



04001371602940008



1235

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 137

16 Φεβρουαρίου 1994

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης λόγω πυρκαγιάς εμβαδού τριάντα (30,00) στρεμμάτων στη θέση «Αρχαδόντα» περιοχής Πετάλειας Περιφ. Δήμου Θιναλίου 1

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Καθορισμός ορίων και όρων και περιορισμών δόμησης στον Οικισμό Χιλιομοδίου της Κοινότητας Χιλιομοδίου Ν. Κορινθίας 2

Τροποποίηση εγκεκριμένου σχεδίου πόλης Λάρισας 3

ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. ΔΔ/4013 (1)
Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης λόγω πυρκαγιάς εμβαδού τριάντα (30,00) στρεμμάτων στη θέση «Αρχαδόντα» περιοχής Πετάλειας Περιφ. Δήμου Θιναλίου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΕΡΚΥΡΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις για διοικητική αποκέντρωση του Ν. 3200/55 όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με το Ν.Δ. 532/70.
2. Το άρθρο 117 του Συντάγματος.
3. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «Περί προστασίας των δασών κ.λπ.» και ειδικότερα:
 - α) του άρθρου 41 παρ. 1, β) του άρθρου 38 παρ. 1.

4. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:
α) 160417/1180/8.7.80, β) 182447/3049/24.9.80, γ) 164836/3163/10.8.81 και δ) 167606/3282/20.8.81.

5. Το άρθρο 12 Ν. 2040/92.

6. Την αριθμ. ΔΔ/1907/21.6.93 πρόταση της Δ/νσης Δασών Κέρκυρας με την οποία προτείνεται η κήρυξη της παραπάνω δημοσίας δασικού χαρακτήρα έκτασης ως αναδασωτέας επειδή καταστράφηκε ολοσχερώς η δασική βλάστηση εκ πρίνου, κουμαριάς, σχίνου, μυρτιάς κ.λπ. από πυρκαγιά που έγινε στις 12 Ιουνίου 1993 και κατεστάλη αυθημερόν, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα με σκοπό την επαναδημιουργία με φυσική αναγέννηση της καταστραφείσας δασικής βλάστησης εκ πρίνου, κουμαριάς, σχίνου, μυρτιάς από πυρκαγιά που έγινε στις 12.6.93 και κατεστάλη αυθημερόν προς διατήρηση του δασικού χαρακτήρα της έκτασης για να αποκλειστεί η διάθεσή της για άλλο σκοπό.

Την παραπάνω δημόσια δασικού χαρακτήρα έκταση εμβαδού τριάντα στρεμμάτων, που βρίσκεται στη θέση «Αρχαδόντα» περιοχής Πετάλειας περιφέρειας Δήμου Θιναλίου, προσδιορίζεται από τα στοιχεία (Α,Β,Γ,.....,Ο,Π,Α) και έχει όρια:

Ανατολικά: Δασ. χαρακτήρα έκταση
Δυτικά: Δασ. χαρακτήρα έκταση
Βόρεια: Με αγροτική έκταση - Δασικού χαρακτήρα έκταση

Νότια: Δασικού χαρακτήρα έκταση
όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

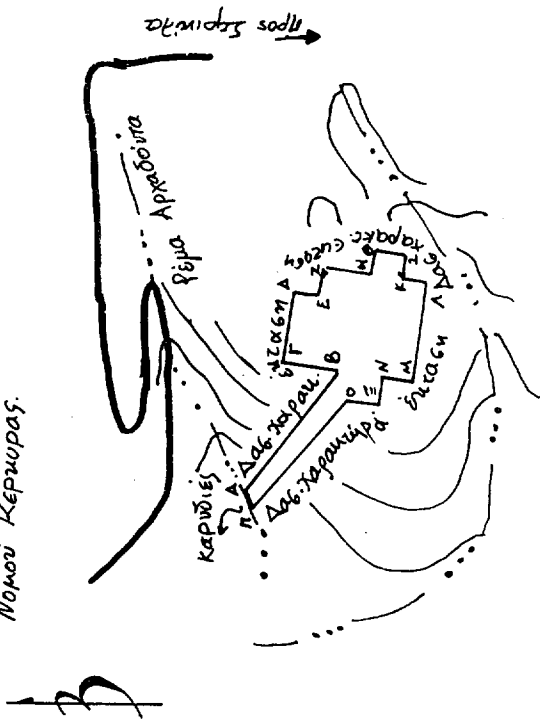
Κέρκυρα, 5 Ιανουαρίου 1994

Ο Νομάρχης
ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΖΑΡΚΑΔΑΣ

Χάρτης Πρεσατολογισμού

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Αναδαωτέας έκτασης εφ'αδού 300 στρέμ.
σε δέση "Αρχαδόντα" περιφέρεια Δήμου Θιαλλίου
Νομού Κέρκυρας.

