινθίας) και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης.
- 2 Τροποποίηση Ρυμοτομικού Σχεδίου με τον αποχαρακτηρισμό Κ.Χ. - Πρασίνου σε χώρο οικοδομήσιμο και τον επαναχαρακτηρισμό του ιδίου σε Κ.Χ. Πράσινο στο Ο.Τ. 232β Π.Ε. Βατάν - Αναθεώρηση Κατερίνης σε εφαρμογή της 232/2007 απόφασης του Διοικητικού Πρωτοδικείου Θεσσαλονίκης.

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(1)

Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου της Δημοτικής Ενότητας Ξυλοκάστρου του Δήμου Ξυλοκάστρου - Ευρωστίνης (Ν. Κορινθίας) και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης».

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 152 (παρ. 1, 2 και 6), 154, 160 του Κώδικα Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας (Κ.Β.Π.Ν.) που κυρώθηκε με το άρθρο μόνο του από 14.7/27.7.1999 π.δ/τος (Δ' 580).
2. Τις διατάξεις των άρθρων 11, 31 (παρ. 1) του ν. 4067/2012 «Νέος Οικοδομικός Κανονισμός» (Α' 79), όπως ισχύουν.
3. Τις διατάξεις των άρθρων 30 και 31 του ν. 4030/2011 «Νέος τρόπος έκδοσης αδειών δόμησης, ελέγχου κατασκευών και λοιπές διατάξεις» (Α' 249), όπως ισχύουν.
4. Τις διατάξεις των άρθρων 1, 2, 283 και 286 του ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» (Α' 87) και του άρθρου 1ου της υπ' αριθμ.

45892/11.8.2010 απόφασης του Υπουργού Εσωτερικών, Αποκέντρωσης και Ηλεκτρονικής Διακυβέρνησης «Πρωτοβάθμιοι και Δευτεροβάθμιοι Οργανισμοί Τοπικής Αυτοδιοίκησης της Χώρας κ.λπ.» (Β' 1292/2010, διόρθωση σφάλματος Β' 1623/2010).

5. Τις διατάξεις της παρ. Α περ. 4.2γ και 4.3 του άρθρου 29 του ν. 2831/2000 «Τροποποίηση των διατάξεων του ν. 1577/1985 "Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός" και άλλες πολεοδομικές διατάξεις» (Α' 140), όπως οι διατάξεις αυτές ίσχυαν πριν αντικατασταθούν με το άρθρο 10 παρ. 1 του ν. 3044/2002 (Α' 197).

6. Τις διατάξεις του άρθρου 90 του Κώδικα Νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα κυβερνητικά όργανα που κυρώθηκε με το άρθρο πρώτο του π.δ/τος 63/2005 (Α' 98).

7. Τις υπ' αριθμ. 334/2014 και 247/2015 γνωμοδοτήσεις του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Ξυλοκάστρου - Ευρωστίνης.

8. Την υπ' αριθμ. 33/18.12.2015 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Πολεοδομικών Θεμάτων και Αμφισβητήσεων Περιφερειακής Ενότητας Κορινθίας.

9. Τα υπ' αριθμ. 19/10.5.2016 και 5/14.3.2017 Υπηρεσιακά Σημειώματα της Διεύθυνσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού και Τράπεζας Γης του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας.

10. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις του παρόντος διατάγματος δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του προϋπολογισμού του οικείου ΟΤΑ.

11. Την 170/2017 γνωμοδότηση του Συμβουλίου της Επικρατείας, με πρόταση του Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Εγκρίνεται η τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου της Δημοτικής Ενότητας Ξυλοκάστρου του Δήμου Ξυλοκάστρου - Ευρωστίνης (Ν. Κορινθίας) και ειδικότερα στο Ο.Τ. 35, με την έγκριση πεζοδρόμου εντός αυτού, όπως φαίνεται στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:200, που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών και Γεωχωρικών Πληροφοριών με την αρ. 34308/2017 πράξη του και που αντίτυπο του σε φωτοσμίκρυνση συνδημοσιεύεται με το παρόν διάταγμα.

Άρθρο 2

Στους οικοδομήσιμους χώρους που έχουν πρόσωπο αποκλειστικά στον πεζόδρομο που εγκρίνεται με το άρθρο 1 του παρόντος καθορίζονται όροι και περιορισμοί δόμησης ως εξής:

- α. Συντελεστής δόμησης: οκτώ δέκατα (0,8).
- β. Κατά τα λοιπά εφαρμόζονται οι όροι και περιορισμοί δόμησης που ισχύουν στο Ο.Τ. 35.

Άρθρο 3

Η ισχύς του παρόντος διατάγματος αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Στον Υπουργό Περιβάλλοντος και Ενέργειας αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεσή του παρόντος διατάγματος.

