



04012743110960002



11931

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 1274

31 Οκτωβρίου 1996

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Ανάκληση της 8400/8.9.95 απόφασης Νομάρχη Θεσπρωτίας..... 1

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Ειδοποίηση/γνωστοποίηση για την παρακατάθεση αποζημίωσης λόγω απαλλοτρίωσης ακινήτου για την κατασκευή του Μετρό στην περιοχή του σταθμού Κεραμεικός..... 2

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Τροποποίηση της 3026/13.4.1993 αποφάσεως του Νομάρχη Κορινθίας «Τροποποίηση της αριθ. Οικ. 9293/3.11.1992 απόφασης Νομάρχη, Αναθεώρηση του ρυμοτομικού σχεδίου Κιάτου (Ν. Κορινθίας) και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης αυτού (ΦΕΚ 1345 Δ/24.2.1992)»..... 3

ΔΙΟΡΘΩΣΕΙΣ ΣΦΑΛΜΑΤΩΝ

Διόρθωση σφάλματος στη 1055574/3043/0010/27.4.1993 κοινή απόφαση Υπουργών Οικονομικών και Πολιτισμού..... 4

Διόρθωση σφάλματος στη 1072908/4155/0010/17.5.1993 απόφαση Υπουργών Οικονομικών και Βιομηχανίας, Ενέργειας και Τεχνολογίας..... 5

ΑΠΑΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 6069 (1)
Ανάκληση της 8400/8.9.95 απόφασης Νομάρχη Θεσπρωτίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣΠΡΩΤΙΑΣ

Αφού έλαβε υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του 139/1971 Β.Δ. «περί αρμοδιότητας των Νομαρχών προς κήρυξη αναγκαστικών τινών απαλλοτριώσεων» Φ.Ε.Κ. 49/Α/71.

2. Την αριθ. 8400/8.9.95 απόφασή μας «περί αναγκαστικής απαλλοτρίωσης έκτασης 18.700 στρεμμάτων του αριθ. 265 τεμαχίου αγρ/τος Ασπροκλήσι ιδιοκτησίας Γεωργίου Παππά του Σπυριδώνα για λόγους δημόσιας ωφέλειας.

3. Την αριθ. 73/31.1.1996 απόφαση του Περιφερειακού Δ/ντή Θεσπρωτίας «περί απευθείας εξαγοράς από το Δημόσιο του ιδίου ως άνω ακινήτου, αποφασίζουμε:

Ανακαλούμε την αριθ. 8400/8.9.95 απόφασή μας.

Η παρούσα απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ηγουμένιστα, 23 Οκτωβρίου 1996

Ο Νομάρχης

ΝΙΚΟΣ ΤΣΩΝΗΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

(2)
Ειδοποίηση/γνωστοποίηση για την παρακατάθεση αποζημίωσης λόγω απαλλοτρίωσης ακινήτου για την κατασκευή του Μετρό Αθήνας στην περιοχή του Σταθμού Κεραμεικός.

Η Ανώνυμη Εταιρεία «ΑΤΤΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε.» γνωστοποιεί στα πρόσωπα που έχουν ή αξιώνουν εμπράγματα δικαιώματα επί του ακινήτου που απαλλοτριώθηκε, με την με αριθμό 1131809/8119/0010/23.11.1994 (ΦΕΚ 1229/Δ/-25.11.1994) Κοινή Υπουργική Απόφαση των Υπουργών Οικονομικών και Π.Ε.ΧΩ.ΔΕ, για λόγους δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα για την κατασκευή του Σταθμού «Κεραμεικός» της γραμμής 3 του ΜΕΤΡΟ ΑΘΗΝΩΝ και το οποίο βρίσκεται στην περιοχή του Σταθμού Κεραμεικός, επί της Ιεράς Οδού αρ. 2 - 4, στο Δήμο Αθηναίων, ότι κατέθεσε στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων ποσό επτά εκατομμυρίων τριακοσίων ενενήντα μιας χιλιάδων εξακοσίων εξήντα έξι (7.391.666) δραχμών (Γραμμάτιο Συστάσεως Παρακαταθήκης Νο 3385/30.8.96) από τα οποία επτά εκατομμύρια τριακόσιες εξήντα πέντε χιλιάδες (7.365.000) δραχμές αντιστοιχούν στην οφειλόμενη διαφορά αποζημίωσης για το ακίνητο (οριστική έναντι της παρακατατεθείσας προσωρινής) με βάση την οριστική τιμή μονάδος που καθορίστηκε με την απόφαση 3439/96 του Εφετείου Αθηνών και είκοσι έξι χιλιάδες εξακόσιες ε-

ξήντα έξι (26.666) δραχμές στα δικαστικά έξοδα των Γεωργίου Ηλία Καμπίτση και Ελένης συζ. Ιωάννη Κουτσοχέρα που επιδικάστηκαν με την ίδια ως άνω απόφαση του Εφετείου.

Φερόμενοι ως ιδιοκτήτες του ως άνω ακινήτου που φέρει σύμφωνα με τον κτηματολογικό πίνακα τον αριθμό 02 είναι οι Ελένη συζ. Ιωάννη Κουτσοχέρα και η Ουρανία συζ. Σπυρίδωνος Χατζηκυριάκου.