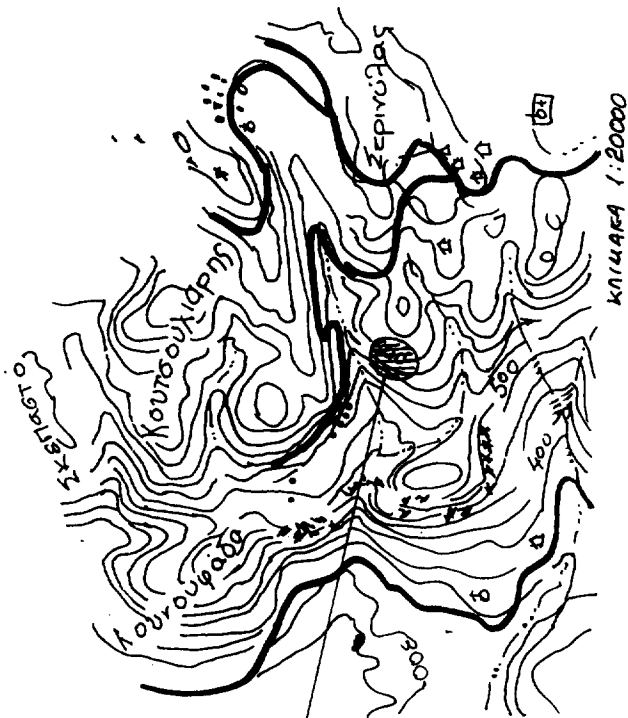


ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Εμβαδόν της (ΑΒΓ...ΟΠΑ) = 300 στρ.
ΑΠ: ΚΑΡΥΔΙΕΣ
Κλίμαξ 1:7000

Κέρκυρα 27-11-93
ο Σουτάκης

Βασίλης Ιωάννης
Δασολόγος Ε.Α. Β'



Θέση αναδαω-
τέας έκτασης

Κλίμαξ 1:20000

Το παρόν ανήκει επί
Δελ. 4013 / 5-1-94 απόφαση του Νομαρχ. Κέρκυρας

Κέρκυρα 24-11-93
Ε.Ν
Οδύνης Δασών
5-1-94

Σημος Κούρας
Δασολόγος Ε.Α. Α'

Κέρκυρα 5-1-94
ΝΟΜΑΡΧΗΣ

ΑΛΕΞ. ΖΑΦΡΑΔΑΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. οικ.280

(2)