Αθήνα, 1 Σεπτεμβρίου 2017

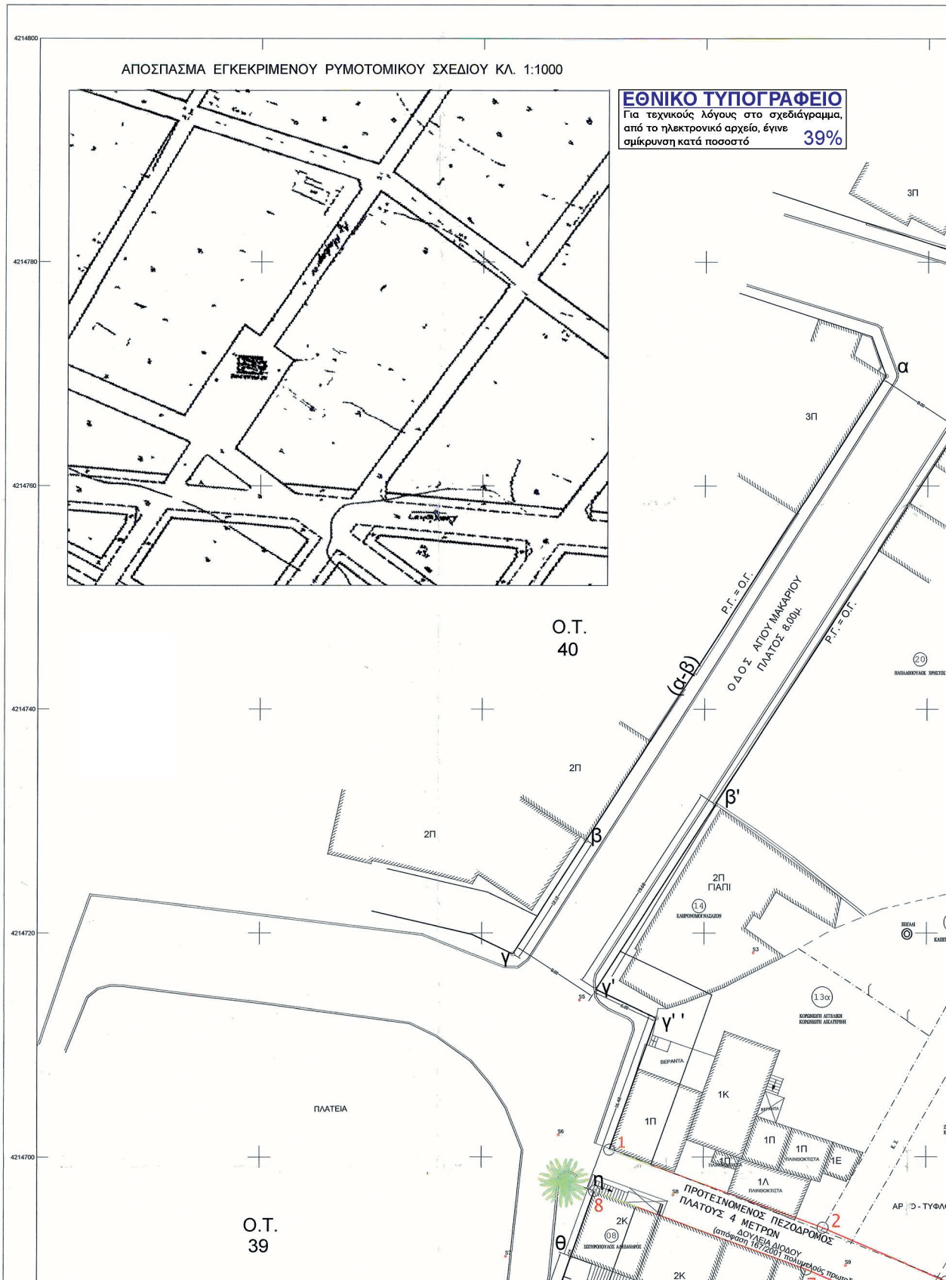
Ο Πρόεδρος της Δημοκρατίας

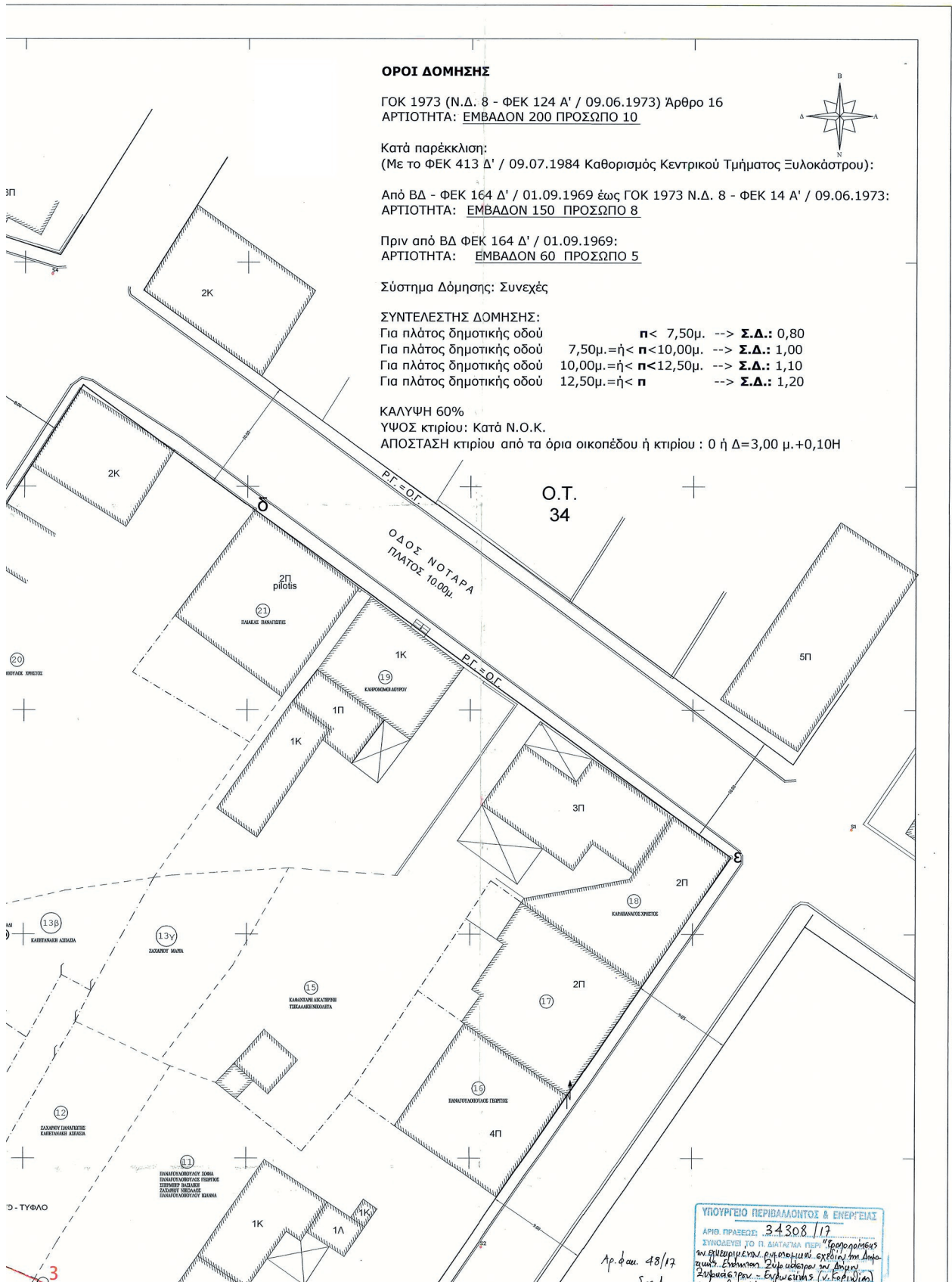
ΠΡΟΚΟΠΙΟΣ Β. ΠΑΥΛΟΠΟΥΛΟΣ

Ο Υπουργός

Περιβάλλοντος και Ενέργειας

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΣΤΑΘΑΚΗΣ





ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΓΟΚ 1973 (Ν.Δ. 8 - ΦΕΚ 124 Α' / 09.06.1973) Άρθρο 16
ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ: ΕΜΒΑΔΟΝ 200 ΠΡΟΣΩΠΟ 10

Κατά παρέκκλιση:
(Με το ΦΕΚ 413 Δ' / 09.07.1984 Καθορισμός Κεντρικού Τμήματος Ξυλοκάστρου):

Από ΒΔ - ΦΕΚ 164 Δ' / 01.09.1969 έως ΓΟΚ 1973 Ν.Δ. 8 - ΦΕΚ 14 Α' / 09.06.1973:
ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ: ΕΜΒΑΔΟΝ 150 ΠΡΟΣΩΠΟ 8

Πριν από ΒΔ ΦΕΚ 164 Δ' / 01.09.1969:
ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ: ΕΜΒΑΔΟΝ 60 ΠΡΟΣΩΠΟ 5

Σύστημα Δόμησης: Συνεχές

ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΔΟΜΗΣΗΣ:

- Για πλάτος δημοτικής οδού $n < 7,50\mu.$ --> **Σ.Δ.:** 0,80
- Για πλάτος δημοτικής οδού $7,50\mu. = \eta < n < 10,00\mu.$ --> **Σ.Δ.:** 1,00
- Για πλάτος δημοτικής οδού $10,00\mu. = \eta < n < 12,50\mu.$ --> **Σ.Δ.:** 1,10
- Για πλάτος δημοτικής οδού $12,50\mu. = \eta < n$ --> **Σ.Δ.:** 1,20

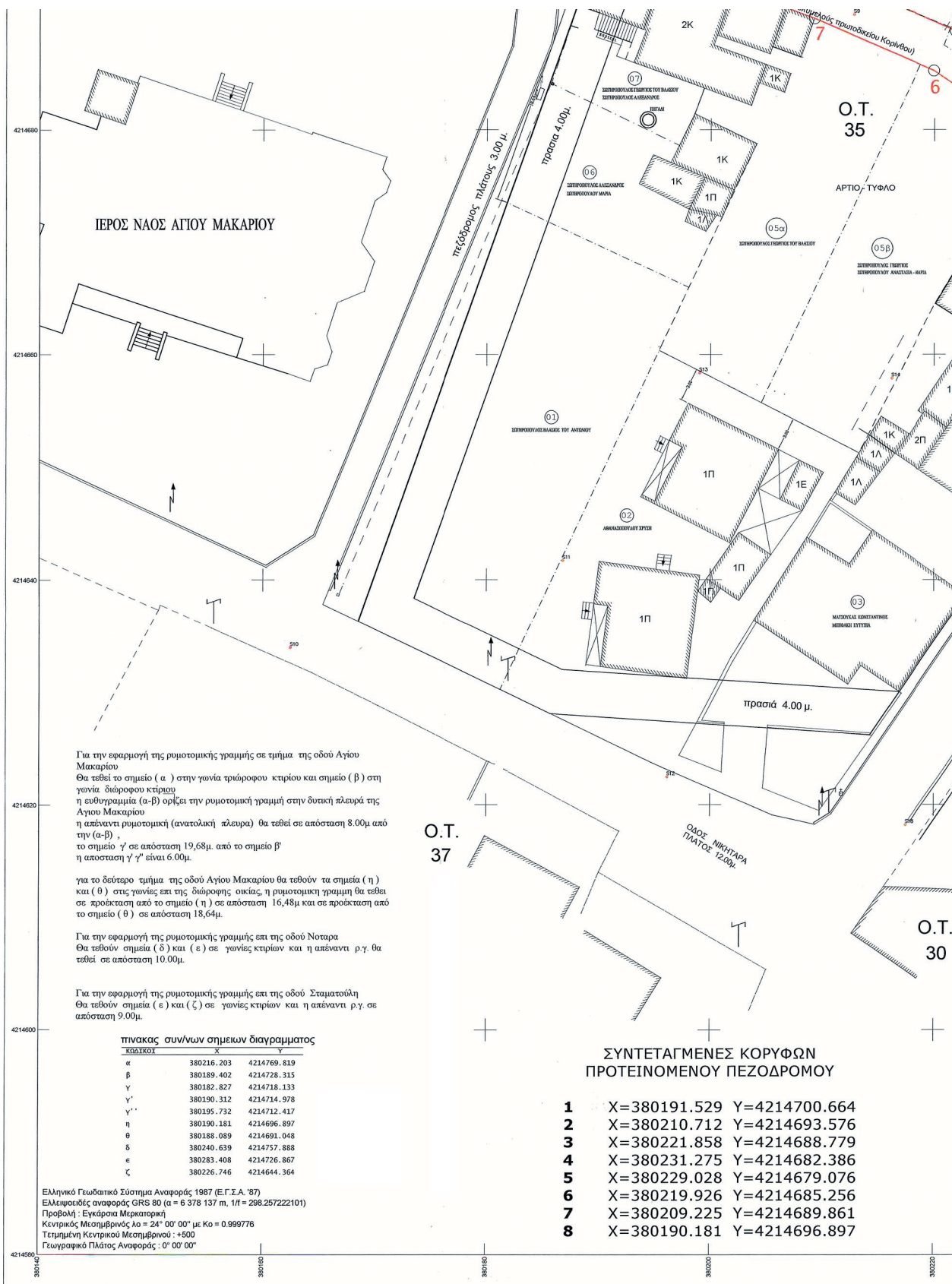
ΚΑΛΥΨΗ 60%

ΥΨΟΣ κτιρίου: Κατά Ν.Ο.Κ.

