



04011410311940008



11061

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 1141

3 Νοεμβρίου 1994

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως Άργους στα Ο.Τ. 132, 133, 151, 152, 160Α' Ν. Αργολίδας.	1
Ανέγερση, κατά παρέκκλιση, ισογείου κτιρίου για εγκατάσταση μηχανημάτων ψηφιακής τεχνικής Ο.Τ.Ε. στην Κοινότητα Βαρβάσαινας Ν. Ηλείας.	2
Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Κιάτου (Ν. Κορινθίας).	3
Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου συνοικισμού Β' προσφυγικής ομάδος Κοινότητας Σταυρού Φαρσάλων Ν. Λάρισας.	4

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 2979	(1)
Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως Άργους στα Ο.Τ. 132, 133, 151, 152, 160Α' Ν. Αργολίδας.	

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΡΓΟΛΙΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ. της 17.7.23 όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε.
2. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί Διοικητικής Αποκέντρωσης, όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν μεταγενέστερα και ισχύου σήμερα».
3. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68 όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν.Δ. 1018/71 και με την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85.
4. Το Π.Δ. της 9.5.89 (Φ.Ε.Κ. 264Δ) το οποίο εντάσει

την περιοχή στο σχέδιο πόλεως Άργους.

5. Την 62616/2657/18.9.85 (Φ.Ε.Κ. 702B) κοινή απόφαση Υπ. Εσωτερικών - Δημόσιας Τάξης και ΥΠΕΧΩΔΕ με την οποία μεταβιβάζονται στο Νομόρχη η αρμοδιότητα τροποποιήσεων του εγκεκριμένου σχεδίου και καθορισμού όρων και περιορισμών δόμησης.

6. Την 166/1993 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Άργους με την οποία ο Δήμος εγκρίνει την ανωτέρω τροποποίηση.

7. Την από 20.7.1994 σύμφωνης γνώμης του Σ.Χ.Ο.Π. Ν. Αργολίδας με αριθμό πρωτ. 55, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1ο

Εγκρίνουμε την προτεινόμενη τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως Άργους στα Ο.Τ. 132, 133, 151, 152, 160α όπως αυτή φαίνεται στο συν/νο διάγραμμα σε κλίμακα 1:500 όπως αυτό έχει θεωρηθεί από τον Προϊστάμενο του Πολεοδομικού Γραφείου Άργους, συνοδεύει την παρούσα απόφαση και αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα αυτής.

Άρθρο 2ο

Η ισχύς της παρούσας αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

ΑΚΡΟΤΕΛΕΥΤΙΟ ΑΡΘΡΟ

Από τις διατάξεις της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του προϋπολογισμού του Δήμου Άργους.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ναύπλιο, 28 Σεπτεμβρίου 1994

Ο Νομόρχης
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΑΠΟΣΤΟΛΟΠΟΥΛΟΣ

Αριθ. 1869

(2)

Ανέγερση, κατά παρέκκλιση, ισογείου κτιρίου για εγκατάσταση μηχανημάτων ψηφιακής τεχνικής Ο.Τ.Ε. στην Κοινότητα Βαρβάσαινας Ν. Ηλείας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΗΛΕΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «Περί Δ/κής αποκεντρώσεως όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν».
2. Το άρθρο 29 του από 17.7.23 Ν. Δ/τος.
3. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68 όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν.Δ. 1018/71.
4. Τις διατάξεις του Β. Δ/τος 712/70 περί καθορισμού των διατηρουμένων αρμοδιοτήτων του Υπουργού Δημ. Έργων που εκδόθηκε κατόπιν του Ν. Δ/τος 532/70, όπως τροποποιήθηκε με τα Β. Δ/τα 677/71 και 198/72.
5. Τις διατάξεις του Ν. 1032/80 περί συστάσεως Υ.Χ.Ο.Π.
6. Τις διατάξεις του Ν. 1337/83 και ειδικότερα το άρθρο 26.
7. Τις διατάξεις του Ν. 1577/85 ΦΕΚ 210/18.12.85 περί Γ.Ο.Κ.
8. Τις διατάξεις του Ν. 1558/85 ΦΕΚ 137/Α/26.7.85 Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα.
9. Τις διατάξεις του Π. Δ/τος 183/86 ΦΕΚ 70/Α/5.8.86 και τις Εγκ. 117/86 και 119/86 ΥΠΕΧΩΔΕ σχετικά με έγκριση τροποποιήσεων και καθορισμού όρων δόμησης από τους Νομάρχες.
10. Την παράγραφο 13 του άρθρου 8 του Ν. 1512/

11.1.85 ΦΕΚ 4Α.