Καθορισμός ορίων και όρων και περιορισμών δόμησης στον Οικισμό Χιλιμοδίου της Κοινότητας Χιλιμοδίου Ν. Κορινθίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 24.4.85 Π.Δ. (ΦΕΚ 181Δ/3.5.85) «Περί του τρόπου καθορισμού ορίων οικισμού της χώρας, κατηγορίες αυτών και καθορισμός των όρων και περιορισμών δόμησής τους» (ΦΕΚ 181Δ) όπως τροποποιήθηκε με το Π.Δ/γμα της 14/23.2.1987 (ΦΕΚ 133/Δ) και το Π.Δ/γμα της 25-4/16.5.1989 (ΦΕΚ 293/Δ) και ειδικότερα το άρθρο 4 παράγραφος 1 εδάφιο β.
2. Τις προτάσεις του ιδιώτη Μηχανικού στον οποίο ανατέθηκε σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοικτών πόλεων που αφορούν στον προσδιορισμό των ορίων του υπόψη οικισμού.
3. Την υπ' αρ. 7629/2.10.1985 απόφασή μας για την κατηγοριοποίηση των Οικισμών του Ν. Κορινθίας που έχουν πληθυσμό μέχρι 2.000 κατοίκους.
4. Τα πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής του Κράτους της Ε.Σ.Υ.Ε.
5. Την υπ' αρ. 37/93 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Χιλιμοδίου.
6. Τον χάρτη καθορισμού δασικών εκτάσεων του Δασαρχείου Κορινθίας.
7. Τις υπ' αρ. 8/24-9 29-9 και 5.10.1993 και 9/15.10 και 19.10.1993 γνωμοδοτήσεις του Συμβουλίου Χωροταξίας και Περιβάλλοντος Ν. Κορινθίας, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Τροποποιείται το όριο του οικισμού Χιλιμοδίου (Ν. Κορινθίας) που είχε καθορισθεί με την αριθμ. 6197/85 απόφαση του Νομάρχη Κορινθίας με θέμα «Καθορισμός ορίων και περιορισμών δόμησης στον οικισμό Χιλιμοδίου του Ν. Κορινθίας», όπως οι ρυθμίσεις αυτές φαίνονται στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:5.000 που έχει θεωρηθεί από τον Προϊστάμενο του Τμήματος Πολεοδομίας και Πολεοδομικών Εφαρμογών με την αριθμ. οικ.280/94 πράξη του και του οποίου συνοπτικό αντίτυπο δημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση.

Καθορίζονται οι κάτωθι γενικοί και ειδικοί όροι και περιορισμοί δόμησης στην περιοχή που τροποποιείται το όριο του Οικισμού Χιλιμοδίου με την παράγραφο 1 του άρθρου αυτού:

1. α) Εντός των ορίων του οικισμού Χιλιμοδίου ισχύουν οι γενικοί όροι δόμησης που προβλέπονται από το Π.Δ/γμα 3.5.1985 (ΦΕΚ 181Δ) όπως τροποποιήθηκαν από το

Π.Δ/γμα της 25-4/16.5.1989 (ΦΕΚ 293Δ) και θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα τα οικόπεδα με ελάχιστο εμβαδόν πεντακόσια (500) τετραγωνικά μέτρα.

β) Κατά παρέκκλιση εντός του ορίου του οικισμού θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα τα οικόπεδα με όποιο εμβαδόν είχαν στις 3.5.1985 ημέρα δημοσίευσής του από 24.1.1985 Π.Δ/γματος (ΦΕΚ 181Δ).

γ) Οι δρόμοι που δημιουργούνται με ιδιωτική πρωτοβουλία από κατατμήσεις για οικοδομησιμότητα τυφλών οικοπέδων πρέπει να έχουν πλάτος τουλάχιστον έξι (6) μέτρα.

δ) Στους ως άνω δημιουργούμενους νέους δρόμους η τοποθέτηση του κτιρίου γίνεται σε ελάχιστη απόσταση από ρυμοτομική γραμμή ίση με δύο και μισό (2,50) μέτρα.

2. α) Εντός της ζώνης του Οικισμού Χιλιμοδίου ισχύουν οι γενικοί όροι δόμησης που προβλέπονται από το Π.Δ/γμα 3.5.1985 (ΦΕΚ 181Δ) όπως τροποποιήθηκε με το Π.Δ/γμα της 25-4/16.5.1989 (ΦΕΚ 395Δ) και θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα τα οικόπεδα με ελάχιστο εμβαδόν χίλια (1.000) τετραγωνικά μέτρα.

β) Κατά παρέκκλιση εντός του ορίου του οικισμού θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα τα οικόπεδα με όποιο εμβαδόν είχαν στις 3.5.1985 ημέρα δημοσίευσής του από 24.4.1985 Π.Δ/τος (ΦΕΚ 181Δ).

γ) Οι δρόμοι που δημιουργούνται με ιδιωτική πρωτοβουλία από κατατμήσεις για οικοδομησιμότητα τυφλών οικοπέδων θα πρέπει να έχουν ελάχιστο πλάτος έξι (6) μέτρα.

δ) Στους ως άνω δημιουργούμενους νέους δρόμους, η τοποθέτηση του κτιρίου γίνεται σε ελάχιστη απόσταση από τη ρυμοτομική γραμμή ίση με δύο και μισό (2,50) μέτρα.