ΑΠΟΣΤΑΣΗ κτιρίου από τα όρια οικοπέδου ή κτιρίου : 0 ή Δ=3,00 μ.+0,10Η

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ & ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ
 ΑΡΙΘ. ΠΡΑΞΕΩΣ: 34308/17
 ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΟ Π. ΔΙΑΤΑΓΜΑ ΠΕΡΙ "Καταργήσεως
 και επεξεργασίας φωτοσταθμίου σχεδίου μη ασφα-
 ρακώς. Έγκριση Σχ. υποκαταρ. και άδειας
 λειτουργίας από: Επιμεριστής (ν. Κορνηλίου)

Αρ. φαν. 48/17
Σ. 1



Για την εφαρμογή της ρυμοτομικής γραμμής σε τμήμα της οδού Αγίου Μακαρίου
 Θα τεθεί το σημείο (α) στην γωνία τριώροφου κτιρίου και σημείο (β) στη γωνία διώροφου κτιρίου η ευθυγράμια (α-β) ορίζει την ρυμοτομική γραμμή στην δυτική πλευρά της Αγίου Μακαρίου η απέναντι ρυμοτομική (ανατολική πλευρά) θα τεθεί σε απόσταση 8.00μ από την (α-β) , το σημείο γ' σε απόσταση 19,68μ. από το σημείο β' η απόσταση γ' γ'' είναι 6.00μ.

για το δεύτερο τμήμα της οδού Αγίου Μακαρίου θα τεθούν τα σημεία (η) και (θ) στις γωνίες επί της διώροφης οικίας, η ρυμοτομική γραμμή θα τεθεί σε προέκταση από το σημείο (η) σε απόσταση 16,48μ και σε προέκταση από το σημείο (θ) σε απόσταση 18,64μ.

Για την εφαρμογή της ρυμοτομικής γραμμής επί της οδού Νοταρα
 Θα τεθούν σημεία (δ) και (ε) σε γωνίες κτιρίων και η απέναντι ρ.γ. θα τεθεί σε απόσταση 10.00μ.

Για την εφαρμογή της ρυμοτομικής γραμμής επί της οδού Σταματούλη
 Θα τεθούν σημεία (ε) και (ζ) σε γωνίες κτιρίων και η απέναντι ρ.γ. σε απόσταση 9.00μ.

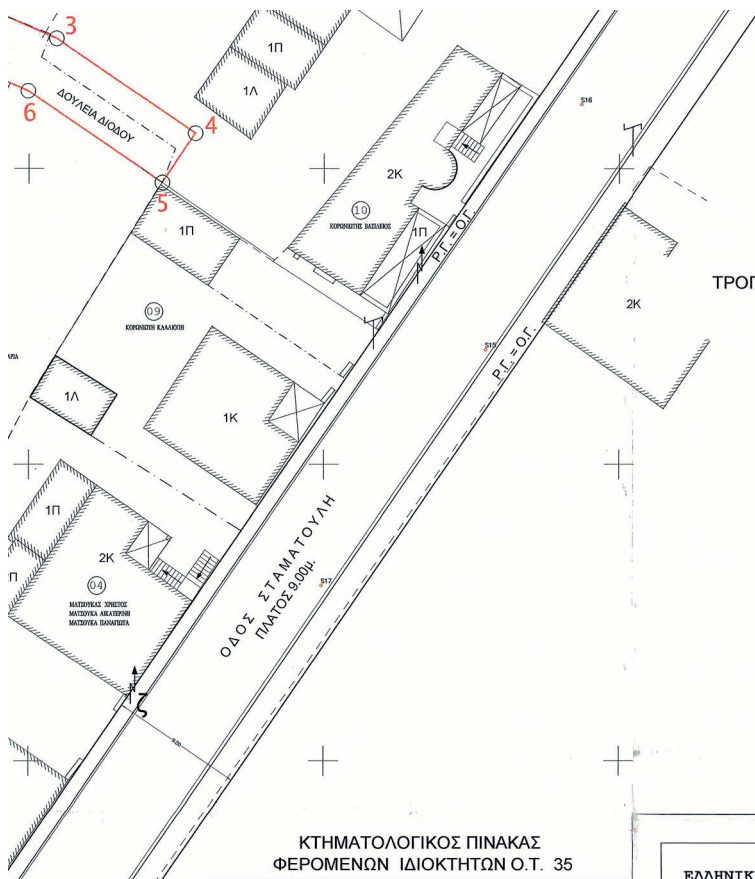
Πίνακας συν/νων σημείων διαγράμματος

ΚΩΔΙΚΟΣ	X	Y
α	380216.203	4214769.819
β	380189.402	4214728.315
γ	380182.827	4214718.133
γ'	380190.312	4214714.978
γ''	380195.732	4214712.417
η	380190.181	4214696.897
θ	380188.089	4214691.048
δ	380240.639	4214757.888
ε	380283.408	4214726.867
ζ	380226.746	4214644.364

Ελληνικό Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς 1987 (Ε.Γ.Σ.Α. '87)
 Ελλειψοειδές αναφοράς GRS 80 (α = 6 378 137 m, 1f = 298.257222101)
 Προβολή : Εγκάρσια Μερκατορική
 Κεντρικός Μεσημβρινός λo = 24° 00' 00" με Kο = 0.999776
 Τμημένη Κεντρικού Μεσημβρινού : +500
 Γεωγραφικό Πλάτος Αναφοράς : 0° 00' 00"

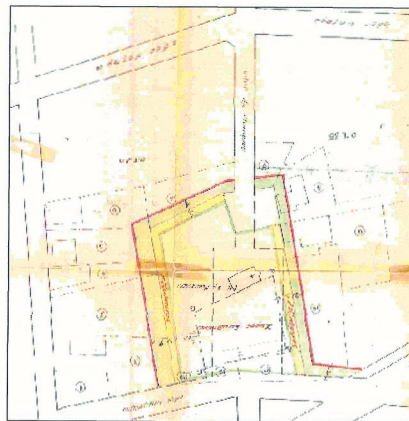
ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΟΥ ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΥ

- 1** X=380191.529 Y=4214700.664
- 2** X=380210.712 Y=4214693.576
- 3** X=380221.858 Y=4214688.779
- 4** X=380231.275 Y=4214682.386
- 5** X=380229.028 Y=4214679.076
- 6** X=380219.926 Y=4214685.256
- 7** X=380209.225 Y=4214689.861
- 8** X=380190.181 Y=4214696.897



Σχ. 1
 Ο.Τ. 31
 22-08-2017
 Ο αναρτ. Δελτίος
 2/4
 Βασίλης Αλεξάνδρος

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΦΕΚ 741Δ/1985



ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ
 ΦΕΡΟΜΕΝΩΝ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ Ο.Τ. 35

ΑΡΙΘΜΟΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ	ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ
1	ΣΩΤΗΡΟΠΟΥΛΟΣ ΒΛΑΣΙΟΣ
2	ΑΘΑΝΑΣΟΠΟΥΛΟΥ ΧΡΥΣΗ
3	ΜΑΤΣΟΥΚΑΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΜΠΕΦΑΚΗ ΕΥΓΥΧΙΑ
4	ΜΑΤΣΟΥΚΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ ΜΑΤΣΟΥΚΑ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ ΜΑΤΣΟΥΚΑ ΠΑΝΑΓΙΩΤΑ
5	05α ΣΩΤΗΡΟΠΟΥΛΟΣ ΒΛΑΣΙΟΣ 05β ΣΩΤΗΡΟΠΟΥΛΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΣΩΤΗΡΟΠΟΥΛΟΥ ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ - ΜΑΡΙΑ
6	ΣΩΤΗΡΟΠΟΥΛΟΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΣΩΤΗΡΟΠΟΥΛΟΥ ΜΑΡΙΑ
7	ΣΩΤΗΡΟΠΟΥΛΟΣ ΒΛΑΣΙΟΣ ΣΩΤΗΡΟΠΟΥΛΟΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ
8	ΣΩΤΗΡΟΠΟΥΛΟΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ
9	ΚΟΡΩΝΙΩΤΗ ΚΑΛΛΙΟΠΗ
10	ΚΟΡΩΝΙΩΤΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ
11	ΠΑΝΑΓΟΥΛΟΠΟΥΛΟΥ ΣΟΦΙΑ ΠΑΝΑΓΟΥΛΟΠΟΥΛΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΣΠΕΡΜΠΕΡ ΒΑΣΙΛΙΚΗ ΖΑΧΑΡΙΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΠΑΝΑΓΟΥΛΟΠΟΥΛΟΥ ΙΩΑΝΝΑ
12	ΖΑΧΑΡΙΟΥ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΚΑΠΕΤΑΝΑΚΗ ΑΣΠΑΣΙΑ
13	13α ΚΟΡΩΝΙΩΤΗ ΑΓΓΕΛΙΚΗ ΚΟΡΩΝΙΩΤΗ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ 13β ΚΑΠΕΤΑΝΑΚΗ ΑΣΠΑΣΙΑ 13γ ΖΑΧΑΡΙΟΥ ΜΑΡΙΑ
14	ΚΛΗΡ. ΝΑΣΑΖΟΝ
15	ΚΑΦΑΝΤΑΡΗ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ ΤΣΙΚΑΛΑΚΗ ΝΙΚΟΛΕΤΑ
16	ΠΑΝΑΓΟΥΛΟΠΟΥΛΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
17	ΑΓΝΩΣΤΟΣ
18	ΚΑΡΑΠΑΝΑΓΟΣ ΧΡ.
19	ΚΛΗΡ. ΔΟΥΡΟΥ
20	ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ ΧΡΗΣΤΟΣ
21	ΠΛΙΑΚΑΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ

Ο.Τ.
30

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
 ΝΟΜΟΣ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ
 ΔΗΜΟΣ ΞΥΛΟΚΑΣΤΡΟΥ-ΕΥΡΩΣΤΙΝΗΣ
 ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΔΟΜΗΣΗΣ

Συνοδεύει την με αριθ. πρωτ. 00305/98874/20-15
 Εγκύκλιο της Προϊσταμένης της Γραμματείας Κοινότητας Ξυλόκαστρου
 Περιφέρειας Κορινθίας

10-2015
 ΠΡΟΤΑΣΗ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗΣ
 ΤΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΚΟΡΝΕΙ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
 ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗΣ ΤΕΛΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ

2015
 ΑΡ. ΤΟΤ. ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ

ΠΡΟΤΑΣΗ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗΣ ΣΤΟ Ο.Τ.35
 ΤΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ ΞΥΛΟΚΑΣΤΡΟΥ

ΘΕΣΗ: ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΞΥΛΟΚΑΣΤΡΟΥ
 ΔΗΜΟΣ: ΞΥΛΟΚΑΣΤΡΟΥ - ΕΥΡΩΣΤΙΝΗΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ
 ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΚΛΙΜΑΚΑ
 1:200

ΣΥΝΤΑΧΘΗΚΕ:

ΑΣΠΑΣΙΑ ΠΑΝΑΓΙΟΠΟΥΛΟΥ
 Τοπογράφος Μηχανικός Τ.Ε.

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ
 ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΣ 2014

ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ - ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ:
 ΚΟΡΙΝΘΗΣ ΚΑΡΑΓΙΑΝΝΗΣ
 Μηχανικός Τοπογράφος Μηχανικός

ΣΥ.ΠΟ.Ο.Α. Π.Ε. (ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ)
 Αρ. Πρωτ. 142/2015
 Συνεδρίαση της 18-12-2015
 Προσκόπ. 10
 Αρ. Πρωτ. 33

Αριθμ. 276905/1047 (2)

**Τροποποίηση Ρυμοτομικού Σχεδίου με τον απο-
χαρακτηρισμό Κ.Χ. - Πρασίνου σε χώρο οικοδο-
μήσιμο και τον επαναχαρακτηρισμό του ιδίου
σε Κ.Χ. Πράσινο στο Ο.Τ. 232β Π.Ε. Βατάν - Ανα-
θεώρηση Κατερίνης σε εφαρμογή της 232/2007
απόφασης του Διοικητικού Πρωτοδικείου Θεσ-
σαλονίκης.**

Ο ΑΝΤΙΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΚΟΥ
ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 152, 153, 154, 159, 160 και 243 του π.δ. της 14/27-7-1999 «Κώδικας Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας», (ΦΕΚ 580/Δ'), όπως ισχύουν.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 29 του ν. 2831/2000 (ΦΕΚ 140/Α'), όπως αντικαταστάθηκαν με το άρθρο 10 του ν. 3044/2002 «Μεταφορά Συντελεστή Δόμησης και ρυθμίσεις άλλων θεμάτων αρμοδιότητας Υπ.Πε.Χω.Δ.Ε.» (ΦΕΚ 197/Α').

3. Τις διατάξεις των άρθρων 186, 283 και 286 του ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» (ΦΕΚ 87/Α').

4. Τη με αριθμ. πρωτ. 9752/2014(03.06.2014) απόφαση του Πολυμελούς Πρωτοδικείου Θεσσαλονίκης για την επικύρωση της εκλογής Περιφερειάρχη, Αντιπεριφερειάρχων και των τακτικών και αναπληρωματικών Περιφερειακών Συμβούλων της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας για την περίοδο 01.09.2014 έως 31.08.2019.

5. Το από 27.08.2014 πρακτικό ορκωμοσίας των ανωτέρω.

6. Τις διατάξεις των άρθρων 94, 95 και 186 του ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87Α'/2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης».

7. Τη με αριθμ. 81320+77909 Απόφαση του Γ. Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας - Θράκης (ΦΕΚ 4302Β'/30-12-2016) «Έγκριση τροποποίησης του Οργανισμού Εσωτερικής Υπηρεσίας της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας».

8. Τη με αριθμ. Γ.Π.Κ.Μ./οικ. 1827/8-6-2016 (ΦΕΚ 321/Υ.Ο.Δ.Δ./21-6-2016) απόφαση του Περιφερειάρχη Κεντρικής Μακεδονίας περί ορισμού Αντιπεριφερειάρχων και ανάθεσης τομέων ευθύνης τους.

9. Τη με αριθμ. οικ. 30149(387)/27-1-2017 (ΦΕΚ 390/τ. Β'/10-2-2017) απόφαση Περιφερειάρχη Κεντρικής Μακεδονίας «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων της Γενικής Διεύθυνσης Προγραμματισμού και Υποδομών της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας στους Αντιπεριφερειάρχες, και στον Εκτελεστικό Γραμματέα της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας καθώς και παροχή εξουσιοδότησης υπογραφής εγγράφων, αποφάσεων και άλλων πράξεων «ΜΕ ΕΝΤΟΛΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗ», στον Προϊστάμενο της Γενικής Διεύθυνσης Προγραμματισμού και Υποδομών της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας», όπως αυτή διορθώθηκε και ισχύει σήμερα (ΦΕΚ 912Β'/20-03-2017).

10. Τη με αριθμ. πρωτ. Γ.Π.Κ.Μ. οικ. 642/20-02-2017 (ΦΕΚ 102/τ. Υ.Ο.Δ.Δ./06-03-2017) απόφαση Περιφερειάρχη

περί παράτασης θητείας Αντιπεριφερειάρχων και ανάθεσης τομέων ευθύνης σε όλους τους Αντιπεριφερειάρχες της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας.

11. Τη με αριθμ. οικ. 222426(3621)2-6-2017 (ΦΕΚ 2101/τ.Β'/19-06-2017) απόφαση Αντιπεριφερειάρχη Χωροταξικού Σχεδιασμού «Παροχή εξουσιοδότησης υπογραφής εγγράφων, αποφάσεων και άλλων πράξεων του τομέα Χωρικού Σχεδιασμού της Γενικής Διεύθυνσης Προγραμματισμού και Υποδομών, «ΜΕ ΕΝΤΟΛΗ ΑΝΤΙΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗ ΧΩΡΟΤΑΞΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ», στον Προϊστάμενο της Γενικής Διεύθυνσης Προγραμματισμού και Υποδομών καθώς και στον Προϊστάμενο του Τμήματος Χωρικού Σχεδιασμού (ΠΚΜ) της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας».

12. Τη με αριθμ. πρωτ. Γ.Π.Κ.Μ. οικ. 82/10-01-2017 απόφαση Περιφερειάρχη «Τοποθέτηση Προϊσταμένων και Αναπληρωτών Προϊσταμένων Γενικών Διευθύνσεων της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας».

13. Τη με αριθμ. πρωτ. Γ.Π.Κ.Μ. οικ. 94/11-01-2017 (Ορθή επανάληψη 30-1-2017) απόφαση Περιφερειάρχη «Ορισμός Προϊσταμένων και Αναπληρωτών Προϊσταμένων σε θέση ευθύνης της Γενικής Διεύθυνσης Προγραμματισμού και Υποδομών της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας».

14. Τη με αριθμ. πρωτ. οικ. 8895(49)/11-1-2017 απόφαση του Γενικού Διευθυντή Προγραμματισμού και Υποδομών για την τοποθέτηση Υπαλλήλων των Οργανικών Μονάδων που υπάγονται στη Γενική Διεύθυνση Προγραμματισμού και Υποδομών της Π.Κ.Μ.

15. Τις διατάξεις των άρθρων 30, 31 του Ν. 4030/2011 (ΦΕΚ 249/Α'/25-11-2011) «Νέος τρόπος έκδοσης αδειών δόμησης, ελέγχου κατασκευών και λοιπές διατάξεις».