11. Την παράγραφο 4Β του άρθρου 6 του Π.Δ. 143/89.
12. Το Π.Δ. της 24.4.85 ΦΕΚ 181 Δ/3.5.85 σχετικά με δόμηση οικοπέδων σε οριοθετημένους οικισμούς.
13. Το αριθ. 54/6915/18.4.1994 σχετικό έγγραφο του Ο.Τ.Ε.
14. Το από Ιούλιο 1992 Τοπογραφικό διάγραμμα που υπογράφει ο πολιτικός Μηχανικός Κώστας Γεωργόπουλος στο οποίο απεικονίζεται το οικόπεδο του Ο.Τ.Ε. με τα στοιχεία ΑΒΓΔΕΑ.
15. Τη σύμφωνη γνώμη του Συμβουλίου ΧΟΠ που διατυπώθηκε στο αριθ. 3/94 πρακτικό του, αποφασίζουμε:
Εγκρίνουμε κατά παρέκκλιση την ανέγερση ισογείου κτιρίου του Ο.Τ.Ε. (διαστάσεων 15.10 x 9.70) στην Κοινότητα Βαρβάσαινας, στο οικόπεδο που απεικονίζεται λεπτομερώς με τα στοιχεία ΑΒΓΔΕΑ του τοπογραφικού που συνοδεύει την απόφασή μας αυτή και αποτελεί παράρτημά της.
Η απόφασή μας αυτή ισχύει από την δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.
Κατά της Αποφάσεως αυτής επιτρέπεται προσφυγή στον Υπουργό ΠΕΧΩΔΕ «ΜΟΝΟ ΓΙΑ ΠΑΡΑΒΑΣΗ ΝΟΜΟΥ» (Ε 42/93 ΥΠΕΧΩΔΕ).
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πύργος, 10 Οκτωβρίου 1994

Ο Νομάρχης
Γ. ΜΠΡΕΓΙΑΝΝΗΣ

ΑΝΑΛΥΤΙΚΗ ΣΗΜΕΙΩΣΗ

Κορυφή	X	Y	Δx	Δy	Κ. ΔΥ	Υ. ΔΥ
A	179.94	179.95	39.94	1.95	198.88	1.890.05
B	119.99	114.15	14.44	98.90	1.443.83	1.890.41
Γ	89.40	144.19	38.91	21.19	1.196.35	1.988.43
Δ	77.49	134.14	2.93	38.49	2.200.14	206.56
E	92.33	114.14	12.93	29.59	2.748.89	1.988.79
			0	0	1247.97	1247.97

ΣΕ = 1.262.87 m² Ή Ε = 631.44 m²

Handwritten notes and signatures in the top right corner.

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΤΟΥ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (ΑΒΓΔΕΑ) ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ Ο.Τ.Ε., ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΚΑΙ ΕΚΤΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ, ΜΕΣΑ ΣΤΗΝ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΤΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΒΑΡΒΑΣΑΙΝΑΣ, ΤΗΣ ΕΠΑΡΧΙΑΣ ΗΛΕΙΑΣ ΤΟΥ ΝΟΜΟΥ ΗΛΕΙΑΣ.

Σημειώσεις
 1. Οικόπεδο κατασκευασμένο σύμφωνα με τον σχεδιασμό που είναι έγκυρο με τις Εθνικές 2.74 και 2.75 περί των ορίων και ανεφεραται με αριθμό 1069/94.
 2. Το οικόπεδο ανήκει στην κοινότητα Βαρβασαίνας με αριθμό 1069/94.
 3. Το οικόπεδο ανήκει στην κοινότητα Βαρβασαίνας με το 1/2 της έκτασης του Συμβολαιογράφου Κωνσταντίνου Κωνσταντίνου και το 1/2 από Διπλότυπο 1988 Τοπογραφικό διαγράμμα του Γεωγράφου Κωνσταντίνου Κωνσταντίνου.
 4. Το οικόπεδο έχει υποστεί αναμόρφωση όπως φαίνεται στο σχέδιο.