ε) Απαγορεύεται η ανέγερση και η επέκταση βιομηχανικών και βιοτεχνικών εγκαταστάσεων, παντός είδους όχλησης εντός των ορίων και της ζώνης του Οικισμού Χιλιμοδίου, καθώς και σε απόσταση πεντακόσια (500) μέτρα από τα όρια της ζώνης όπως αυτά ισχύουν.

3. Υποχρεωτικά κατασκευή στέγης.

Άρθρο 2

Από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού της Κοινότητας Χιλιμοδίου (Βεβαίωση αριθμ. 1195/4.10.93 της Κοινότητας).

Άρθρο 3

Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κόρινθος, 18 Ιανουαρίου 1994

Ο Νομάρχης
ΙΩΑΝΝΗΣ ΣΤΑΥΡΑΚΑΣ

Αριθ. 802

(3)

Τροποποίηση εγκεκριμένου σχεδίου πόλης Λάρισας.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΛΑΡΙΣΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

α) του από 17.7.1923 Ν.Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων και κωμών»,

β) του Ν.Δ/τος 1577/1985 «περί Γ.Ο.Κ.»,

γ) του Ν.Δ/τος 3300/1925 «περί διοικητικής αποκέντρωσης»,

δ) του Ν.Δ/τος 712/1970 εκτελεστικών του Ν. 532/1970 «περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί διοικητικής αποκέντρωσης»,

ε) του Ν.Δ/τος 1032/1980 «περί συστάσεως του Υπουργείου Χ.Ο.Π. κ.λπ.»,

στ) του Ν.Δ/τος 183/1986 «περί έγκρισης τροποποιήσεων και καθορισμού όρων και περιορισμών δόμησης από τους Νομάρχες» (ΦΕΚ 70α/5.6.86),

ζ) του από 30.4.87 Π.Δ/τος «περί έγκρισης τροποποιήσεων εγκεκριμένου σχεδίου πόλης με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Λάρισας (ΦΕΚ 391 Δ'/13.5.87),

η) το από 22.1.88 Π.Δ. (ΦΕΚ 354Δ/12.5.88), με το οποίο εγκρίθηκε το ρυμοτομικό σχέδιο πόλης Λάρισας.

2. Την απόφαση 584/1993 του Δημοτικού Συμβουλίου Λάρισας με την οποία προτείνεται η τροποποίηση του εγκεκριμένου σχεδίου πόλης.

3. Την από 9.11.93 γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ Νομού Λάρισας (αριθμ. πρακτικού 351, συνεδρία 73η).

4. Την οριστική απόφαση 763/93 του Δημοτικού Συμβουλίου Λάρισας για την προτεινόμενη τροποποίηση, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1ο

Εγκρίνεται τροποποίηση εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου πόλης Λάρισας με:

1) Προσαρμογή ρ.γ. σύμφωνα με το ιδιοκτησιακό καθεστώς και την υφιστάμενη κατάσταση στα Ο.Τ. Γ2042, Γ2046, Γ2043, Γ2028, Γ2033α, Γ2024, Γ2022α (433), Γ2029.

2) Κατάργηση μικρού ΚΧ στο Ο.Τ. Γ2031 που αντικαταστάθηκε από τη μείωση του εμβαδού του Ο.Τ. 437Α (τροπ. ΦΕΚ 585 Δ/5.9.91), όπως ορίζεται στο τοπογραφικό διάγραμμα που συνοδεύει την παρούσα απόφαση.

Άρθρο 2ο

Από τις διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη εις βάρος του προϋπολογισμού του Δήμου Λάρισας.