16. Τις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 31 του ν. 4067/9-4-2012 (ΦΕΚ 79Α'/2012) για το «Νέο Οικοδομικό Κανονισμό», όπως αυτή έχει τροποποιηθεί και ισχύει με την παρ. 2 του άρθρου 62 του ν. 4280/2014 (ΦΕΚ 159 Α'/08-08-2014).

17. Το διάταγμα ρυμοτομίας της περιοχής που δημοσιεύθηκε στο ΦΕΚ 345/δ/30.4.1987(ΤΠ 1550/1986 απόφαση Νομάρχη) και που αναθεωρήθηκε με την ΤΠ21/1424/1995 (ΦΕΚ 509/Δ'/11.7.1995) απόφαση του Νομάρχη Πιερίας.

18. Το ακριβές αντίγραφο της 4/2003 Πράξης τακτοποίησης και αναλογισμού αποζημιώσεως που κυρώθηκε εν μέρει με την 2063/26.4.2005 απόφαση του Νομάρχη Πιερίας, που τελικώς όμως δεν προωθήθηκε η συντέλεση της απαλλοτρίωσης.

19. Αντίγραφα, όλων των ΦΕΚ (132/Α'/1931, 542/Α'/1935, 19/Δ'/1977, 3/Δ'/1979) περί τροποποιήσεως και επεκτάσεως του σχεδίου πόλεως, περί καθορισμού εμβαδού διαστάσεων κ.λπ. των οικοπέδων, περί καθορισμού συντελεστού δόμησης και όρων Δομήσεως Κατερίνης.

20. Την αίτηση των ενδιαφερομένων, η οποία συνοδεύεται από όλα τα απαραίτητα στοιχεία για την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου, που ζητήθηκαν και προβλέπονται από το άρθρο 32 του ν. 4067/2012.

21. Τη με αριθμ. 564/2016 απόφαση Δ.Σ. περί αναμόρφωσης του προϋπολογισμού του Δήμου Κατερίνης έτους

2016 για τη δημιουργία κωδικού Κ.Α. 02.10.40.7424.006, που αφορά στην αποζημίωση λόγω ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης ακινήτου στο Ο.Τ. 232β για δημιουργία κοινόχρηστου χώρου στην ενότητα Βατάν, στο ποσό των 71.379,407€ που αντιστοιχεί στην προσήκουσα αποζημίωση (196,34/τ.μ. x 363,55μ. = 71.379,407 €).

22. Τις 597/2016 και 725/2016 αποφάσεις Δ.Σ με τις οποίες ψηφίστηκε ο προϋπολογισμός του 2017 στον οποίο υπάρχει εγγεγραμμένη η σχετική πίστωση.

23. Τη με αριθμό 670/2016 απόφαση Δ.Σ., με την οποία γνωμοδοτεί υπέρ της τροποποίησης του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου στο Ο.Τ. 232β, μετά από την αριθμ. 232/2007 απόφαση του Διοικητικού Πρωτοδικείου Θεσσαλονίκης και συγκεκριμένα την άρση και επανεπιβολή του κοινόχρηστου Χώρου (Κ.Χ.) στην αρχική του μορφή.

24. Το γεγονός ότι δεν υποβλήθηκαν ενστάσεις κατά των προαναφερόμενων Αποφάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Παύλου Μελά.

25. Τη με αριθμ. 1/61η Συνεδρία/18.07.2017 πράξη γνωμοδότησης του Συμβουλίου Πολεοδομικών Θεμάτων και Αμφισβητήσεων Περιφερειακής Ενότητας Πιερίας, σύμφωνα με την από 16.06.2017 εισήγηση του Τμήματος Χωρικού Σχεδιασμού της Γενικής Δ/σης Προγραμματισμού και Υποδομών της Π.Κ.Μ.

26. Τις διατάξεις της παρ. 4 του αρθρ. 29 του ν. 2831/2000, όπως αυτή αντικαταστάθηκε με την παρ. 1 του άρθρου 3 του ν. 4315/2014 και τη διαπίστωση ότι με την παρούσα τροποποίηση δεν επέρχεται μείωση της συνολικής επιφάνειας κοινόχρηστων χώρων, ούτε των αναγκαίων κοινωφελών χώρων σύμφωνα με τα γενικά πλαίσια χρήσεων γης (ΓΠΣ, ΣΧΟΟΑΠ).

27. Τις διατάξεις του άρθρου 90 του π.δ. 63/2005 «Κω-

δικοποίηση νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα κυβερνητικά όργανα» (ΦΕΚ 98/Α'), και τη διαπίστωση ότι από τις κανονιστικού χαρακτήρα διατάξεις της παρούσας δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού ή του οικείου Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Την έγκριση της τροποποίησης του ρυμοτομικού σχεδίου στο Ο.Τ. 232 β, της Π.Ε. Βατάν - Αναθέωρηση Δήμου Κατερίνης της Περιφερειακής Ενότητας Πιερίας με:

Τον αποχαρακτηρισμό του Κοινόχρηστου Χώρου (Κ.Χ.) με τα στοιχεία Ε-Ζ-Τ2-Τ3-Τ4-Ε, εμβαδού Ε = 363,55 τ.μ., και τον ταυτόχρονο επαναχαρακτηρισμό του ιδίου τμήματος ως Κοινόχρηστο Χώρο (Κ.Χ.), ως συνέπεια της με αρ. 232/2007 απόφασης του Θ' Τριμελούς Διοικητικού Πρωτοδικείου Θεσσαλονίκης, και όπως οι ρυθμίσεις αυτές φαίνονται στο τοπογραφικό διάγραμμα σε κλ. 1:500, που συνοδεύει την παρούσα απόφαση.

Άρθρο 2

Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από τη δημοσίευσή της.

Η απόφαση αυτή και το ακριβές αντίγραφο του πρωτοτύπου διαγράμματος που τη συνοδεύει να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 22 Αυγούστου 2017

Με εντολή Αντιπεριφερειάρχη
Ο Προϊστάμενος Γενικής Διεύθυνσης
Προγραμματισμού και Υποδομών
ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ ΠΑΝΤΣΗΣ

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΠΙΕΡΙΑΣ - ΔΗΜΟΣ ΚΑΤΕΡΙΝΗΣ - ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΒΑΤΑΝ ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΤΟΥ ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟΥ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΣΤΟ Ο.Τ.232Β ΜΕΤΑ ΑΠΟ ΤΗΝ 232/2007 ΔΙΚΑΣΤΙΚΗ ΑΠΟ ΤΗΝ ΑΡΣΗ ΚΑΙ ΕΠΑΝΕΠΙΒΟΛΗ ΤΟΥ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΥ ΧΩΡΟΥ Κ.Χ. ΣΤΗΝ ΑΡΧΙΚΗ ΤΟΥ ΜΟΡΦΗ.

ΑΠΛΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ Π.3.1.5 ΑΠΟ Γ.Π.Σ. ΚΑΤΕΡΙΝΗΣ ΦΕΚ 414ΑΑΠ/2010



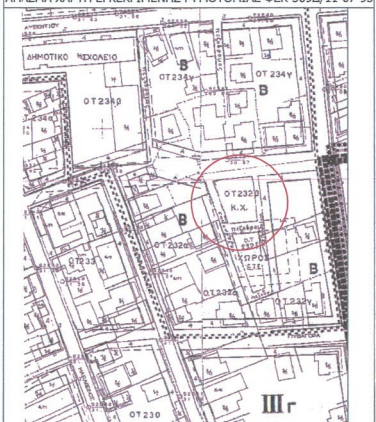
ΕΡΕΥΝΑ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ	
ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ Π.Ε. ΒΑΤΑΝ ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΚΑΤΕΡΙΝΗΣ	
Αρτιότητα:	15 - 400
Παρέκλιση:	8 - 150
Κλίση:	40%
Συντελεστής δόμησης:	1,2
Μέγιστο ύψος:	15,50m
Διαστάματα:	Τ.Π. 1550/86/87 ΦΕΚ 345Δ/30-4-1987 Τ.Π. 21/1424/95 ΦΕΚ 509Δ/11-07-1995 Τ.Π. 8427/88 ΦΕΚ 709Δ/04-10-1987

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ Ο.Τ. 232Β (ΕΓΣΑ'87)		
Α/Α	Χ	Ψ
T1	372876,54	4458058,18
T2	372897,36	4458060,21
T3	372889,04	4458037,47
T4	372883,91	4458036,50

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΑΡΧΙΚΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ		
Α/Α	Χ	Ψ
	372874,37	4458032,15
	372926,63	4458072,39
	372932,12	4458042,09
	372883,77	4458024,50