ΒΑΡΒΑΣΑΙΝΑ, ΗΛΕΙΑΣ 1988
 ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ
 ΔΙΠΛΟΤΥΠΟ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ
 ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ
 ΔΙΠΛΟΤΥΠΟ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ



ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ
 Π. Δ. Τ. 24/31-5-1985 (Φ.Ε.Κ. 210 Δ') άρθρο Τμήμα 3ου 28

	Καθίσταται πρ 9α	Παρέμεινεν πρ 2β
Αρτίστης	4.000 μ ²	500.00 μ ²
Απέχισμα	10.00 μ	2.50 μ
Κλίση	30%	50%
Ορόφοι	3	3
Σ.Ο.	0.30	1.30
Σ.Ο.	3.30	3.0
Σ.Ο.	11.00 μ	3.0

1069/94
 Οικόπεδο
 καθε παρέμεινεν (Κωνσταντίνου Κωνσταντίνου)
 Ο.Τ.Ε. στην Κοινότητα Βαρβασαίνας
 ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ
 17/10/1988
 ΓΕΩΓΡΑΦΟΣ

2.74 και 2.75 περί των ορίων
 1. Οικόπεδο κατασκευασμένο σύμφωνα με τον σχεδιασμό που είναι έγκυρο με τις Εθνικές 2.74 και 2.75 περί των ορίων και ανεφεραται με αριθμό 1069/94.
 2. Το οικόπεδο ανήκει στην κοινότητα Βαρβασαίνας με αριθμό 1069/94.
 3. Το οικόπεδο ανήκει στην κοινότητα Βαρβασαίνας με το 1/2 της έκτασης του Συμβολαιογράφου Κωνσταντίνου Κωνσταντίνου και το 1/2 από Διπλότυπο 1988 Τοπογραφικό διαγράμμα του Γεωγράφου Κωνσταντίνου Κωνσταντίνου.
 4. Το οικόπεδο έχει υποστεί αναμόρφωση όπως φαίνεται στο σχέδιο.

ΟΤΕ

ΕΡΓΟ ΤΣΟΓΕΙΟ ΚΤΙΡΙΟ Ο.Τ.Ε.

ΟΝΟΜΑ ΒΑΡΒΑΣΑΙΝΑ (Ν. ΗΛΕΙΑΣ)

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ
 ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ ΔΙΠΛΟΤΥΠΟ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

1:200

1069/94

1988

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ
 ΓΕΩΓΡΑΦΟΣ

17/10/1988

ΓΕΩΓΡΑΦΟΣ

Αριθ. οικ. 7357

(3)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Κιάτου (Ν. Κορινθίας).

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος της 17.7.1923 Ν.Δ. «περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.», όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 70.

2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47/Α) όπως συμπληρώθηκαν με το υπ' αριθ. 1018/1971 Ν. Δ/τος (ΦΕΚ 220/Α) και με την παράγραφο 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/1985 (ΦΕΚ 210/Α).

3. Τις διατάξεις του Π. Δ/γματος 183/1986 «έγκριση τροποποιήσεων σχεδίων πόλεων και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης από τους Νομάρχες» (ΦΕΚ 70/Α) και ειδικότερα το άρθρο 1.

4. Τις υπ' αριθμ. 155/1993 και 174/1993 γνωμοδοτήσεις του Δημοτικού Συμβουλίου Κιάτου.

5. Την υπ' αριθμ. 6/1994 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος Ν. Κορινθίας, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Κιάτου (Ν. Κορινθίας) στα υπ' αριθμ. 17, 24 και 39 οικοδομικά τετράγωνα, όπως οι ρυθμίσεις αυτές φαίνονται στα δύο (2) σχετικά πρωτότυπα διαγράμματα σε κλίμακα 1:1000, που έχουν θεωρηθεί από την Προϊσταμένη του Τμήματος Πολεοδομίας και Πολεοδομικών Εφαρμογών με την υπ' αριθμ. 7357/1994 πράξης της και που συνοπτικά τους αντίτυπα δημοσιεύονται με την παρούσα απόφαση.