(Αριθ. διπλ. εισπρ. ΔΟΥ Ψυχικού 5247549/19.10.96)

Αθήνα, 29 Οκτωβρίου 1996

Η Πληρεξουσία Δικηγόρος
ΑΓΓΕΛΑ Ν. ΧΡΙΣΤΟΠΟΥΛΟΥ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 6146

(3)

Τροποποίηση της 3026/13.4.1993 απόφασης του Νομάρχη Κορινθίας «Τροποποίηση της αριθ. Οικ. 9293/3.11.1992 απόφασης Νομάρχη, Αναθεώρηση του ρυμοτομικού σχεδίου Κιάτου (Ν. Κορινθίας) και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης αυτού (ΦΕΚ 1345 Δ/24.12.1992)».

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/γματος 17.7.1923 «Περί σχεδίων πόλεων κ.λ.π.», όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα το άρθρο 9.

2. Τις διατάξεις του Ν. 1577/1985 «Γ.Ο.Κ.» (ΦΕΚ 210/Α" και ειδικότερα τα άρθρα 6, 7, 8 και 9.

3. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47/Α) όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το αριθ. 1018/1971 Ν. Δ/γμα (ΦΕΚ 220/Α) και με την παρ. 3 του άρθρου 4 του Ν. 1577/1985 (ΦΕΚ 210/Α).

4. Τις διατάξεις του Π.Δ/γματος 183/1986 «έγκριση τροποποιήσεων σχεδίων πόλεων και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης από τους Νομάρχες» (ΦΕΚ 70/Α) και ειδικότερα το άρθρο 1.

5. Την αριθ. 74/1996 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Κιάτου.

6. Την αριθ. 8/17.10.1996 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος Ν. Κορινθίας, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Η παράγραφος 1 του άρθρου 2 της αριθ. 3026/13.4.1993 απόφασης του Νομάρχη Κορινθίας (ΦΕΚ 414/Δ/27.4.1993) αντικαθίσταται ως κάτωθι:

«1. Για τα τμήματα των οικοδομικών τετραγώνων 105, 106, 50 και 59 που ορίζονται τα τμήματα αυτά ως χώροι αντίστοιχα:

Νηπιαγωγείου - Παιδικού Σταθμού, Κλειστού Γυμναστηρίου, Διοικητηρίου, Τελωνείου - Λιμεναρχείου και για το οικοδομικό τετράγωνο 88 που ορίζεται ως χώρος

Πολιτιστικού Κέντρου νεότητας, καθορίζονται οι εξής όροι και περιορισμοί δόμησης:

α) Μέγιστο ποσοστό κάλυψης σαράντα επι τοις εκατό (40%).

β) Συντελεστής δόμησης εξήντα εκατοστά (0,60).

γ) Μέγιστος επιτρεπόμενος αριθμός ορόφων δύο (2) με μέγιστο ύψος εννέα (9) μέτρα.

2. Για τα λοιπά τμήματα των παραπάνω οικοδομικών τετραγώνων 105, 106, 50 και 59 ισχύουν οι όροι και περιορισμοί δόμησης των τομέων στους οποίους ανήκουν τα ως άνω οικοδομικά τετράγωνα».

Άρθρο 2

Από τις διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού του Δήμου Κιάτου (έγγραφο αριθ. 5551/196 του Δήμου Κιάτου).

Άρθρο 3

Η ισχύς της παρούσης απόφασης αρχίζει από την δημοσίευσή της στην εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η παρούσα απόφαση να δημοσιευθεί στην εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κόρινθος, 22 Οκτωβρίου 1996

Ο Νομάρχης

ΑΓΓΕΛΟΣ ΜΑΝΩΛΑΚΗΣ

ΔΙΟΡΘΩΣΕΙΣ ΣΦΑΛΜΑΤΩΝ

(4)

Στο ΦΕΚ 516/17.5.1993 (τ.Δ') όπου δημοσιεύθηκε η κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομικών και Πολιτισμού, σχετικά με αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτου για αρχαιολογικούς σκοπούς στο Άργος, γίνεται η εξής διόρθωση σφάλματος:

Ο αριθμός της κοινής υπουργικής απόφασης διορθώνεται από τον εσφαλμένο "1055574/3045/0010", στον ορθό "1055574/3043/0010".

(Από το Υπουργείο Οικονομικών)

(5)

Στο ΦΕΚ 650/14.6.1993 (τ.Δ') όπου δημοσιεύθηκε η κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομικών και Βιομηχανίας, Ενέργειας και Τεχνολογίας, σχετικά με αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτου για την κατασκευή των Γ.Μ. 66 ΚV ΤΗΝΟΣ - ΣΥΡΟΣ, ΣΥΡΟΣ - ΜΗΛΟΣ, ΤΗΝΟΣ - ΜΥΚΟΝΟΣ, ΜΥΚΟΝΟΣ - ΝΑΞΟΣ και 150 ΚV ΑΝΔΡΟΣ - ΤΗΝΟΣ γίνεται η εξής διόρθωση σφάλματος:

Ο αριθμός της κοινής υπουργικής απόφασης διορθώνεται από τον εσφαλμένο "1072908", στον ορθό "1072908/4155/0010".

(Από το Υπουργείο Οικονομικών)