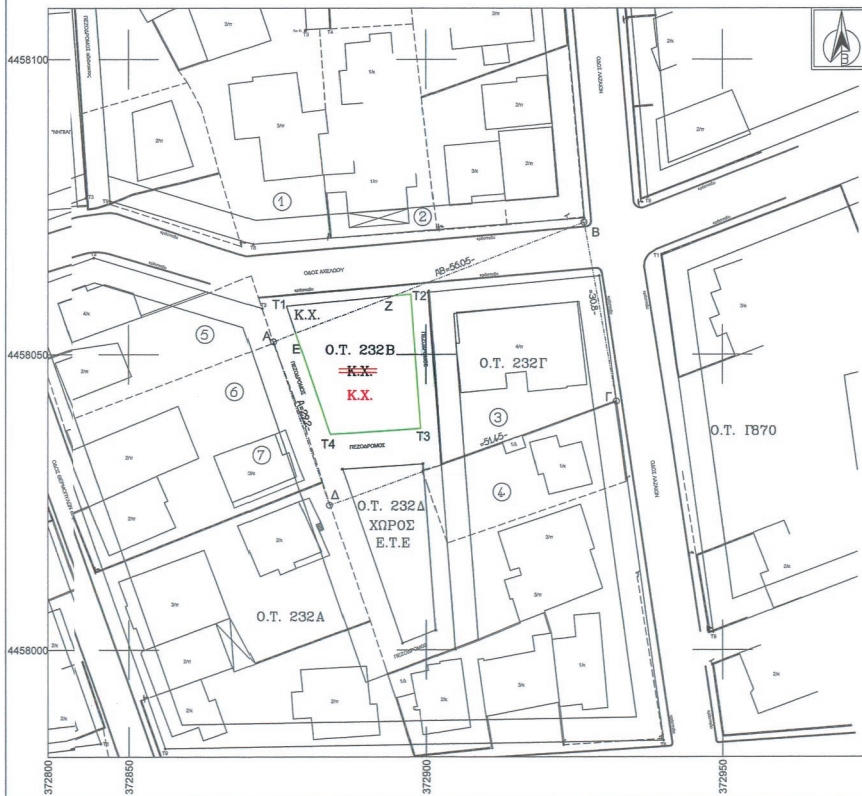
ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΥ Κ.Χ. ΓΙΑ ΕΠΑΝΕΠΙΒΟΛΗ (ΕΓΣΑ'87)		
Α/Α	Χ	Ψ
T2	372897,36	4458060,21
T3	372889,04	4458037,47
T4	372883,91	4458036,50
E	372878,30	4458033,60
Z	372894,45	4458059,93
Εμβαδό: 363,55 τ.μ.		

ΑΠΛΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΗΣ ΡΥΜΟΤΟΜΙΑΣ ΦΕΚ 509Δ/11-07-95



ΠΙΝΑΚΑΣ ΦΕΡΟΜΕΝΩΝ ΕΜΠΛΕΚΟΙ

Α/Α	ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ
1	ΔΑΡΑΝΗ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΤΟΥ ΑΝΤΩΝΙΟΥ
	ΠΑΥΛΟΣ ΑΣΠΑΣΙΑ ΤΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΥ - ΑΝΤΙΟΧΗΣ
	ΙΩΑΝΝΑΝΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΤΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΥ - ΑΡΤΕΜΙΣ
	ΣΤΟΥΠΚΑΝΝΙΔΗΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ ΤΟΥ ΕΥΣΤΑΘΙΟΥ - ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ
	ΜΠΕΛΗΣ ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΤΟΥ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ - ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ
2	ΤΣΙΠΗ ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ ΤΟΥ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ - ΚΩΝ/ΝΑΣ
	ΠΑΥΛΟΣ ΧΡΗΣΤΟΣ
	ΜΑΥΡΗΛΟΥ ΜΑΡΙΑ ΤΟΥ ΕΥΑΓΓΕΛΟΥ - ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ (ούδαμος Μαυρήλη Ευθύμιου)
	ΜΑΥΡΗΛΗΣ ΕΥΦΥΜΙΟΣ ΤΟΥ ΑΝΤΩΝΙΟΥ - ΔΕΣΠΟΙΝΑΣ
	ΠΑΤΗΡ ΚΩΝΣΤΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΤΟΥ ΝΙΚΗΤΑ
3	ΚΩΝΣΤΑΣ ΝΕΚΤΑΡΙΑ ΤΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΥ - ΜΑΡΒΑΣ
	ΚΩΝΣΤΑΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΤΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΥ - ΜΑΡΒΑΣ
	ΚΩΝΣΤΑΣ ΓΑΒΡΙΗΛ ΤΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΥ - ΜΑΡΒΑΣ
	ΤΡΑΛΙΔΟΥ ΕΛΠΙΔΑ
	ΚΑΡΑΒΟΥΝΙΔΗΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ ΤΟΥ ΙΩΑΝΝΗ
4	ΚΑΡΑΒΟΥΝΙΔΗΣ ΤΡΙΑΝΤΑΦΥΛΛΟΣ ΤΟΥ ΙΩΑΝΝΗ
	ΒΛΑΧΟΥ ΑΣΠΑΣΙΑ
	ΓΑΛΑΝΗ ΘΕΟΔΩΡΑ
	ΣΤΟΥΠΚΑΝΝΙΔΗΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ
	ΚΑΤΣΗΓΙΑΝΝΗ ΑΛΕΞΑΝΔΡΑ
5	ΜΟΡΑΚΑΛΗ ΕΛΠΙΔΑ
	ΠΑΠΑΣΤΥΜΕΛΙΔΟΥ ΣΟΦΙΑ
	ΣΟΥΦΛΕΡΟΥ ΕΛΕΝΗ
	ΠΡΗΓΟΡΑΚΗΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ
	ΣΚΑΜΠΑΚΑΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
6	ΒΟΥΥΓΑΡΗ ΕΥΔΟΚΙΑ
	ΑΒΑΝΑΣΙΑΔΟΥ ΑΡΤΕΜΙΣ ΤΟΥ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ - ΕΛΕΝΗ
	ΑΒΑΝΑΣΙΑΔΗΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ ΤΟΥ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ - ΕΛΕΝΗ (με σύζυγο ΑΒΑΝΑΣΙΑΔΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ)
	ΧΡΥΣΟΠΟΥΛΟΣ ΔΙΟΝΥΣΙΟΣ ΤΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΥ - ΕΛΕΝΗ
	ΧΡΥΣΟΠΟΥΛΟΥ ΓΚΛΩΦΟΣ ΤΟΥ ΔΙΟΝΥΣΙΟΥ - ΔΙΟΝΥΣΙΑΣ
7	ΕΥΦΥΜΙΑΔΟΥ ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ ΤΟΥ ΔΙΟΝΥΣΙΟΥ - ΔΙΟΝΥΣΙΑΣ
	ΑΝΑΝΙΑΔΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
	ΑΝΑΝΙΑΔΗΣ ΣΑΒΒΑΣ
	ΑΝΑΝΙΑΔΟΥ ΚΥΡΙΑΚΗ
	ΑΝΑΝΙΑΔΟΥ ΙΩΑΝΝΑ
7	ΚΑΛΜΠΑΚΙΔΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
	ΝΤΟΝΤΗΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ



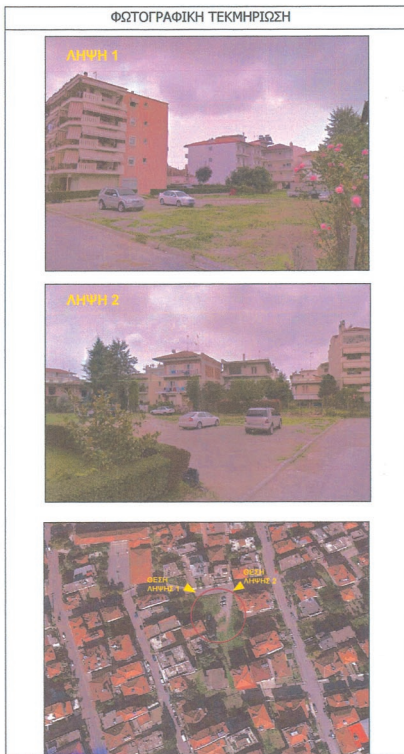
ΦΩΤΟΓΡΑΦΙΚΗ ΤΕΚΜ



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
 Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό **39%**

**Η ΕΝΟΤΗΤΑ ΒΑΤΑΝ ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΚΑΤΕΡΙΝΗΣ
Ο ΤΗΝ 232/2007 ΔΙΚΑΣΤΙΚΗ ΑΠΟΦΑΣΗ ΚΑΙ ΣΥΓΚΕΚΡΙΜΕΝΑ
Κ.Χ. ΣΤΗΝ ΑΡΧΙΚΗ ΤΟΥ ΜΟΡΦΗ.**