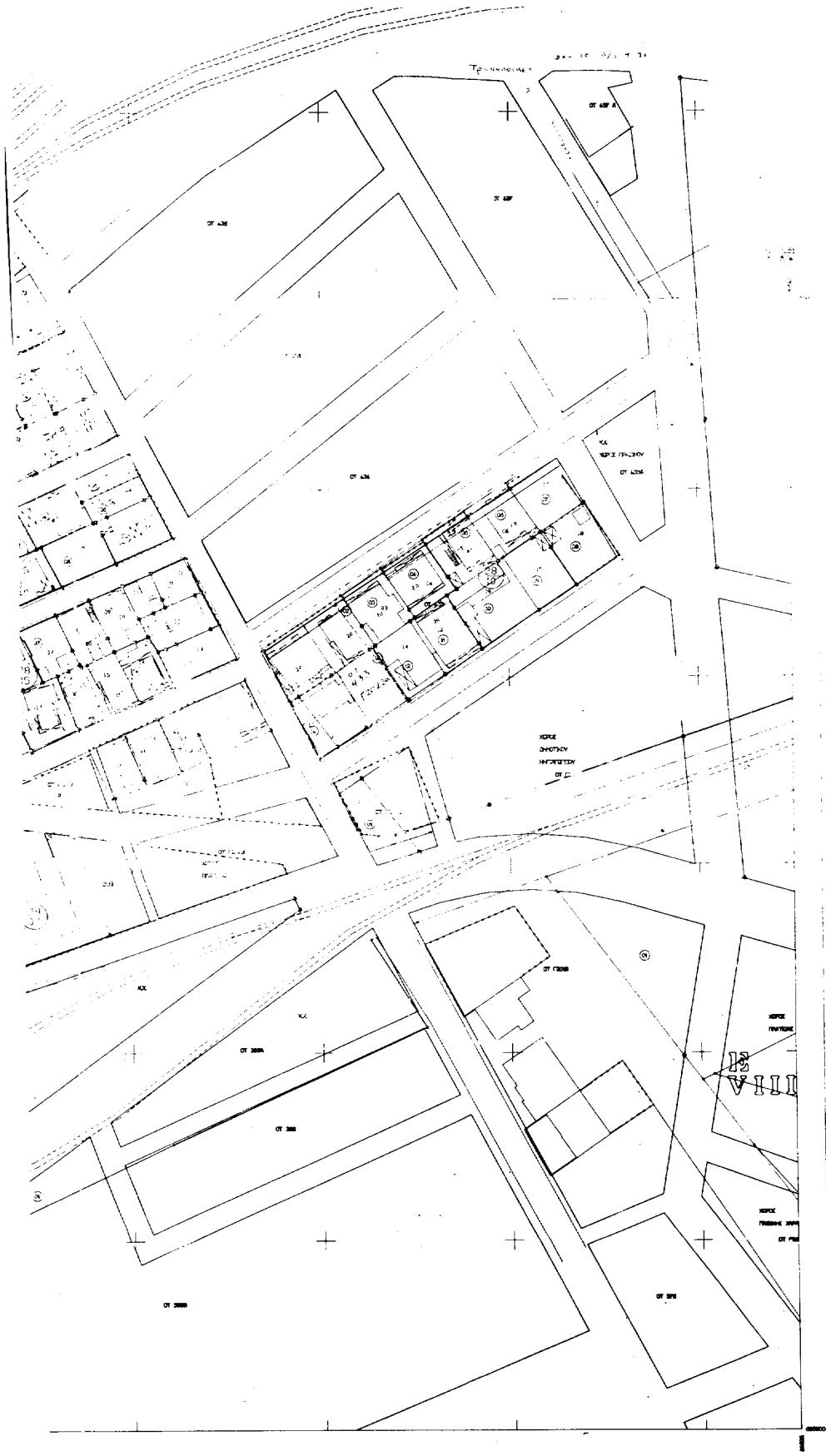
Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Μετά την παραπάνω δημοσίευση η απόφαση αυτή μαζί με το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα που τη συνοδεύει να αναρτηθεί στο Δημοτικό Κατάστημα επί 15ήμερο για ενημέρωση.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λάρισα, 2 Φεβρουαρίου 1994