Άρθρο 2

Από τις διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού του Δήμου Κιάτου (σχετ. έγγραφο 4955/15.9.1994 του Δήμου Κιάτου).

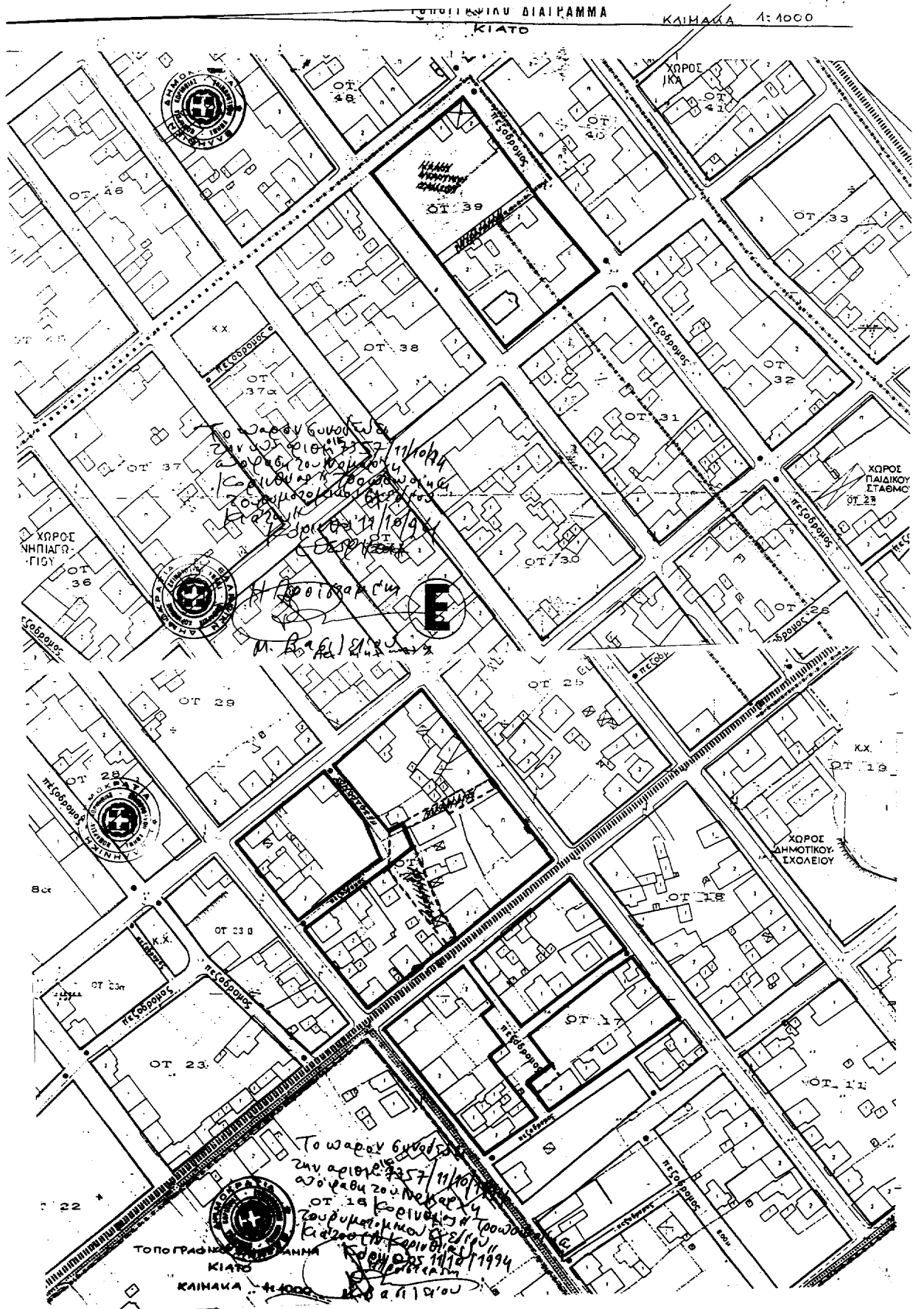
Άρθρο 3

Η ισχύς της παρούσης απόφασεως αρχίζει από την δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κόρινθος, 11 Οκτωβρίου 1994