ΠΙΝΑΚΑΣ ΦΕΡΟΜΕΝΩΝ ΕΜΠΛΕΚΟΜΕΝΩΝ ΙΔΙΟΤΗΤΩΝ			
Α/Α	ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ	ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ	ΕΝΣΤΑΣΕΙΣ
1	ΔΑΡΗΣ ΒΑΒΕΛΙΟΣ ΤΟΥ ΑΝΤΩΝΙΟΥ	ΑΧΕΛΑΔΟΥ 14 ΚΑΤΕΡΙΝΗ	
	ΠΑΥΛΟΥ ΑΣΤΑΒΑ ΤΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΥ - ΑΝΤΙΓΟΝΗΣ	ΑΧΕΛΑΔΟΥ 14 ΚΑΤΕΡΙΝΗ	
	ΔΑΦΝΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ ΤΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΥ - ΑΡΤΕΜΗΣ	ΑΧΕΛΑΔΟΥ 14 ΚΑΤΕΡΙΝΗ	
	ΣΤΟΥΠΑΝΝΙΔΗΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ ΤΟΥ ΕΥΣΤΑΘΙΟΥ - ΕΥΑΓΓΕΛΙΑΣ	ΑΧΕΛΑΔΟΥ 14 ΚΑΤΕΡΙΝΗ	
	ΜΠΕΛΗΣ ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΤΟΥ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ - ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗΣ	ΑΧΕΛΑΔΟΥ 14 ΚΑΤΕΡΙΝΗ	
	ΤΡΙΓΗ ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ ΤΟΥ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ - ΚΩΝ/ΝΑΣ	ΑΧΕΛΑΔΟΥ 14 ΚΑΤΕΡΙΝΗ	
	ΤΑΧΟΣ ΧΡΗΣΤΟΣ	ΑΧΕΛΑΔΟΥ 14 ΚΑΤΕΡΙΝΗ	
	ΜΑΥΡΙΔΟΥ ΜΑΡΙΑ ΤΟΥ ΕΥΑΓΓΕΛΙΟΥ - ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗΣ (ούδυνος Μουσίου Ελεούσης)	ΜΑΝΤΖΑΡΟΠΟΥΛΟΥ 2 ΚΑΤΕΡΙΝΗ	
	ΜΑΥΡΙΑΣ ΕΥΦΥΜΙΟΣ ΤΟΥ ΑΝΤΩΝΙΟΥ - ΔΕΣΠΟΙΝΑΣ	ΜΑΝΤΖΑΡΟΠΟΥΛΟΥ 2 ΚΑΤΕΡΙΝΗ	
2	ΠΑΤΗΡ ΚΟΛΛΙΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΤΟΥ ΝΙΚΗΤΑ	ΑΧΕΛΑΔΟΥ 12 ΚΑΤΕΡΙΝΗ	
	ΚΟΛΛΙΑ ΝΕΚΤΑΡΙΑ ΤΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΥ - ΜΑΡΘΑΣ	ΑΧΕΛΑΔΟΥ 12 ΚΑΤΕΡΙΝΗ	
	ΚΟΛΛΙΑΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΤΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΥ - ΜΑΡΘΑΣ	ΚΑΖΑΝΛΑΡΟΥ 47 ΚΑΤΕΡΙΝΗ	
	ΚΟΛΛΙΑΣ ΓΑΒΡΙΗΛ ΤΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΥ - ΜΑΡΘΑΣ	3ο ΧΛΜ Ν.Ε.Ο. ΚΑΤΕΡΙΝΗΣ - ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ	
3	ΤΡΑΪΔΟΥ ΕΛΠΙΔΑ	ΜΑΚΕΔΟΝΟΜΑΧΩΝ 42, 50200 ΠΤΟΛΕΜΑΙΔΑ	
	ΚΑΡΑΦΟΥΛΙΔΗΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ ΤΟΥ ΙΩΑΝΝΗ	ΑΝΑΡΑΧΗ 5000Σ ΠΤΟΛΕΜΑΙΔΑ	
	ΚΑΡΑΦΟΥΛΙΔΗΣ ΤΡΙΑΝΤΑΦΥΛΛΟΣ ΤΟΥ ΙΩΑΝΝΗ	ΤΕΡΖΟΠΟΥΛΟΥ 74 ΚΑΤΕΡΙΝΗ	
	ΒΛΑΧΟΥ ΑΣΠΑΔΑ	ΒΑΣ. ΣΟΦΙΑΣ 10, 50200 ΠΤΟΛΕΜΑΙΔΑ	
	ΓΑΛΑΝΗ ΘΕΟΔΩΡΑ	ΑΧΕΛΑΔΟΥ 5 ΚΑΤΕΡΙΝΗ	
	ΒΙΟΥΜΠΙΑΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ	ΑΧΕΛΑΔΟΥ 5 ΚΑΤΕΡΙΝΗ	
	ΚΑΤΣΙΒΑΝΗ ΑΓΓΕΛΙΑΝΝΑ	ΑΧΕΛΑΔΟΥ 5 ΚΑΤΕΡΙΝΗ	
	ΜΟΡΑΛΑΚΗ ΕΛΠΙΔΑ	ΑΥΣΕΝΤΙΟΥ 17 ΚΑΤΕΡΙΝΗ	
	ΠΑΠΑΔΗΜΕΤΡΙΔΟΥ ΣΟΦΙΑ	ΑΧΕΛΑΔΟΥ 5 ΚΑΤΕΡΙΝΗ	
	ΣΟΥΦΛΕΡΟΥ ΕΛΕΝΗ	ΑΧΕΛΑΔΟΥ 5 ΚΑΤΕΡΙΝΗ	
	ΤΡΙΓΩΡΙΑΔΗΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ	ΑΧΕΛΑΔΟΥ 5 ΚΑΤΕΡΙΝΗ	
	ΣΚΑΜΑΤΙΑΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	ΜΕΤΑΛΛΕΥΣΤΕΣ 9 ΘΕΣ/ΝΙΚΗ 54454	
	4	ΒΟΥΓΛΑΡΗ ΕΥΔΟΚΙΑ	Β' ΠΑΡΟΔΟΣ ΑΣΑΖΙΩΝ 5 ΚΑΤΕΡΙΝΗ
5	ΑΒΑΝΑΣΙΑΔΟΥ ΑΡΤΕΜΙΣ ΤΟΥ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ - ΕΛΕΝΗΣ	ΘΕΡΜΟΠΥΛΩΝ 7 ΚΑΤΕΡΙΝΗ	
	ΑΒΑΝΑΣΙΑΔΗΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ ΤΟΥ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ - ΕΛΕΝΗΣ (με πύργος Ο ΑΒΑΝΑΣΙΑΔΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ)	ΘΕΡΜΟΠΥΛΩΝ 7 ΚΑΤΕΡΙΝΗ	
	ΧΡΥΣΟΠΟΥΛΟΣ ΔΙΟΝΥΣΙΟΣ ΤΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΥ - ΕΛΕΝΗΣ	66, ΡΟΪΤΑΝ 40 54641 ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ	
	ΧΡΥΣΟΠΟΥΛΟΥ ΓΚΟΦΟ ΤΟΥ ΔΙΟΝΥΣΙΟΥ - ΔΙΟΝΥΣΙΑΣ	ΜΑΥΡΙΝΟΥ 34 ΔΑΦΝΗ ΑΤΤΙΚΗΣ 17234	
	ΕΥΦΥΜΙΑΔΟΥ ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ ΤΟΥ ΔΙΟΝΥΣΙΟΥ - ΔΙΟΝΥΣΙΑΣ	ΒΑΣ. ΓΕΩΡΓΙΟΥ 10 ΑΜΥΝΤΑΙΟ ΦΘΙΩΝΑΣ 53200	
6	ΑΝΑΝΙΑΔΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ	ΘΕΡΜΟΠΥΛΩΝ 9 ΚΑΤΕΡΙΝΗ	
	ΑΝΑΝΙΑΔΗΣ ΣΑΒΒΑΣ	ΘΕΡΜΟΠΥΛΩΝ 9 ΚΑΤΕΡΙΝΗ	
	ΑΝΑΝΙΑΔΟΥ ΚΥΡΙΑΚΗ	ΠΕΡΑΙΚΑ 2 ΚΑΤΕΡΙΝΗ	
	ΑΝΑΝΙΑΔΟΥ ΙΩΑΝΝΑ	ΤΡΑΚΑΛΟΦ 16 ΚΑΤΕΡΙΝΗ	
	ΚΑΜΜΙΒΛΩΚΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ	ΠΕΡΑΙΚΑ 2 ΚΑΤΕΡΙΝΗ	
7	ΝΤΟΝΤΗΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ	ΛΑΖΑΙΩΝ 22 ΚΑΤΕΡΙΝΗ	



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΠΙΕΡΙΑΣ - ΔΗΜΟΣ ΚΑΤΕΡΙΝΗΣ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ**

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΤΟΥ ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟΥ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΣΤΟ Ο.Τ.232Β ΤΗΣ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ ΒΑΤΑΝ - ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΚΑΤΕΡΙΝΗΣ ΜΕΤΑ ΑΠΟ ΤΗΝ 232/2007 ΔΙΚΑΣΤΙΚΗ ΑΠΟΦΑΣΗ ΚΑΙ ΣΥΓΚΕΚΡΙΜΕΝΑ ΤΗΝ ΑΡΣΗ ΚΑΙ ΕΠΑΝΕΠΙΒΟΛΗ ΤΟΥ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΥ ΧΩΡΟΥ Κ.Χ. ΣΤΗΝ ΑΡΧΙΚΗ ΤΟΥ ΜΟΡΦΗ.