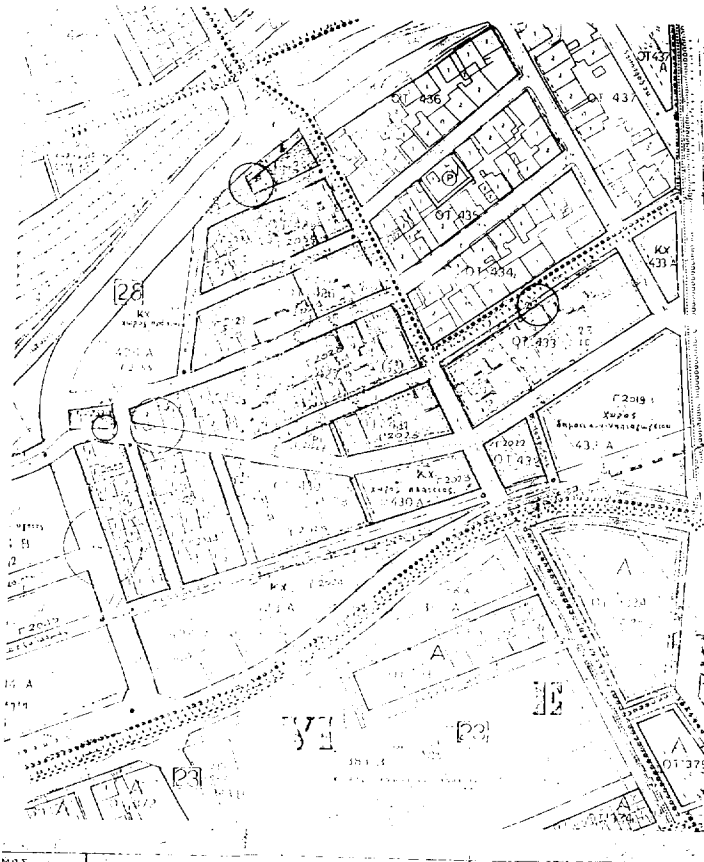
Ο Δήμαρχος
ΑΡΙΣΤΕΙΔΗΣ ΛΑΜΠΡΟΥΛΗΣ



□	ΠΡΟΣΒΑΣΙΜΟΝ	ΚΑΙ ΜΕΤΕ ΠΑΡΟΥΣ
○	ΚΑΙ ΜΕΤΕ ΑΠΟΚΛΕΙΣΤΗΡΑ	ΚΑΙ ΜΕΤΕ ΠΡΟΣΒΑΣΙΜΟΝ

ΚΑΙ ΜΕΤΕ 1:500

□	ΚΑΙ ΜΕΤΕ	ΚΑΙ ΜΕΤΕ
○	ΚΑΙ ΜΕΤΕ	ΚΑΙ ΜΕΤΕ



ΔΗΜΟΣ ΛΑΡΙΣΣΑΣ
 Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ
 ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ
 ΓΡΑΦΕΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ &
 ΚΥΚΛΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΡΥΘΜΙΣΕΩΝ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ ΛΑΡΙΣΣΑΣ
ΣΤΟ Ο.Τ. Π.Π. 1301/1002

ΣΥΝΟΙΚΙΣΜΟΣ: ΣΤΑΣΙΜΟΣ (ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ)
 ΟΡΘΗ 2) ΒΕΛΩΝΙΣΤΗ ΤΩΝ ΔΕ ΣΤΑΣΙΜΩΝ ΚΑΙ ΤΩ ΙΚΙΟΚΛΗΤΩ
 ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ ΚΑΙ ΤΗΝ ΤΟ ΣΤΑΣΙΜΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΤΟ Ο.Τ. Γ.Δ.Π.Σ.
 Γ.2000, Γ.2003, Γ.2008, Γ.2009, Γ.2020, Γ.2021, Γ.2022, Γ.2023, Γ.2024
 2) ΚΑΤΑΡΤΙΣΗ ΠΡΟΣΕΛΥΤΩΝ ΚΑΙ ΜΟΝΤΕΛΟ ΚΑΙ ΣΥΝ. Ο.Τ. Γ.2031 ΚΑΙ
 ΒΟΤΑΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΩ ΑΝ. ΤΗ ΜΕΛΕΤΗ ΤΩΝ Ε. ΤΩΝ Ο.Τ. 1031 Α
 (Φ.Κ. 585 015 1 74)

Το παρόν συντάχθηκε με τη βοήθεια
 απόφαση Λαρίσσης Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ

Λαρίσσης Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Λαρίσσης
 ΗΜΕΡΑ ΣΥΝΤΑΞΗΣ - ΗΜΕΡΑ
 Υπογραφή

Μ.Ε.Σ.	ΛΑΡΙΣΣΑΣ	ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ	ΚΑ 1110000
ΠΟΛΙΤΕΥΣΗ	ΛΑΡΙΣΣΑΣ	ΜΕΛΕΤΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ	Π.Μ. 1302-1002
Φ.Κ. 585 015 1 74	Φ.Κ. 585 015 1 74	ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ	
21/6/83	21/6/83		