Ο Νομάρχης
ΙΩΑΝΝΗΣ ΣΤΑΥΡΑΚΑΣ



Αριθ. οικ. 4705

(4)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου συνοικισμού Β' προσφυγικής ομάδας Κοινότητας Σταυρού Φαρσάλων Ν. Λάρισας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΑΡΙΣΑΣ

Έχοντας υπόψη:

- 1) Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος της 17 Ιουλίου 1920 όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 7 αυτού.
- 2) Τις διατάξεις του αρ. Ν. 314/68 (ΦΕΚ 47/Α) όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το υπ' αριθμ. 1018/74 Ν. Δ/γμα (ΦΕΚ 220/Α) και με την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210/Α).
- 3) Τις διατάξεις του υπ' αριθμ. 183/86 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 70/Α) και ειδικότερα του άρθρου 1 αυτού.
- 4) Τις διατάξεις του 1337/83 (ΦΕΚ 33Α) και ειδικότερα το άρθρο 26 όπως αντικαταστάθηκε με την παρ. 13 του άρθρου 8 του 1512/85 (ΦΕΚ 4Α).
- 5) Την υπ' αριθμ. 317/20.9.94 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος Νομού Λάρισας όπως διαπιστώθηκε στο πρακτικό της 13ης συνεδρίας.
- 6) Το υπ' αριθμ. 408/18.7.1994 έγγραφο της Κοινότητας Σταυρού του Α. Λάρισας για τροποποίηση του ρυμοτο-

μικού σχεδίου του συνοικισμού της Β' προσφυγικής ομάδας στα Ο.Τ. 38 και 39.

Επειδή η προτεινόμενη τροποποίηση εξυπηρετεί το συμφέρον του κοινωνικού συνόλου και διευκολύνει την κυκλοφορία του οικισμού, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Εγκρίνουμε την τροποποίηση στα οικοδομικά τετράγωνα 38 και 39 του ρυμοτομικού σχεδίου του συνοικισμού της Β' προσφυγικής ομάδας της Κοινότητας Σταυρού όπως ειδικότερα φαίνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα που συνοδεύει αυτή την απόφαση.

Άρθρο 2

Με τις διατάξεις της παρούσας απόφασης δεν έχουμε αύξηση του κρατικού προϋπολογισμού.

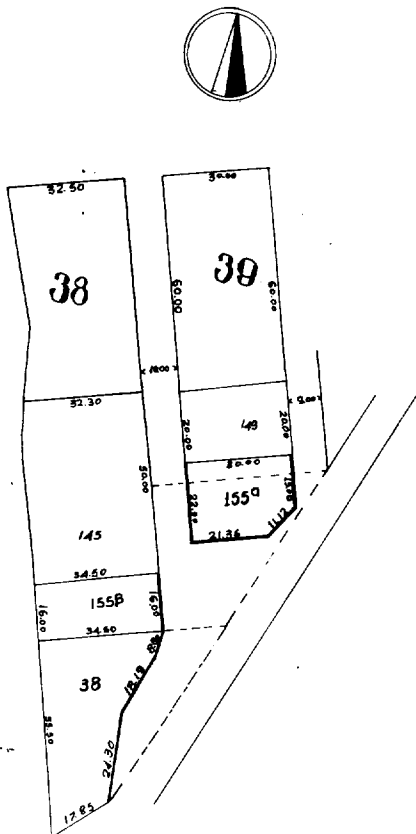
Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λάρισα, 12 Οκτωβρίου 1994

Ο Νομάρχης
Γ. ΤΡΑΝΤΟΣ

ΣΥΝ/ΣΜΟΣ ΣΤΑΥΡΟΣ ΦΑΡΣΑΛΩΝ
ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ
ΔΦΟΡΑ ΤΑ Ο.Τ. 38, 39, 11.
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000



ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- Νέα οικοδομική γραμμή
- - - - - Καταργούμενη οικοδομική γραμμή
- Διατηρούμενη οικοδομική γραμμή

Λάρισα, 2-6-1994

Ε.Ν.
Ο ΠΡΟΣΤΑΤΑΜΕΝΟΣ

Σ.Π. ΚΥΡΜΙΖΟΓΛΟΥ