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500 - ΜΑΡΤΙΟΣ 2017

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ

1. ΡΥΜΟΤΟΜΙΑ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΑΥΤΗ ΠΟΥ ΠΡΟΒΛΕΠΕΙ ΤΟ ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟ ΣΧΕΔΙΟ ΚΑΙ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΟ ΦΕΚ 345/Δ/30-04-1987 ΚΑΙ ΤΟ ΦΕΚ 509/Δ/11-07-1995

2. ΤΟ ΠΑΡΟΝ ΚΟΙΝΟΠΟΙΗΘΗΚΕ ΚΑΙ ΑΝΑΡΤΗΘΗΚΕ ΚΑΤΑ ΤΙΣ ΠΡΟΒΛΕΠΟΜΕΝΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ

3. Η ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΑΦΟΡΑ ΣΕ ΑΡΣΗ ΜΕΤΑ ΑΠΟ ΤΗΝ 232 / 2007 ΔΙΚΑΣΤΙΚΗ ΑΠΟΦΑΣΗ ΚΑΙ ΕΠΑΝΕΠΙΒΟΛΗ ΣΤΗΝ ΑΡΧΙΚΗ ΤΟΥ ΜΟΡΦΗ ΤΟΥ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΥ ΧΩΡΟΥ (Κ.Χ.) ΣΤΟ Ο.Τ. 232Β ΤΗΣ Π.Ε. ΒΑΤΑΝ ΚΑΤΕΡΙΝΗΣ

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ	ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ	ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
 Ο ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ Υ.Δ.Ο.Μ. ΚΑΤΕΡΙΝΗΣ ΑΝΤΩΝΑΚΟΠΟΥΛΟΥ ΜΑΡΙΑ-ΖΩΗ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΔΗΜΟΥ ΚΑΤΕΡΙΝΗΣ	 Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ Τ.Π.Ε. Μ.Γ. ΕΥΑΓΓΕΡΙΑΔΗΣ ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ	 Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ Δ.Π.Π.Σ. Υ.Δ.Ο.Μ. ΚΩΣΤΑΣ ΣΤΑΥΡΟΣ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΗΝ ΜΕ ΑΡΙΘΜΟ 125/2017 ΑΠΟΦΑΣΗ Δ.Σ. Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΣΥ.Π.Ο.Θ.Α., ΠΙΕΡΙΑΣ Ο ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗΣ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ

Ο ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ
Υ.Δ.Ο.Μ. ΚΑΤΕΡΙΝΗΣ

ΑΝΤΩΝΑΚΟΠΟΥΛΟΥ ΜΑΡΙΑ-ΖΩΗ

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΣΜΟΥ
ΚΑΙ ΥΠΟΔΟΜΩΝ
ΓΡΑΜΜΑ ΧΩΡΤΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
Συνεδρίαση της με αρ. πρ. 92/2017/22.09.17
επιφύλαξη της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας
με βάση την απόφαση της Επιτροπής Περιφερειακού
Κ.Χ.: Πίνακας σε χώρο κοινόχρηστο ή του κοινόχρηστο
χώρου του 15ου σε κ.χ. Πίνακας στο Ο.Τ. 232β Π.Ε.
Βατάν - Αναθεώρηση Κατερίνης σε άρση της
232/2007 δικαστικής της απόφασης.
Πρωτόκολλο: 92/2017/22.09.17





ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Την ευθύνη για την εκτύπωση, διαχείριση και κυκλοφορία των φύλλων της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως, (ΦΕΚ) στην έντυπη και ηλεκτρονική έκδοση, έχει το **Εθνικό Τυπογραφείο** το οποίο αποτελεί δημόσια υπηρεσία η οποία υπάγεται στο Υπουργείο Διοικητικής Ανασυγκρότησης. Το Εθνικό Τυπογραφείο έχει επίσης την ευθύνη για την κάλυψη των εκτυπωτικών αναγκών του Δημοσίου. (ν. 3469/2006, Α' 131).

ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΠΟΥ ΠΑΡΕΧΕΙ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

1. ΦΥΛΛΟ ΤΗΣ ΕΦΗΜΕΡΙΔΑΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ (ΦΕΚ)

Η ηλεκτρονική μορφή των ΦΕΚ διατίθεται δωρεάν από την ιστοσελίδα www.et.gr. Για τα ΦΕΚ που δεν έχουν ψηφιοποιηθεί και καταχωρισθεί στην πιο πάνω ιστοσελίδα δίνεται η δυνατότητα δωρεάν αποστολής με ηλεκτρονικό ταχυδρομείο, μετά από αίτηση που υποβάλλεται ηλεκτρονικά με τη συμπλήρωση ειδικής φόρμας.

Η έντυπη μορφή των ΦΕΚ διατίθεται για μεμονωμένα φύλλα με το ανάλογο κόστος από το τμήμα Πωλήσεων απευθείας ή με ταχυδρομική αποστολή μέσω αίτησης παραγγελίας στα ΚΕΠ, ενώ για ετήσια συνδρομή από το τμήμα Συνδρομητών. Το κόστος για ασπρόμαυρο ΦΕΚ από 1 έως 16 σελίδες είναι 1€, προσαυξανόμενο κατά 0,20€ για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο ή μέρος αυτού. Το κόστος για έγχρωμο ΦΕΚ είναι 1,50€ από 1 έως 16 σελίδες, προσαυξανόμενο κατά 0,30€ για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο ή μέρος αυτού.

Τρόπος αποστολής κειμένων προς δημοσίευση

- Τα κείμενα για δημοσίευση στο ΦΕΚ, από όλες τις δημόσιες υπηρεσίες και τους φορείς του δημόσιου τομέα, **αποστέλλονται στην διεύθυνση webmaster.et@et.gr** με χρήση προηγμένης ψηφιακής υπογραφής και χρονοσήμανσης.
- Οι περιλήψεις Διακηρύξεων Δημοσίων Συμβάσεων, αποστέλλονται στην ηλεκτρονική διεύθυνση dds@et.gr με τη χρήση απλού ηλεκτρονικού ταχυδρομείου.
- Κατ' εξαίρεση, πολίτες οι οποίοι δεν έχουν αποκτήσει προηγμένη ηλεκτρονική υπογραφή, μπορούν να αποστέλλουν ταχυδρομικά ή να καταθέτουν με εκπρόσωπό τους κείμενα προς δημοσίευση αποτυπωμένα σε χαρτί, στο Τμήμα Παραλαβής Δημοσιευτέας Ύλης.

Πληροφορίες σχετικά με την αποστολή/κατάθεση εγγράφων προς δημοσίευση, την πώληση των τευχών και τους ισχύοντες τιμοκαταλόγους για όλες τις υπηρεσίες θα βρείτε στην ιστοσελίδα μας και στη διαδρομή Εξυπηρέτηση κοινού - τμήμα πωλήσεων ή συνδρομητών. Επίσης στην ιστοσελίδα μπορείτε να αναζητήσετε πληροφορίες σχετικά με την πορεία δημοσίευσης των εγγράφων, εφόσον γνωρίζετε τον Κωδικό Αριθμό Δημοσιεύματος (ΚΑΔ). Τον ΚΑΔ εκδίδει το Εθνικό Τυπογραφείο για όλα τα κείμενα που πληρούν τις προϋποθέσεις δημοσίευσης.

2. ΚΑΛΥΨΗ ΕΚΤΥΠΩΤΙΚΩΝ ΑΝΑΓΚΩΝ του Δημοσίου και των φορέων του

Το Εθνικό Τυπογραφείο μετά από αίτημα φορέα του Δημοσίου αναλαμβάνει να σχεδιάσει και να εκτυπώσει κάρτες, βιβλία, αφίσες, μπλοκ, μηχανογραφικά έντυπα, φακέλους, φακέλους αλληλογραφίας, κ.ά. Επίσης σχεδιάζει και κατασκευάζει σφραγίδες.

ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑ ΜΕ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Ταχυδρομική Διεύθυνση: Καποδιστρίου 34, τ.κ. 10432, Αθήνα

ΤΗΛΕΦΩΝΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ: 210 5279000 - fax: 210 5279054

ΤΜΗΜΑΤΑ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗΣ ΚΟΙΝΟΥ

Πωλήσεων: (Ισόγειο, τηλ. 210 5279178 - 180)

Συνδρομητών: (Ημιόροφος, τηλ. 210 5279136)

Πληροφοριών: (Ισόγειο, Γρ. 3 και τηλεφ. κέντρο 210 5279000)

Παραλαβής Δημ. Ύλης: (Ισόγειο, τηλ. 210 5279167, 210 5279139)

Ωράριο για το κοινό: Δευτέρα ως Παρασκευή: 8:00 - 13:30

Ιστοσελίδα: www.et.gr

Πληροφορίες σχετικά με την λειτουργία της ιστοσελίδας: helpdesk.et@et.gr

Αποστολή ψηφιακά υπογεγραμμένων εγγράφων προς δημοσίευση στο ΦΕΚ: webmaster.et@et.gr

Πληροφορίες για γενικό πρωτόκολλο και αλληλογραφία: grammateia@et.gr

